



**PRVKY MAPOVÉHO DÍLA**  
MAP ELEMENTS

polohopis - katastrální mapa

stávající stavby mimo řešené území

vodní plochy

bazény, soukromé vodní plochy

hranice území regulace

hranice dotčeného území

**VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ**  
PUBLIC SPACE

rampy

organizace dopravy

parkování v uličním profilu

podzemní parkoviště - vjezd/výjezd

stávající stromy

nové stromy

kácené stromy

pouliční lampa

parkovací lampa

fontána

stanoviště tříděného odpadu

sportoviště

**TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA**  
TECHNICAL INFRASTRUCTURE

splachovací kanalizace

dešťová kanalizace

vodovod

elektrifikační, podzemní vedení

plyn, podzemní vedení

elektronické komunikace, podzemní vedení

veřejné osvětlení, podzemní vedení

elektrifikační, přípojny bod

plyn, přípojny bod

elektronické komunikace, přípojny bod

**MATERIÁLY PŮVRCHŮ**  
SURFACE MATERIALS

asfalt

kamenná dlažba - pěší formát

kamenná dlažba - vozidlový formát

výmývavý beton

veřejné plochy zeleně / nepevné plochy

soukromé plochy zeleně / nepevné plochy

ztravněvací dlažba

betonová dlažba - pěší formát

betonová dlažba - vozidlové

**PROSTOROVÁ REGULACE**  
SPATIAL REGULATION

uliční čára

stavební čára - obrys budov v přízemí

maximální průmět nadzemních podlaží

obrysy atiky

maximální rozsah podzemních podlaží

parter budov

nové hranice pozemků

soukromý vstup / vjezd na pozemek

vstup parteru

vstup veřejné parkování

**A-H22** identifikátor pozemku

SK/3/10/bd/s

regulační kód pozemku

typ zastřešení

typ stávků

maximální výška stávků [m]

maximální podlažnost

kód funkční regulace využití pozemku

RD

BD

VV

**poznámka:** informace uvedené mimo řešené území jsou pouze orientační a slouží pro ilustraci souvislosti

**note:** information outside affected area is only indicative and used for depiction of context

0 10 25 50 m

S

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**  
COMMENCEMENT RECORD

pořizovatel:

orgán, který regulační plán vydal:

oprávněná úřední osoba:

oprávněná osoba pořizovatele:

zpracovatel

Architekti Headhand, s. r. o.

U Obecního dvora 799/7

110 00 Praha 1

222 310 403

architekti@headhand.cz

autorizovaný architekt: doc. Ing. arch. Petr Hlaváček

koordinace: Ing. arch. Miroslav Šajtar

hlavní architekt

architect

Cesidio Garcia

Cesidio del Rio

objednatel

client

Alcala Partners s.r.o.

Nejelská 285/20

150 00 Praha 5

datum nabytí účinnosti:

podpis:

podpis:

podpis:

**REGULAČNÍ PLÁN KVĚTNICE**  
KVĚTNICE REGULATORY PLAN

výroková část

operative part

číslo výkresu

drawing no.

1/01

**HLAVNÍ VÝKRES**  
GENERAL DRAWING

mřížka

scale

1: 500

formát výkresu

drawing size

12 x A4

841 x 594 mm

datum

date of issue

06/2022