



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.úctu: 19-1524-201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.úctu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/7958/2014/SU/Fli
Č.j.: MEUV 11372/2014 STU
Vyřizuje: Fliegelová

Úvaly, dne 6.10.2014

Daniela Horáková
Diviznová č.p. 1081
Květnice
250 82 Úvaly

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 14.7.2014 podal

Daniela Horáková, nar. 8.8.1987, Diviznová č.p. 1081, Květnice, 250 82 Úvaly

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

v r t a n é s t u d n y

(dále jen "stavba") na pozemku parc.č. 655/133 v katastrálním území Květnice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Vrtaná studna o průměru 235mm, hloubce 30,0m.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 655/133 ve vzdálenosti 2,5m od hranice s pozemkem parc.č. 655/136 a 655/134 a ve vzdálenosti 13,5m od hranice s pozemkem parc.č. 655/132.
2. Studna bude provedena odbornou oprávněnou organizací, která bude stavebnímu úřadu sdělena při podání žádosti o vodoprávní rozhodnutí.
3. Na pozemcích stavebníka i na sousedních pozemcích budou dodržena ustanovení ČSN 755115 týkající se min. vzájemné vzdálenosti studní a zdrojů možného znečištění.
4. Plochy kolem studní do vzdálenosti 10m nesmí být jakkoli znečišťovány a nejsou na nich dovoleny činnosti a dodatečné umísťování staveb, které by mohli zhoršovat jakost podzemní vody.

5. V technické zprávě k PD pro vodoprávní řízení bude uveden výpočet spotřeby vody, která bude uvedena u povoleného odběru podzemních vod.
6. Územní rozhodnutí má dle §93 odst.1 stavebního zákona platnost 2 roky od dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Nepozbývá platnosti pokud do 2 let od jeho nabytí právní moci, stavebník podá žádost o vydání rozhodnutí na nakládání s podzemními vodami.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Daniela Horáková, nar. 8.8.1987, Diviznová č.p. 1081, Květnice, 250 82 Úvaly
Obec Květnice, K Dobročovicům č.p. 35, Květnice, 250 84 Sibřina

Odůvodnění:

Dne 14.7.2014 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 2.10.2014, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Mgr. Dagmar Horáková, Hana Marešová, Lenka Svobodová, Antonín Svoboda, Pavlína Kuřilová,
Richard Kuřil, HLC Real, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Stč. kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Karolína Fliegelová
pověřený pracovník stavebního úřadu Úvaly

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastník řízení dle §85 odst.1:

Daniela Horáková, Diviznová č.p. 1081, Květnice, 250 82 Úvaly
Obec Květnice, IDDS: egearys

Účastník řízení dle §85 odst.2:

Mgr. Dagmar Horáková, Diviznová č.p. 1081, Květnice, 250 84 Sibřina
Hana Marešová, Žeretická č.p. 1664, Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916
Lenka Svobodová, Slunečnicová č.p. 1145, Květnice, 250 82 Úvaly
Antonín Svoboda, Slunečnicová č.p. 1145, Květnice, 250 82 Úvaly
Pavλίna Kuřilová, Mutěnská č.p. 1189, Místřín, 696 04 Svatobořice
Richard Kuřil, Rozmarýnová č.p. 1126, Květnice, 250 84 Sibřina
HLC Real, s.r.o., IDDS: at6aeex

Dotčený orgán:

Městské muzeum Čelákovice, Na Hrádku č.p. 464, 250 88 Čelákovice

Na vědomí:

Obecní úřad Květnice, IDDS: egearys