



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.úctu: 19-1524-201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.úctu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/143/2014/SU/Fli
Č.j.: MEUV 2907/2015 STU
Vyřizuje: Fliegelová

Úvaly, dne 2.3.2015

Ivana Huttová
Kosmatcová č.p. 522
Květnice
250 84 Sibřina

Anton Hutta
Kosmatcová č.p. 522
Květnice
250 84 Sibřina

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.1.2014 podal

**Ivana Huttová, nar. 8.5.1964, Kosmatcová č.p. 522, Květnice, 250 84 Sibřina,
Anton Hutta, nar. 2.7.1963, Kosmatcová č.p. 522, Květnice, 250 84 Sibřina**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y **vrtaná studna**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 697/16 v katastrálním území Květnice.

Druh a účel umísťované stavby:

- Vrtaná studna, o průměru 180mm, o hloubce 22,0m, bude umístěna 3,0m od hranice s pozemkem parc.č. 695/6 a ve vzdálenosti 7,0m od hranice s pozemkem parc.č. 697/15.

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle dokumentace ověřené v územním řízení.
2. Stavba bude umístěna na pozemku parc.č. 697/16 v katastrálním území Květnice, jak je zakresleno na situačním výkresu.

3. Studna bude provedena odbornou oprávněnou organizací, která bude stavebnímu úřadu sdělena při podání žádosti o vodoprávní rozhodnutí.
4. Na pozemcích stavebníka i na sousedních pozemcích budou dodržena ustanovení ČSN 755115 týkající se min. vzájemné vzdálenosti studní a zdrojů možného znečištění.
5. Plochy kolem studní do vzdálenosti 10m nesmí být jakkoli znečišťovány a nejsou na nich dovoleny činnosti a dodatečné umísťování staveb, které by mohli zhoršovat jakost podzemní vody.
6. V technické zprávě k PD pro vodoprávní řízení bude uveden výpočet spotřeby vody, která bude uvedena u povoleného odběru podzemních vod.
7. Územní rozhodnutí má dle §40 odst.1 stavebního zákona platnost 2 roky od dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Nepozbývá platnosti pokud do 2 let od jeho nabytí právní moci, stavebník podá žádost o vydání rozhodnutí na nakládání s podzemními vodami dle §8 ods.1 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, s odběrem podzemních vod ze studny a zřízení vodohospodářského díla dle §9 zákona č. 254/2001 Sb. ve znění platných předpisů (stavební povolení).

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Ivana Huttová, nar. 8.5.1964, Kosmatcová č.p. 522, Květnice, 250 84 Sibřina
Anton Hutta, nar. 2.7.1963, Kosmatcová č.p. 522, Květnice, 250 84 Sibřina

Odůvodnění:

Dne 7.1.2014 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Občanské sdružení "Za Mlýnem v Květnici", Stanislav Plocek, MUDr. Olga Plocková Tatičová, Petr Borovička, Obec Květnice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly uplatněny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Stč. kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Karolína Fliegelová
pověřený pracovník stavebního úřadu Úvaly

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastník řízení dle §85 odst.1:

Ivana Huttová, Kosmatcová č.p. 522, Květnice, 250 84 Sibřina

Anton Hutta, Kosmatcová č.p. 522, Květnice, 250 84 Sibřina

Obec Květnice, IDDS: egearys

Účastník řízení dle §85 odst.2:

Občanské sdružení "Za Mlýnem v Květnici", Kosmatcová č.p. 521, Květnice, 250 84 Sibřina

Stanislav Plocek, Kosmatcová č.p. 521, Květnice, 250 84 Sibřina

MUDr. Olga Plocková Tatičová, Kosmatcová č.p. 521, Květnice, 250 84 Sibřina

Petr Borovička, Františka Křížka č.p. 1392/23, 170 00 Praha 7-Holešovice

Na vědomí:

Obecní úřad Květnice, IDDS: egearys

Městské muzeum v Čelákovících, IDDS: 6ack5yg