



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.úctu: 19-1524-201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.úctu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/9733/2015/SU/Kol
Č.j.: MEUV 10777/2015 STU
Vyřizuje: Kolářová

Úvaly, dne 23.9.2015

Peter Ciglění
Vřesová č.p. 1005
Květnice
250 82 Úvaly

Silvia Cigléniová
Vřesová č.p. 1005
Květnice
250 82 Úvaly

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Peter Ciglění, nar. 21.1.1977, Vřesová č.p. 1005, Květnice, 250 82 Úvaly,
Silvia Cigléniová, nar. 5.2.1981, Vřesová č.p. 1005, Květnice, 250 82 Úvaly**

(dále jen "žadatel") podal dne 2.9.2015 žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení (dále jen "společného rozhodnutí") na stavbu:

**rodinný dům s příslušenstvím včetně vnitřních rozvodů vody, kanalizace, el. energie, jímka na
vyvážení a zpevněných ploch**

na pozemku parc. č. 562/68 v katastrálním území Květnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje zahájení společného řízení podle § 94a stavebního zákona, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Do uvedeného termínu stavebník doloží doklad o zaplacení správního poplatku (složenka přiložena).

Poučení:

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním

stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst.1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Jitka Kolářová
pověřený pracovník stavebního úřadu Úvaly

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 a § 109:

Peter Cigléní, Vřesová č.p. 1005, Květnice, 250 82 Úvaly
Silvia Cigléniová, Vřesová č.p. 1005, Květnice, 250 82 Úvaly
Obec Květnice, IDDS: egearys

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 a § 109:

Pavel Čurilla, Čekanková č.p. 366, Květnice, 250 84 Sibřina
Jitka Čurillová, Čekanková č.p. 366, Květnice, 250 84 Sibřina
Stanislav Thorovský, Medinská č.p. 484, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914
Dana Thorovská, Medinská č.p. 484, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914
Jiří Cmíral, IDDS: s8jgfcx
Milena Cmíralová, Čekanková č.p. 365, Květnice, 250 84 Sibřina

Dotčené orgány:

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor územního rozvoje a památkové péče, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Další:

Městské muzeum v Čelákovicích, IDDS: 6ack5yg
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
Ministerstvo obrany, Sekce ekon. a majetková, odd. ochrany úz. zájmů Praha, IDDS: hjyaavk
Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
Státní pozemkový úřad, odd. vodohosp. děl, IDDS: z49per3
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
Obecní úřad Květnice, IDDS: egearys
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt