



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.úctu: 19-1524-201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.úctu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/11793/2015/SU/Kol
Č.j.: MEUV 12273/2015 STU
Vyřizuje: Kolářová

Úvaly, dne 2.11.2015

JUDr. Jaroslav Těšínský
Křížíkova č.p. 226/16
Praha 8-Karlín
186 00 Praha 86

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

JUDr. Jaroslav Těšínský, nar. 20.10.1950, Křížíkova č.p. 226/16, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86, kterého zastupuje Ing. Miroslav Fárik, nar. 6.5.1964, Jungmannova č.p. 560/23, 250 88 Čelákovice

(dále jen "žadatel") podal dne 21.10.2015 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

studna vrtaná Ø 205 mm, hloubka 30 m

na pozemku parc. č. 560/24 v katastrálním území Květnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o **záměr umisťovaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán**, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

1. prosince 2015 (úterý) v 9.00 hodin

se schůzkou pozvaných v **kanceláři stavebního úřadu**. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny: Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

na oplocení pozemku parc. č. 560/24 v katastrálním území Květnice

Nejpozději při ústním jednání žadatel doloží:

- **doklad o zaplacení správního poplatku (složenko přiloženo)**

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží.

K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jitka Kolářová
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1:

JUDr. Jaroslav Těšínský, zastoupen na základě plné moci:

Ing. Miroslav Fárik, Jungmannova č.p. 560/23, 250 88 Čelákovice

Obec Květnice, IDDS: egearys

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2:

Jaroslav Dušek, Tylova č.p. 2584/29, 352 01 Aš 1

Mgr. Hana Dušková, Tylova č.p. 2584/29, 352 01 Aš 1

Jaroslava Vašátková, Sečská č.p. 1845/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Libor Vašátko, Sečská č.p. 1845/3, 100 00 Praha 10-Strašnice

Tomáš Pícha, Rybná č.p. 681/11, 110 00 Praha 1-Staré Město

Mgr. Klára Píchová Dudková, Rybná č.p. 681/11, 110 00 Praha - Staré Město

Dotčené orgány:

Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Na vědomí:

Obecní úřad Květnice, IDDS: egearys

Městské muzeum v Čelákovících, IDDS: 6ack5yg