

# DAROVACÍ SMLOUVA

**Občanské sdružení Za Mlýnem v Květnici**  
se sídlem 250 84 Květnice, Kosmatcová 521  
IČ: 227 33 914  
zastoupené Stanislavem Plockem, předsedou

( dále jen „**dárce**“ )

na straně jedné

**a**

**Obec Květnice**  
se sídlem Květnice, K Dobročovicům 35  
IČ: 006 40 042  
zastoupená Lenkou Houžvičkovou, místostarostkou obce

( dále jen „**obdarovaný**“ )

na straně druhé

( dále společně také „**strany**“ )

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2055 a násl. zákona  
č. 89/20124 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto darovací smlouvu

## **čl. I.** **Předmět darování**

(1) Dárce na své vlastní náklady vybudoval výstavbu **veřejného osvětlení** nacházejícího se na pozemku parc. č. 695/6 zapsaném v katastru nemovitostí vedeném u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha - východ, na **LV č. 1241**, pro obec a k.ú. Květnice, s tím, že stavba tohoto veřejného osvětlení obsahuje kabelové rozvody veřejného osvětlení vč. osazených 55ks osvětlovacích stožárů SDM 6 se svítidly 2x36 MODUS.

(2) Veřejné osvětlení specifikované v odstavci (1) tohoto článku se všemi součástmi a příslušenstvím bude dále označeno jen jako „**předmět daru**“, s tím, že užívání předmětu daru bylo povoleno na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného Městským úřadem Úvaly, Stavební úřad, dne 27.7.2015, pod č.j.: K/3732/2015/SU/Bul, které nabylo právní moci dne 27.8.2015.

## **čl. II.** **Předmět smlouvy**

(1) Dárce touto smlouvou bezplatně na obdarovaného převádí předmět daru se všemi součástmi a příslušenstvím a obdarovaný předmět daru se všemi součástmi a příslušenstvím

jakožto dar do svého výlučného vlastnictví v souladu s touto smlouvou přijímá a vlastnické právu k předmětu daru nabývá k okamžiku nabytí účinnosti této smlouvy.

(2) Strany konstatují, že dárce se vůči obdarovanému zavázal k uzavření této smlouvy na základě dohody o přistoupení k závazku uzavřené mezi stranami dne 9.1.2012, konkrétně pak na základě jejího článku II. odstavce (3), tudíž uzavření této smlouvy je dotvořením již projevené vůle stran specifikované v předmětné dohodě o přistoupení k závazku ze dne 9.1.2012.

(3) Strany dále konstatují, že bezplatný převod předmětu daru z dárce na obdarovaného na základě této smlouvy byl schválen valnou hromadou dárce konané dne 8.11.2015, s tím, že náklady vynaložené na energie sloužící k provozu předmětu daru hradí obdarovaný, který se tak zavazuje činit i nadále.

### **čl. III.**

#### **Ostatní ujednání**

(1) Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy, věcná břemena, zástavní práva, nájemní práva ani jiné právní vady.

(2) Dárce dále prohlašuje, že předmět daru nikdy nebyl a není předmětem insolvenčního nebo jiného obdobného řízení, a dále pak, že předmět daru nikdy nebyl a není vložen do základního kapitálu žádné obchodní společnosti či družstva.

(3) Dárce dále prohlašuje a ujišťuje obdarovaného, že není v úpadku, že nemá nedoplatky na daních a jiných platbách, pro které by příslušný správce daně mohl zřídit zástavní právo, ani že v posledních třech letech počítaných ke dni podpisu této smlouvy neučinil žádný úkon s cílem zkrátit své věřitele. Dárce dále prohlašuje, že předmět daru není předmětem smluv, jejichž účinnost ke dni podpisu této smlouvy ještě nenastala, a to zejména smluv nájemních či obdobných.

(4) Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru osobně prohlédl a zná jeho stav, přičemž dárce prohlašuje, že neví o žádných skutečnostech, na které by měl obdarovaného v souvislosti s touto smlouvou zvláště upozornit.

(5) Daň z příjmu bude placena v souladu s platnými právními předpisy České republiky, přičemž vzhledem ke skutečnosti, že obdarovaný je veřejně prospěšným poplatníkem se sídlem na území České republiky, je obdarovaný od placení daně z příjmu v souladu s ustanovením § 19b odst. 2) písm. b) bod 1. zákona o daních z příjmů osvobozen, neboť se v daném případě jedná o bezúplatný příjem.

### **čl. IV.**

#### **Závěrečná ustanovení**

(1) Strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumějí a na důkaz své pravé a svobodné vůle a souhlasu s obsahem tuto smlouvu podepisují.

(2) Tato smlouva je vyhotovena v počtu dvou paré, z nichž po jednom vyhotovení obdrží každá ze stran.

(3) Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními souvisejícími právními předpisy.

(4) Tuto smlouvou je možno měnit pouze souhlasným projevem vůle stran učiněným v písemné formě.

(5) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu stranami.

V Praze dne 26.11.2015

  
-----  
**Občanské sdružení Za Mlýnem v Květnici**  
dárce

**OS Za Mlýnem v Květnici**  
Kosmatcová 521  
250 84 Květnice  
IČ: 22733914

  
-----  
**Obec Květnice**  
obdarovaný

