



Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Květnice, ze dne 30. 3. 2016, zasedání číslo 2016/3

Zahájení zasedání 19:00

Přítomní zastupitelé: dle prezenční listiny (viz příloha. 1 tohoto zápisu)

Zástupci veřejnosti: 3 občané

Předsedající schůze starosta Stanislav Plocek konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Květnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 3. 2016 do 30. 3. 2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta upozornil zastupitele na povinnost oznámit případný tzv. střet zájmů k projednávané věci před jejím projednáním, zastupitel však má právo hlasovat.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

I. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu Jiřího Foltýna a Karlu Mellerovou a zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Návrh usnesení č. 2016/03/I:

Zastupitelstvo obce Květnice určuje ověřovateli zápisu Jiřího Foltýna a Karlu Mellerovou a zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Usnesení č. 2016/03/I bylo přijato.

II. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny tyto návrhy na doplnění:

Zastupitel Jiří Foltýn podal návrh na rozšíření programu o tento bod:

1. Návrh finančního daru místostarostce Lence Houžvičkové za organizaci dětských a společenských akcí a zpracování žádostí o dotace.



Předsedající dal hlasovat o zařazení těchto bodů do programu.

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 (pro – proti – zdržela se Houžvičková)

Návrh usnesení č. 2016/03/II:

Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje následující program veřejného zasedání:

- 1) Úvod
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola úkolů
- 4) Smlouva na zpracování projektové dokumentace na intenzifikaci naší ČOV s vítězem ZŘ – MK PROFI HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o.
- 5) OZV č. 1 – Návštěvní a provozní řád parku Proutnice a Květinové louky
- 6) Pronájem obecního pozemku p.č. 946, k.ú. Květnice panu Zdeňku Růžičkovi z Újezdu nad Lesy
- 7) Doplnění záměru budoucího bezúplatného nabytí zastavěného pozemku z vlastnictví Stč. kraje do vlastnictví obce
- 8) Mateřská škola
- 9) Neinvestiční dotace do lesa – možnost dotace
- 10) Návrh finančního daru místostarostce Lence Houžvičkové
- 11) Různé
 - a) Lesík v Květnici III
 - b) Nejbližší akce
- 12) Diskuze

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Usnesení č. 2016/03/III bylo přijato.

Bod III – Kontrola úkolů:

Na předchozích veřejných zasedáních byly uloženy tyto úkoly:

- 1.) Revizní zkoušky požárních hydrantů – domlouváme termín zkoušek – úkol trvá.
- 2.) Zpracování dopravní studie regionu – ve spolupráci s ostatními starosty v regionu – úkol trvá
- 3.) Schůzka povodňové komise rybářů a Ing. Mouchy – domluven termín schůzky – úkol trvá
- 4.) Nové webové stránky – předložen a odsouhlasen návrh stránek, probíhá migrace starých článků a galerií, předpokládaný termín cca. konec měsíce – úkol trvá



Bod IV – Smlouva na zpracování projektové dokumentace na intenzifikaci naší ČOV s vítězem ZŘ – MK PROFI HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o.

Starosta informoval o tom, že proběhlo výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace na intenzifikaci ČOV Květnice z 2100EO na 4500EO. Vypsání VŘ se zúčastnilo 5 zájemců. Z nich komise OÚ dle zadávacích podmínek vybrala společnost MK PROFI HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o. za nejuvhodnější nabídku.

Návrh usnesení č. 2016/03/IV:

Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje návrh Smlouvy o dílo mezi Obcí Květnice a společností MK PROFI HRADEC KRÁLOVÉ s.r.o. IČ 29003016 na provedení díla „Projektová dokumentace k rozšíření kapacity ČOV Květnice na cílový stav 4.500EO“ za částku 907 500,- Kč vč. DPH. Zároveň zastupitelstvo schvaluje Ing. Sedláčka jako technický dozor obce.

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 (pro – proti – zdržela se Mellerová)
Usnesení č. 2016/03/IV bylo přijato.

Bod V – OZV – Návštěvní řád Proutnice

Místostarostka informovala, že obec zpracovala návrh na obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 - Návštěvního a provozního řádku řádu parku Proutnice a Květinové louky. Tato OZV jasně definuje pravidla pro pohyb na těchto pozemcích, povolené a zakázané činnosti.

Návrh usnesení č. 2016/03/IV:

Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje OZV č. 1/2016 – provozní a návštěvní řád parku Proutnice a Květinové louky.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)
Usnesení č. 2016/03/IV bylo přijato.

Bod VI – Pronájem obecního pozemku p.č. 946, k.ú. Květnice panu Zdeňku Růžičkovi z Újezdu nad Lesy

Starosta informoval, o tom, že včelař pan Růžička oslovil ZOK se žádostí o pronájem části pozemku p.č. 946 k.ú. Květnice, jedná se o louku pod střelnicí na které by umístil několik včelstev a dále mobilní buňku a jednoduchou stavbu dřevěné klubovny, jako zázemí pro včelaře. Pro zabezpečení včelstev a majetku nutného k provozování, požádal o oplocení prostou 30x30 m. Záměr byl na jednání ZOK dne 29.2.2016 schválen za částku 1.000,-Kč ročně s délkou pronájmu v prvním období na 3 roky a možností tuto nájemní smlouvu dále prodlužovat. Záměr byl řádně



vyvěšen, během lhůty nebyly vzneseny žádné připomínky, proto navrhuje pozemek panu Růžičkovi pronajmout.

Návrh usnesení č. 2016/03/VI:

Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku p.č. 946 v k.ú. Květnice o výměře 900 m² panu Růžičkovi k využití pro včelaření za částku 1.000,-Kč ročně se splatností vždy k 1.4. Délka pronájmu je stanovena v prvním období na 3 roky s tím, že nájemce má právo tuto nájemní smlouvu dále prodlužovat. Zastupitelstvo pověřuje starostu přípravou a podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Usnesení č. 2016/03/VI bylo přijato.

Bod VII. Doplnění záměru budoucího bezúplatného nabytí zastavěného pozemku z vlastnictví Stč. kraje do vlastnictví obce

Starosta informoval o tom, že dne 29.2.2016 na svém jednání ZOK schválilo záměr budoucího bezúplatného nabytí zastavěného pozemku č. 753/1 z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce Květnice. Po získání dokumentace pro výstavbu chodníku v ulici Na Ladech pro stavební řízení bylo zjištěno, že stavba zasáhne i do pozemku k.č. 950 o rozloze 2643 m², proto je předložen záměr budoucího bezúplatného nabytí zastavěného pozemku č. 950 z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce Květnice.

Návrh usnesení č. 2016/03/VII:

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr budoucího bezúplatného nabytí zastavěného pozemku k.č. 950 z vlastnictví Středočeského kraje do vlastnictví obce Květnice.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Usnesení č. 2016/03/VII bylo přijato.

Bod VIII. Mateřská škola

Místostarostka informovala, že probíhají přípravné práce na záměru vybudovat MŠ. Projektantem Ing. Sukdolákem byla vytvořena studie budoucí školky. Při řešení otázek napojení budoucí stavby na inženýrské sítě byla předložena ke zvážení možnost napojení do kanalizační stoky v ulici Do Průhonu. Proběhlo první jednání s vlastníky pozemku v ulici Do Průhonu, jednání budou pokračovat. Zároveň obec realizovala vsakovací zkoušky na pozemku, které vydefinují potřebné velikosti retenčních nádrží. Zároveň byly pokáceny 4 staré stromy, které byly v místě uvažované školky. Jednalo se o 2 ořechy, třešeň a smrk. Zdravotní stav stromů neumožňoval jejich další zachování v blízkosti připravované MŠ.



Návrh usnesení č. 2016/03/VIII:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh studie MŠ Květnice a bere na vědomí podnikané kroky. Zároveň pověřuje starostu a místostarostku k dalšímu jednání v záměru výstavby MŠ Květnice.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Usnesení č. 2016/03/VIII bylo přijato.

Bod IX - Neinvestiční dotace do lesa – možnost dotace

Místostarostka informovala, že je vypsán nový dotační titul na tzv. neinvestiční dotace do lesů. Tyto dotace jsou určeny na budování lesních stezek, rekreačních zón, dětských a posilovacích prvků a podobně. Jedná se o 100% dotace bez spoluúčasti obce. Uzavírka žádostí je na konci dubna 2016. Jednalo by se o pořízení posilovacích prvků, laviček a jiných zařízení do lesíka v Květnici III.

Návrh usnesení č. 2016/03/IX:

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem požádat o dotaci na neinvestiční dotace do lesa na rekreační prvky v lesíku v Květnici III a pověřuje místostarostku přípravou, zpracováním a podáním této žádosti.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Usnesení č. 2016/03/IX bylo přijato.

Bod X – Návrh finančního daru místostarostce Lence Houžvičkové

Jiří Foltýn navrhl, aby bylo znovu hlasováno o poskytnutí finančního daru místostarostce Lence Houžvičkové a její rodině za aktivity nad rámec mandátu, hlavně za organizace dětských a společenských akcí, vyhledávání a zpracovávání žádostí o dotace a podobně. O návrhu bylo hlasováno již v prosinci 2015, kdy bylo usnesení odsouhlaseno, ale vzhledem k tomu, že nebyli přítomni všichni zastupitelé, nemohlo být realizováno.

Návrh usnesení č. 2016/03/X:

Zastupitelstvo obce poskytuje mimořádný finanční dar 10.000,- Kč místostarostce Lence Houžvičkové a její rodině za pořádání dětských a společenských akcí a přípravu žádostí o dotace.

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 (pro – proti – zdržela se Houžvičková)

Usnesení č. 2016/03/X bylo přijato.



Bod X . Různé

a) **Lesík v Květnici III** – těžký mokrý sníh, který napadl, způsobil v lesíku velké škody. Po dohodě s lesním správcem byly odbornou firmou pokáceny suché, poškozené a polámané stromy. Dle odborníků byl tento zákrok nevyhnutelný, lesík byl velmi hustý, stromy neměly dostatek světla, v důsledku čeho byly velmi tenké a křehké. Po vykácení bude lesík prosvětlen a stromy získají lepší podmínky pro jejich růst.

b) **Nejbližší akce** – i letos nás čekají tradiční jarní akce, na které srdečně zveme.

2.4.2016 – jarní brigáda – uklízené lokality: lesík v Květnici III,
v Zelených, okolo statku, dětské hřiště

30. 4. 2016 – Velkoobjemové kontejnery – 1. část

30. 4. 2016 – Čarodějnice – v parku Proutnice

8. 5. 2016 – Velkoobjemové kontejnery – 2. část

polovina května – Vítání občánků

4. 6. 2016 - Dětský den

c) **Vánoční strom** – byla zasazena jedle v prostoru u autobusové zastávky na rozcestí. Zároveň byla připravena elektroinstalace, aby bylo zdobení jednodušší.

d) **Odlehčovací komora a chodník v ulici na Ladech** – práce by měly být zahájeny v květnu 2016

Bod XI. Diskuze

- 1) **Změna trasy autobusu 250** - z důvodu oprav na jižní spojnici došlo ke změně trasy linky autobus č. 250 na Černý Most
- 2) **Finanční výbor** – požádal pravidelné zasílání finančních výkazů.
- 3) **Kauce u pronájmu obecního pozemku** – p. Kulič navrhl, zda by bylo možné požadovat kauci při pronájmu obecních pozemků. Návrh bude zvážen a případně zapracován do smluv.
- 4) **Studánka v lesíku** - p. Kluzák vznesl dotaz, zda by bylo možné opravit studánku i výtok v lesíku na Květnici III. Budou prověřeny technické možnosti a finanční nákladnost toho podnětu.
- 5) **Oprava cesty na Rohožník** – p. Kluzák vznesl dotaz, zda dojde k opravě cesty na Rohožník. Vzhledem k tomu, že více než 2/3 z této cesty leží mimo katastr obce Květnice na pozemcích MČ Praha 21, je rekonstrukce této cesty poměrně komplikovaná. Jednali jsme s MČ Praha 21 o možnostech. Tato investiční akce v současné době není u nich prioritní, ale budeme v jednáních pokračovat. Do té doby zavezeme šterkem alespoň největší díry před panely.
- 6) **Prořez stromů na krajnici u okálů** – p. Kluzák upozornil na velmi špatnou viditelnost do zatáčky na silnici III/01212, ulice Na Ladech, kde stromy bezprostředně u krajnice brání ve výhledu řidičů. Stromy na krajnici leží na soukromých pozemcích. Budou zahájena jednání s vlastníky, co by bylo, možné v této věci učinit.



7) Omezení dopravy nad 6 tun – p. Kluzák poděkoval zastupitelstvu za prosazení zákazu vjezdu vozidel nad 6 tun do obce, čímž došlo k výraznému snížení dopravní zátěže.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:55.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Informace svolání veřejného zasedání zastupitelstva
- 3) Smlouva na PD – Intenzifikace ČOV
- 4) OZV č. 1/2016
- 5) Záměr budoucího převodu pozemků

Zápis byl vyhotoven dne: 5. 4. 2016

Zapisovatel: Lenka Houžvičková

Ověřovatelé: Karla Mellerová

dne 6.4.2016

Jiří Foltýn

dne 6.4.2016

Starosta: Stanislav Plocek

dne 6.4.2016

Vyvěšeno dne 4. 4. 2016

Sejmuto dne

