

**Zápis z veřejného zasedání
Zastupitelstva obce Květnice, ze dne 11. 5. 2016,
zasedání číslo 2016/4**

Zahájení zasedání 18:30

Přítomní zastupitelé: dle prezenční listiny (viz příloha. 1 tohoto zápisu)

Zástupci veřejnosti: 3 občané

Předsedající schůze, starosta Stanislav Plocek, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Květnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4. 5. 2016 do 11. 5. 2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta upozornil zastupitele na povinnost oznámit případný tzv. střet zájmů k projednávané věci před jejím projednáním, zastupitel však má právo hlasovat.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

I. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu Jiřího Foltýna a Karlu Mellerovou a zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Návrh usnesení č. 2016/04/I:

Zastupitelstvo obce Květnice určuje ověřovateli zápisu Jiřího Foltýna a Karlu Mellerovou a zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

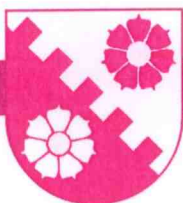
Usnesení č. 2016/04/I bylo přijato.

II. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny tyto návrhy na doplnění:

Starosta Stanislav Plocek podal návrh na rozšíření programu o:

- Projednání Dodatku č.1 k Příkazní smlouvě ze dne 20.1.2016 mezi Obcí Květnice a společností VIS s.r.o., na zpracování VŘ technického dozoru



investora Rozšíření ČOV a poradenskou činnost v rámci přípravy podkladů pro dotaci na rozšíření ČOV.

- Zastupitel David Fiala podal návrh na rozšíření programu o bod „Připomínky komise pro obecní zeleň“

Předsedající dal hlasovat o zařazení těchto bodů do programu.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Místostarostka Lenka Houžvičková požádala o stažení bodu č. 5 z programu jednání. Jedná se o OZV – Návštěvní řád parku Proutnice a Květinové louky. Důvodem je čekání na oficiální stanovisko MV ČR, které mělo výhrady k původnímu znění vyhlášky.

Návrh usnesení č. 2016/04/II:

Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje následující program veřejného zasedání:

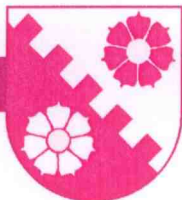
- 1) Úvod
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola úkolů
- 4) Svazková škola
- 5) Projektová dokumentace na chodník, kanalizaci a VO v ul. Na Ladech v Květnici
- 6) VŘ na zhotovitele chodníku, kanalizace a VO v ul. Na Ladech
- 7) Územní plán
- 8) Dodatek č.1 k Příkazní smlouvě ze dne 20.1.2016 mezi Obcí Květnice a společností VIS s.r.o., na zpracování VŘ technického dozoru investora Rozšíření ČOV a poradenskou činnost v rámci přípravy podkladů pro dotaci na rozšíření ČOV
- 9) Připomínky komise pro obecní zeleň
- 10) Různé
 - a) MŠ – zapojení do MAP
 - b) Poděkování za pomoc při organizaci pálení čarodějnic
 - c) Pozvánka na Dětský den
 - d) Pozvánka na Vítání občánků
 - e) Nová iniciativa obcí Radonic, Suchdola a dalších obcí a částí Prahy k obchvatu Prahy
 - f) Vyměřování pozemků souhlas s vyměřením u Mlýna pana Hoška
- 11) Diskuze

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Usnesení č. 2016/04/II bylo přijato.

Bod III – Kontrola úkolů:

Na předchozích veřejných zasedáních byly uloženy tyto úkoly:



1. Revizní zkoušky požárních hydrantů – dohodnut termín zkoušky, do konce června 2016 a bude vyhotovena revizní zpráva. – úkol trvá
2. Zpracování dopravní studie regionu ve spolupráci s ostatními starosty – jednání pokračují, úkol trvá
3. Nové webové stránky – doplněny nové fotografie obce, jsou dokončovány poslední úpravy, předpokládaný termín spuštění cca 16. 5. 2016, úkol trvá

Bod IV - Svazková škola

Starosta informoval o tom, že proběhly další schůzky Svazku Povýmolí za přítomnosti developera, který poskytuje pozemek na stavbu školy, čímž splní svůj závazek vůči Úvalům. Dále byl MěÚ Úvaly osloven architekt Ing. Fröhlich, který by měl zpracovávat architektonickou studii Svazkové školy. Dle prvních kvalifikovaných projektových odhadů náklady na školu pro 600 dětí činí do 260 mil. Kč včetně DPH. MŠ poskytuje dotaci ve výši 80-85%, z čehož na obce vychází náklady okolo 43 – 58 mil. Kč. Na schůzce zastupitelů byly tyto náklady propočítány a zastupitelé dospěli k závěru, že obec Květnice je schopna spolupodílet se na tomto projektu částkou do 10 milionů, což v přepočtu na projektované ceny představuje podíl na 5 třídách s počtem žáků 130. Cenovou nabídku na architektonickou studii ve výši 297.781,-Kč s DPH jednotlivé obce na poslední společné schůzce schválily. Příspěvek obce ve výši 20,- Kč za jednoho občana na rok 2016 byl do Svazku Povýmolí uhrazen.

Návrh usnesení č. 2016/04/III:

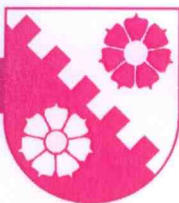
Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje podíl obce Květnice na výstavbě Svazkové školy Úvaly, budované v rámci Svazku obcí Povýmolí, ve výši do 10.000.000,-Kč, čímž bude mít garantováno 5 tříd s počtem 130 žáků, a souhlasí s cenovou nabídkou na architektonickou studii Svazkové školy v Úvalech v nabídce 297.781,-Kč, která bude uhrazena z fondu Svazku Povýmolí.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Usnesení č. 2016/04/III bylo přijato

Bod V – OZV – Projektová dokumentace na opravu chodníku, kanalizace a VO v ul. Na Ladech v Květnici

Starosta informoval, že v roce 2015 byla uzavřena SOD se zhotovitelem J. Březinou na výstavbu OK 1, která však nebyla realizována, neboť byl dodatečně zpracován společností VRV propočet nátoků, který doporučil změnu technologie OK 1 a doporučil opravu nevyhovujícího kanalizačního řádu od nefunkční OK k nově budované OK 1. V loňském roce byl schválen záměr, že v rámci těchto stavebních úprav tuto část ul. Na Ladech dojde k opravě chodníku s přechodem a doplnění provizorního VO o další lampy, aby se tato frekventovaná část obce stala pro občany bezpečnější. Na tyto další stavby byly zpracovány projektové dokumentace včetně položkových rozpočtů.



Návrh usnesení č. 2016/04/IV:

Zastupitelstvo obce schvaluje projektové dokumentace opravy části kanalizační stoky v ul. Na Ladech, PD rekonstrukce chodníku a PD rozšíření VO,

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Usnesení č. 20156/04/IV bylo přijato.

Bod VI. - Výběrové řízení na zhotovitele opravy chodníku, kanalizace a VO v ul. Na Ladech

Starosta informoval o tom, že obec v rámci této akce dostala nabídku od společnosti KUBR s.r.o. na administrativní zpracování výběrového řízení pro výběr zhotovitele těchto dílčích staveb včetně zadávací dokumentace a zpracované Výzvy k podání nabídky na tuto akci. Současně byli navrženi členové komise pro otevírání obálek Stanislav Plocek, Ing. Jiří Prouza a Ing. Zdeněk Možný. Po administrativní stránce se otevírání obálek zúčastní pí. Dekiská - pracovnice ze společnosti KUBR s.r.o. Obec této nabídky využila a společnost KUBR s. r. o. předložila zadávací dokumentaci ke schválení zastupitelstvu.

Návrh usnesení č. 2016/03/V:

Zastupitelstvo obce schvaluje Zadávací dokumentaci k podání nabídky a prokázání kvalifikace na zhotovitele opravy kanalizace, chodníku a VO v ul. Na Ladech a schvaluje komisi pro výběr zhotovitele této stavby, ve složení Stanislav Plocek, Ing. Jiří Prouza a Ing. Zdeněk Možný.

Výsledek hlasování: 7– 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Usnesení č. 2016/04/V bylo přijato.

Bod VII. - Územní plán

Starosta informoval o tom, že pořizovatel ÚP obce Květnice, Ing. Václav Jetel Ph.D. spolu se zpracovatelkou ÚP Ing. Perglerovou, předložili poslední verzi návrhu Územního plánu Květnice a po dohodě byl stanoven termín opakovaného veřejného projednání ÚP na den 6. 6. 2016 ve 14,00hod. v Květnici Do Průhonu 50, v restauraci Střelnice – Parabelum. V současné době jsou podklady k ÚP k dispozici na obecním úřadu.

Návrh usnesení č. 2016/04/VI:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí aktuální informace o procesu pořizování nového ÚP obce Květnice.

Výsledek hlasování: 7– 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Usnesení č. 2016/04/VI bylo přijato.



Bod VIII. - Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě ze dne 20.1.2016 mezi Obcí Květnice a společností VIS s.r.o., na zpracování VŘ technického dozoru investora Rozšíření ČOV a poradenskou činnost v rámci přípravy podkladů pro dotaci na rozšíření ČOV

Starosta informoval o zpracování projektové dokumentace Rozšíření ČOV na 4.500EO, která je již téměř hotová a je nutno v rámci technického dozoru zpracovat dokumentaci pro VŘ na technický dozor investora (TDI). Vzhledem k tomu, že souběžně s projektovou činností a zpracováním podkladů pro územní a stavební řízení je nutno již zpracovávat podklady a tyto dávat do souladu s požadavky na dotaci, předložil ke schválení Dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě ze dne 20. 1. 2016 mezi Obcí Květnice a společností VIS s.r.o., který tyto činnosti zahrnuje. Celková částka za provedení těchto činností činí 60.500,- Kč vč. DPH.

Zastupitel J. Prouza vznesl dotaz, zda výše nabízené částky, za kterou společnost činnosti uvedené v dodatku č. 1 provede, je v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

Na to starosta konstatoval, že toto prověří a tento bod bude stažen z programu

Návrh usnesení č. 2016/04/VI:

Zastupitelstvo obce po doplňujících informacích o tomto bodu rozhodne na dalším veřejném zasedání.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Usnesení č. 2016/04/VI bylo přijato.

Bod X. - Připomínky komise pro obecní zeleň.

Zastupitel Fiala přednesl připomínky komise pro obecní zeleň, písemně zpracované E. Pánkovou a D. Fialou týkající se: 1) převozu a výsadby „vánoční jedle na pozemku 565/3“ a 2) „neodborného zásahu na dřevinách v Květnici“

V následující diskuzi se zastupitelé dozvěděli, že další člen této komise – pí. Pavlíčková se zpracovateli připomínek nespolupracuje a vzhledem k tomu, že zastupitelé s připomínkami byli seznámeni až v průběhu probíhajícího veřejného zasedání ZOK, nebylo možno na tyto připomínky adekvátně reagovat. Připomínkami se zastupitelstvo bude zabývat při následných schůzkách zastupitelů. Zastupitelstvo se v průběhu diskuze dohodlo, že škůdci napadené a uschlé stromy na Květinové louce, které nebyly obsahem připomínek komise pro zeleň, bude řešit starosta a místostarostka s realizátorem projektu Květinové louky s pí. Pavlíčkovou, neboť tyto práce jsou ještě v záruční lhůtě.

Bod XI . Různé

- 1) **MŠ** – zapojili jsme se do přípravy MAP (Místní akční plán) ORP Brandýs nad Labem – Stará Boleslav. Účast v tomto projektu zvyšuje naše šance na získání dotací na výstavbu nové MŠ v Květnici.



- 2) **Čarodějnice** – děkujeme všem za účast na tradičních Čarodějnicích, ale hlavně JSDH za zajištění požárního dohledu a dohašení a dále všem dobrovolníkům, kteří se podíleli na přípravě a organizaci akce.
- 3) **Dětský den** – se bude konat v sobotu 4. 6. 2016 od 14 hodin. Letošním tématem bude Karel IV.
- 4) **Vítání občanů** – se uskuteční dne 11. 6. 2016 od 10 hod. v Parku Proutnice. V případě nepříznivého počasí bude místo včas upřesněno.
- 5) **Přeložka silnice I/12** – Vznikla nová iniciativa obcí Radonice, Suchdola a Horních Počernic, která je v rozporu se záměry Sdružení obcí a městských částí na podporu výstavby východní části Pražského okruhu, a proto toto sdružení připravilo memorandum adresované premiérovi ČR, ke kterému se obec Květnice připojuje
- 6) **Rekreační a fitness prvky v Lesíku Květnice III** – je připravována žádost o dotaci, dle vypsání dotačního titulu, bylo požádáno KÚ o změnu kvalifikace lesa z hospodářského na rekreační.
- 7) **Vyměrování pozemků - souhlas s vyměřením u mlýna pana Hoška** – zastupitelstvo bylo seznámeno se skutečným stavem oplocení okolo objektu mlýna pana Hoška oproti katastrálním mapám ze strany od Mlýnského rybníka. Zastupitelstvo tuto informaci vzalo na vědomí a s vytyčenou hranicí mezi pozemkem pana Hoška a obcí souhlasí
- 8) **OOP – omezení dodávek vody** – dle vyjádření MěÚ Brandýs n. L. – St. Boleslav, odbor ŽP na základě připomínek dotčených obcí VHS Kutná Hora vzala zpět svoji žádost o vydání opatření obecné povahy upravující pravidla pro užívání pitné vody.

Bod XI. Diskuze

- **Veřejné osvětlení** - p. Kluzák podal návrh na přezkoumání veřejného osvětlení v obci kde jsou jednotlivé části obce rozsvěcovány v různé časy, a požádal o sladění časových spínačů
- **Dřevo z prořezů** – p. Kluzák vznesl dotaz, zda dřevo, které bylo získáno z prořezu lesíka a Proutnice bylo nějak využito. Dřevo bylo odkoupeno firmou realizující práce za cenu 500,- Kč/m³.
- **Okolí Kapličky** – paní Kecová vznesla dotaz, zda by bylo možné upravit okolí Kapličky. Vzhledem k tomu, že v nejbližší době proběhnou opravné práce na Kapličce, bude okolí následně upraveno.
- **Kontejnery na tříděný odpad** – paní Kecová vznesla dotaz, zda by bylo možné upravit stanoviště kontejnerů na tříděný odpad, případně zde vybudovat parkovací místa. Zároveň upozornila na zneužívání těchto kontejnerů podnikateli, kteří zde odkládají svůj živnostenský odpad. Návrhy budou prošetřeny.
- **Volně pobíhající psy** – paní Kecová upozornila na opakující se volné pobíhání psa bez dozoru v ulici do Průhonu, který je běžně „venčen“ u kapličky. Podnět bude předán přestupkové komisi k řešení s majiteli psa..



OBEC KVĚTNICE

Obecní úřad Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibřina * tel.: 281 982 108

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 20:00.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Informace svolání veřejného zasedání zastupitelstva
- 3) Zadávací dokumentaci k podání nabídky a prokázání kvalifikace na zhotovitele opravy kanalizace, chodníku a VO v ul. Na Ladech

Zápis byl vyhotoven dne: 13. 5. 2016.

Zapisovatel: Lenka Houžvičková

Ověřovatelé: Karla Mellerová

dne 17. 5. 2016

Jiří Foltýn

dne 16. 5. 2016

Starosta: Stanislav Plocek

dne 17. 5. 2016

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

