



**Zápis z veřejného zasedání  
Zastupitelstva obce Květnice, ze dne 29. 6. 2016,  
zasedání číslo 2016/6**

**Zahájení zasedání 19:00**

**Přítomní zastupitelé:** dle prezenční listiny (viz příloha. 1 tohoto zápisu)  
Zástupci veřejnosti: 1 občan

Předsedající schůze, starosta Stanislav Plocek, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Květnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 22. 6. 2016 do 29. 6. 2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta upozornil zastupitele na povinnost oznámit případný tzv. střet zájmů k projednávané věci před jejím projednáním, zastupitel však má právo hlasovat.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**I. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu Jiřího Foltýna a Karlu Mellerovou a zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry.

**Návrh usnesení č. 2016/06/II:**

*Zastupitelstvo obce Květnice určuje ověřovateli zápisu Jiřího Foltýna a Karlu Mellerovou a zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)  
Usnesení č. 2016/06/II bylo přijato.**

**II. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny tyto návrhy na doplnění:

Starosta Stanislav Plocek podal návrh na rozšíření programu o:

- žádost společnosti Jan Březina o prodloužení termínu dokončení díla výstavby OK1 do 5. 8. 2016 a navýšení ceny díla o 296.000,- Kč za dodání a montáž štitových česlí, které nebyly v původním projektu.



Předsedající dal hlasovat o zařazení těchto bodů do programu.

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

**Návrh usnesení č. 2016/06/II:**

*Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje následující program veřejného zasedání:*

- 1) Úvod
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola úkolů
- 4) Výběrové řízení na zhotovitele opravy chodníku a VO v ulici Na Ladech
- 5) Výběrové řízení na zhotovitele opravy kanalizace a RŠ v ulici Na Ladech
- 6) Zadávací dokumentace na TDI
- 7) Žádost společnosti Jan Březina o prodloužení termínu dokončení díla výstavby OK 1 do 5.8.2016 a navýšení ceny díla o 296.000,-Kč bez DPH za dodání a montáž štítových česlí
- 8) Různé
  - a) Informace o konečných úpravách ZD pro výběr na funkci Manažera řízení projektu intenzifikace ČOV Květnice na cílový stav 4500EO.
  - b) účetní uzávěrka Dobrovolného svazku obcí Výmola a projednání závěru z jednání DSOV konané dne 29.6.2016 v Dobročovicích
- 9) Diskuse

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

**Usnesení č. 2016/06/II bylo přijato.**

---

**Bod III – Kontrola úkolů:**

Na předchozích veřejných zasedáních byly uloženy tyto úkoly:

1. Revizní zkoušky požárních hydrantů – dohodnut termín zkoušky, a bude vyhotovena revizní zpráva. – úkol trvá
2. Zpracování dopravní studie regionu ve spolupráci s ostatními starosty – jednání pokračují, úkol trvá

---

**Bod IV - Výběrové řízení na zhotovitele opravy chodníku a VO v ulici Na Ladech**

Starosta informoval, že dne 22. 6. 2016 ZOK schválilo zápis komise pro vyhodnocení nabídek výběrového řízení na zhotovitele opravy chodníku a rozšíření VO v ul. Na Ladech, kde společnost Jan Březina předložila nabídku s nejnižší cenou a termínem dokončení do 31.8.2016. Zároveň pověřilo hodnotící komisi k jednání s předkladatelem nabídky, jehož cílem je změna smluvních podmínek a zohlednění souběhu akcí. Dne 27. 6. 2016 proběhlo jednání s panem Březinou, na kterém byly dohodnuty změny podmínek smluvní pokuty a nová cena zohledňující souběh prací s opravou kanalizace, výstavbou OK 1 a VO, u kterého tato společnost provede



pouze výkopové práce a patky pro sloupy VO. Další práce s výstavbou VO budou předmětem nového poptávkového řízení. Upravená cena díla činí 1.415.691,31 Kč včetně DPH. Jedná se o cenu maximální. Položky budou fakturovány dle skutečně odvedených prací a po odsouhlasení TDI obce.

**Návrh usnesení č. 2016/06/III:**

*Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje návrh SoD zhotovitele opravy chodníku a základu pro rozšíření VO v ul. Na Ladech, který společnost Jan Březina předložila s nejnižší nabídnutou cenou 1.415.691,31 Kč včetně DPH a termínem dokončení do 31.8.2016 a upravuje smluvní podmínky dle doporučení výběrové komise. Jedná se o cenu maximální, kdy jednotlivé položky budou fakturovány dle skutečnosti a po odsouhlasení TDI obce. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem této smlouvy.*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**  
**Usnesení č. 2016/06/III bylo přijato**

---

**Bod V – Výběrové řízení na zhotovitele opravy kanalizace a revizních šachet v ulici Na Ladech, v Květnici**

Starosta informoval, že dne 27. 6. 2016 proběhlo obdobné jednání s p. Březinou, na kterém byly dohodnuty změny podmínek smluvní pokuty a nová cena zohledňující souběh prací s opravou chodníku a výstavbou OK 1 a přepočtu délek opravy kanalizace, čímž došlo k podstatnému snížení rozsahu prací. Upravená cena díla činí 1.913.347,38 Kč bez DPH. Jedná se o cenu maximální. Položky budou fakturovány dle skutečně odvedených prací a po odsouhlasení TDI obce.

**Návrh usnesení č. 2016/06/IV:**

*Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje návrh SoD zhotovitele opravy kanalizace a revizních šachet v ul. Na Ladech, který společnost Jan Březina předložila s nabídkou nejnižší ceny 1.913.347,38 Kč bez DPH a termínem dokončení do 31.8.2016 a upravuje smluvní podmínky dle doporučení výběrové komise. Jedná se o cenu maximální, kdy jednotlivé položky budou fakturovány dle skutečnosti, po odsouhlasení TDI obce. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem této smlouvy.*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**  
**Usnesení č. 2016/06/IV bylo přijato.**

---

**Bod VI. - TDI obce na investiční akce v ulici Na Ladech**

Zastupitel Jiří Prouza navrhl jmenovat TDI obce na obě investiční akce v ulici Na Ladech (opravu chodníku včetně rozšíření VO a opravu kanalizace) Ing. Zdeňka Možného, člena výboru pro výstavbu a ÚP. Ing. Možný s tímto pověřením souhlasí.



**Návrh usnesení č. 2016/06/IV:**

*Zastupitelstvo obce pověřuje Ing. Zdeňka Možného výkonem funkce TDI na obě připravované investiční akce v ulici Na Ladech. Jedná se o opravu chodníku včetně rozšíření veřejného osvětlení a opravu kanalizace a revizních šachet. Zároveň pověřuje starostu přípravou a podpisem smlouvy na výkon technického dozoru investora u těchto akcí.*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

**Usnesení č. 2016/06/IV bylo přijato.**

---

**Bod VII. - Zadávací dokumentace na TDI na intenzifikaci ČOV**

Starosta informoval o tom, že zadávací dokumentace na funkci technického dozoru investora projektu intenzifikace ČOV Květnice na cílový stav 4500EO byla předložena právníku obce a projektové manažerce působící na MěÚ Úvaly ke konzultaci. Návrh zadávací dokumentace byl zastupiteli projednán a byly vzneseny návrhy na doplnění. Z tohoto důvodu bude zadávací dokumentace na TDI na intenzifikaci ČOV schvalována na příštím ZOK.

---

**Bod VII. - Žádost společnosti Jan Březina o prodloužení termínu dokončení díla výstavby OK 1 do 5. 8. 2016 a navýšení ceny díla o 296.000,- Kč za dodání a montáž štítových česlí**

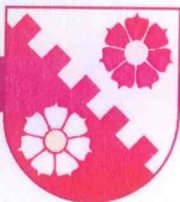
Starosta informoval, že dne 22. 6. 2016 byla na OÚ předložena k projednání a schválení žádost společnosti Jan Březina o prodloužení termínu dokončení díla výstavby OK 1 do 5.8.2016 a a změna/smluvní pokuta ve výši 5.000,-Kč za každý den z prodlení s dokončením stavby a jejím předáním objednateli po tomto termínu. Při doplnění projektu OK1 vzešel ze strany odborného garanta obce na problematiku ČOV a kanalizace požadavek na doplnění tohoto zařízení o štítové česle, což je zařízení, které zabraňuje úniku mechanických nečistot do povodí Výmoly při přívalových deštích. Zařízení dle požadavku je vyrobeno v Německu a navýšení ceny díla o 296.00,- Kč bez DPH za dodání a montáž štítových česlí je důvodné.

**Návrh usnesení č. 2016/06/VI:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje změnu termínu provedení díla výstavby odlehčovací komory do 5.8.2016 a smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý den z prodlení s dokončením stavby a jejím předáním objednateli po tomto termínu. Zastupitelstvo obce schvaluje navýšení ceny díla o 296.00,- Kč bez DPH za dodání a montáž štítových česlí do OK 1.*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

**Usnesení č. 2016/06/VI bylo přijato.**



## **Bod IX. Různé**

- 1) ZOK na svém zasedání dne 22.6.2016 schválilo Zadávací dokumentaci na manažera řízení stavby intenzifikace ČOV. Dále téhož dne ZOK schválilo ZD na funkci manažera řízení stavby intenzifikace ČOV včetně připomínek, které při jednání ZOK vzešly. Jednalo se jednak čl. VI. odst. 2, písm. b), který byl pro obec nevýhodný, neboť smlouvu nebylo možno vypovědět. Rozšíření Výzvy o předložení čestného prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku, což se napravilo a opravila se nesprávná terminologie. Zároveň byly upraveny hodnotící kritéria, aby byly zohledněny i reference.  
V rámci diskuze byly doplněny podněty a připomínky, které byly do zadávací dokumentace doplněny.
- 2) Účetní uzávěrka Dobrovolného svazku obcí Výmola byla schválena, jediným vydáním byla odměna pro účetní ve výši 2000,- Kč. Poplatky do svazku Výmola se nevybírají.

---

## **Bod XVII. Diskuze**

- 1) **JSDH** – pan Řezníček poděkoval ZOK za nákup nové stříkačky pro JSDH a podporu jednotky.
- 2) **Kanalizace ve Slušticích** – pan Řezníček vznesl dotaz ohledně kanalizace ve Slušticích, zda bude napojena na ČOV Květnice. Dle informací zastupitelstva Sluštic se s tímto napojením nepočítá, stejně jako s napojením kanalizace ze Sibřiny.

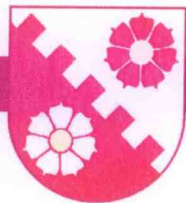
Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:50.

### **Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Informace svolání veřejného zasedání zastupitelstva
- 3) Smlouva o dílo – oprava chodníku Na Ladech
- 4) Smlouva o dílo – oprava kanalizace Na Ladech
- 5) Dodatek č. 2 SOD na výstavbu odlehčovací komory OK1

*Zápis byl vyhotoven dne: 30. 6. 2016*

*Zapisovatel: Lenka Houžvičková*



# OBEC KVĚTNICE

Obecní úřad Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibřina \* tel.: 281 982 108

Ověřovatelé: *Karla Mellerová*

dne 1.7.2016

*Karla Mellerová*

*Jiří Foltýn*

dne *1.7.2016*

*Jiří Foltýn*

Starosta: *Stanislav Plocek*

dne *1.7.2016*

*Stanislav Plocek*

Vyvěšeno dne *8.7.2016*

Sejmuto dne .....

