



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.účtu: 19-1524201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.účtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/9580/2016/SU/Bul
Č.j.: MEUV 12994/2016 STU
Vyřizuje: Ing. Bulíčková

Úvaly, dne 14.10.2016

Obec Květnice
K Dobročovicům č.p. 35
Květnice
250 84 Sibřina

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

**Obec Květnice, IČO 640042, K Dobročovicům č.p. 35, Květnice, 250 84 Sibřina,
zast. Fy. MK PROFI Hradec Králové s.r.o., IČO 29003016, Brněnská č.p. 700/25, Nový Hradec
Králové, 500 06 Hradec Králové 6**

(dále jen "žadatel") podal dne 28.7.2016 a dne 31.8.2016 a 26.9.2016 doplnil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

ČOV Květnice - rozšíření kapacity na cílový stav 4.500 EO

na pozemku st. p. 806, parc. č. 629/4 (PK 629), 629/7, 953 v katastrálním území Květnice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístěvaný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

18. listopadu 2016 (pátek) v 11,00 hodin

se schůzkou pozvaných **na OÚ Květnice**. Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny: Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

na úřední desce OÚ a u vstupu do areálu ČOV

Nejpozději k ústnímu jednání žadatel doloží:

- Identifikaci vlastníka p.č. 629/4
- Vyjádření VODOS, VHS Benešov, CETIN, Ministerstva obrany, Státního pozemkového úřadu odd. vodohosp. děl a Ústavu arch. pam. péče stř. Čech

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Ing. Helena Bulíčková
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje
vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Obdrží:

účastníci řízení dle § 85 odst. 1:

Obec Květnice, IDDS: egearys

MK PROFI Hradec Králové s.r.o., IDDS: qxkiykd

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2:

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště střední Čechy, IDDS: 96vaa2e

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav, IDDS: dz4aa73

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, pracoviště Praha 3, IDDS: c5hb7xy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, pracoviště Praha, IDDS: c5hb7xy

Na vědomí:

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

ČEZ ICT Services, a. s., IDDS: zbsdk9i

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s., IDDS: w9qfskt

VODOS s.r.o., IDDS: 7tdvtve

Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o., IDDS: ts2a5gr

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Ministerstvo obrany, Sekce ekon. a majetková, odd. ochrany úz. zájmů Praha, IDDS: hjyaavk

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Státní pozemkový úřad, odd. vodohosp. děl, IDDS: z49per3

Ústav archeologické památkové péče středních Čech, příspěvková organizace, IDDS: eaig3gd

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn

Obecní úřad Květnice, IDDS: egearys (s veřejnou vyhláškou)