

Vysvětlení zadávací dokumentace číslo 2

Název veřejné zakázky	Rekonstrukce ČOV za provozu a dostavba - bankovní úvěr
Druh veřejné zakázky	veřejná zakázka malého rozsahu na služby, zadávací řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění.

Identifikační údaje zadavatele

Název	Obec Květnice
IČ	00640042
Adresa sídla	K Dobročovicům 35, 25084, Květnice
Osoba oprávněná za zadavatele jednat	Stanislav Plocek, starosta

Identifikační údaje osoby, zastupující zadavatele v řízení

Název	DILUCIDUM s.r.o.
Sídlo	Perucká, 2482/7, 120 00, Praha 2 - Vinohrady
IČ	04937457
Pověřená osoba	Pavλίna Machová, telefon: 773233723, email: machova@dilucidum.cz

1 Odpověď na žádost o dodatečné informace

1.1 Zadavateli byla dne 01. 12. 2016 doručena žádost o dodatečné informace. Tímto zadavatel poskytuje odpovědi.

2 Jednotlivé otázky a odpovědi

2.1 Dotaz:

Jaké jsou předpokládané celkové náklady projektu včetně DPH.

Odpověď:

Celkové předpokládané náklady projektu jsou stanoveny ve výši 30 000 000 Kč bez DPH, 36 300 000 Kč s DPH.

2.2 Dotaz:

Zdroje financování investičních záměrů (tj. kolik úvěr, kolik dotace, kolik vlastní zdroje klienta).

Odpověď:

Dotace bude poskytnuta ve výši 14.875.000 Kč bez DPH. Spoluúčast je vyčíslena na 15.125.000. Obec plánuje pokrýt celou spoluúčast z úvěrových zdrojů. Případné částečné dofinancování z vlastních zdrojů bude předmětem jednání s vybraným poskytovatelem úvěru.

2.3 Dotaz:

Je k dispozici již Smlouva o dílo?

Odpověď:

Ne, není.

2.4 Dotaz:

Je k dispozici stavební povolení?

Odpověď:

Stavební povolení s nabytím právní moci bude do konce února 2017.

2.5 Dotaz:

Je k dispozici rozpočet a harmonogram stavby?

Odpověď:

Do konce ledna 2017 by měl být harmonogram stavby (rozpočet – je zde možnost zaslat dokumentaci pro zhotovení stavby – na vyžádání).

2.6 Dotaz:

Dle doloženého seznamu investičních akcí byly investiční výdaje v roce 2013 v celkové výši 3.952 tis. Kč. Dle ekonomických údajů zasílaných na MF byla tato částka ve výši 5.672 tis. Kč. Rozdíl je tedy cca 1.747 tis. Kč. O jakou investiční akci se jednalo?

Odpověď:

Jednalo se o výstavbu chodníků spolu s VO, hlídač hladiny 68 tis., územní plán 168 tis.

2.7 Dotaz:

V roce 2015 měla obec příjem ve výši 243 tis. Kč z prodeje majetku. O co se jednalo?

Odpověď:

Prodej Multicar ve výši 19 tis., přijatý příspěvek na vybudování komunikace.

2.8 Dotaz:

V roce 2014 měla obec příjem z kapitálové dotace ve výši 393 tis. Kč - na jakou investiční akci?

Odpověď:

Dotace na dětské hřiště.

2.9 Dotaz:

V roce 2015 měla obec příjem z kapitálové dotace ve výši 397 tis. Kč - na jakou investiční akci?

Odpověď:

Jednalo se o dotaci na Květinovou louku.

2.10 Dotaz:

V roce 2013 poskytla obec dotaci jinému kapitálovému subjektu ve výši 743 tis. Kč - o co se jednalo?

Odpověď:

Mateřská škola Sibřina - vybudování další třídy.

2.11 Dotaz:

V roce 2016 byly rozpočtovány investiční výdaje ve výši 5.430. tis. Kč, avšak dle seznamu investičních akcí je tato částka ve výši 4.389 tis. Kč. Rozdíl je tedy cca. 1.041 tis. Kč. Byla nějaká změna?

Odpověď:

Zatím nejsou uskutečněny výdaje na budování MŠ a chodníků.

2.12 Dotaz:

Prosím o doložení aktuálního rozpočtu obce + rozpočtový výhled (pokud existuje).

Odpověď:

Zasíláme.

2.13 Dotaz:

Prosím o doložení ekonomických podkladů k 09/2016 ve formátu xml. (jedná se o výsledovku, rozvahu a výkaz FIN 2-12).

Odpověď:

Zasíláme.

2.14 Dotaz:

Bankovní úvěr - jaká původní výše? Jaký byl účel? Kdo byl poskytovatelem? Aktuální zůstatek je 4.939.756 Kč. Do kdy je splatnost?

Odpověď:

Původní výše úvěru činila 10. mil Kč a byl poskytnut na refinancování nákupu objektu č. p. 35 sídla OÚ. Úvěr by měl být doplacen v 03/2020. Poskytla jej Komerční banka. Splácen je pravidelně měsíčními splátkami.

2.15 **Dotaz:**

V informacích k investičním akcím uvádíte v roce 2014 úvěr na stavbu komunikace ve výši 3.405. tis. Kč. Kdo byl poskytovatelem? Jaká je splatnost? Kolik splátky? Jaká aktuální zůstatek?

Odpověď:

Nebyl to žádný samostatný úvěr, komunikace byly hrazeny z peněz původního úvěru.

2.16 **Dotaz:**

Prosím o bližší informace k závazkům vůči Finančnímu úřadu (důvod, původní výše, aktuální zůstatek, splatnost).

Odpověď:

Vznikl v roce 2009, kdy byla obci vyměřeno příslušenství z daně z příjmu právnických osob ve výši cca 2.610.000,- Kč. V současné době má obec povoleno rozložení příslušenství daně na splátky. Aktuální výše zůstatku zde činí 2.063.994,- Kč. Měsíční splátka činí 5.000,- Kč měsíčně. Zároveň je pohledávka umořována výší přeplatku z DPH. Výše tohoto přeplatku není možné předem přesně odhadnout, je závislá na výši fakturace stočného v daném čtvrtletí.

3 Související opatření

- 3.1 Zadavatel v souvislosti s těmito dodatečnými informacemi nepřijímá žádné související opatření.

Dne 5. 12. 2016



Za zástupce zadavatele

Pavlína Machová