



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.úctu: 19-1524201/0100
MONETA Money bank, a.s.
č.úctu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/2068/2017/SU/Nov
Č.j.: MEUV 2273/2017 STU
Vyřizuje: G. Novotná

Úvaly, dne 27.2.2017

Jan Tusjak
Stříbrského č.p. 686/8
Praha 4-Háje
149 00 Praha 415

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ZMĚNĚ STAVBY PŘED DOKONČENÍM A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Jan Tusjak, nar. 20.11.1973, Stříbrského č.p. 686/8, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

(dále jen "stavebník") dne 15.2.2017 podal žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením na stavbu:

novostavba rodinného domu

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 543/10 v katastrálním území Květnice. Uvedeným dnem bylo řízení o změně stavby před jejím dokončením zahájeno. Stavební úřad Městského úřadu Úvaly vydal na stavbu stavební povolení spis.zn. K/ 1737/05/SU/Bre dne 24.6.2005.

Stavba obsahuje:

- **prodloužení lhůty k dokončení stavby**

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 118 odst. 2 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení stavebního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

13.4.2017 v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných **na SÚ Úvaly**.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny: Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Nejpozději do ústního jednání doloží stavebník doklad o zaplacení správního poplatku (složenka je přiložena) osobně nebo na email: gabriella.novotna@mestouvaly.cz.

Poučení:

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi

přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Helena Bulíčková
vedoucí Stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrží:

Účastníci řízení:

Jan Tusjak, Stříbrského č.p. 686/8, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

Obec Květnice, IDDS: egearys

Ing. Olga Horáková, Řepíková č.p. 203, Květnice, 250 84 Sibřina

Stanislav Lacina, V Zelených č.p. 49, Květnice, 250 84 Sibřina

Scott Weir, East Glen Avenue č.p. 58, Livingston, EH548BS Deans, United Kingdom

Na vědomí:

Obecní úřad Květnice, IDDS: egearys