



**Zápis z veřejného zasedání
Zastupitelstva obce Květnice, ze dne 19. 07. 2017,
zasedání číslo 2017/07**

Zahájení zasedání 18:30

Přítomní zastupitelé: dle prezenční listiny (viz příloha 1 tohoto zápisu)
Zástupci veřejnosti: 0 občanů

Předsedající schůze starosta Stanislav Plocek konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Květnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 7. 2017 do 19. 7. 2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta upozornil zastupitele na povinnost oznámit případný tzv. střet zájmů k projednávané věci před jejím projednáním, zastupitel však má právo hlasovat. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Bod I. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu Jiřího Foltýna a Karlu Mellerovou a zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protináměry.

Návrh usnesení č. 2017/07/II:

Zastupitelstvo obce Květnice určuje ověřovateli zápisu Jiřího Foltýna a Karlu Mellerovou a zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)
Usnesení č. 2017/07/II bylo přijato.

Bod II. Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny tyto návrhy na doplnění:

Starosta Stanislav Plocek podal návrh na rozšíření programu o:

- rozšíření bodu IV. o projednání návrhu smlouvy o úvěru mezi KB a obcí Květnice
- projednání návrhu smlouvy o dílo mezi obcí Květnice a MK Profi Hradec Králové s.r.o. na autorský dozor projektanta stavby ČOV Květnice



- projednání návrhu na zřízení VB odpovídající služebnosti plynovodu na pozemku parc. č. 695/1 za náhradu
- projednání Plánu financování obnovy kanalizací v majetku obce Květnice a dokumentu Provozování kanalizační infrastruktury obce Květnice v návaznosti na pravidla OPŽP, zpracované společností Sofis Grant, s.r.o.
- Do Různého – Žádost fotbalového oddílu SK Viktoria Sibřina, z.s. o dar ve výši 40.000,-Kč na sportovní vybavení a zabezpečení nákladů na turnaje mladší a starší přípravky

Návrh usnesení č. 2017/07/III:

Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje následující program veřejného zasedání:

- 1) Úvod
- 2) Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola úkolů
- 4) Vyhodnocení poptávkového řízení na poskytovatele bankovního úvěru na spolufinancování Intenzifikace ČOV a projednání návrhu smlouvy o poskytnutí úvěru
- 5) Vyhodnocení poptávkového řízení na funkci odpovědného zástupce provozovatele vodohospodářské infrastruktury (Kanalizace a ČOV)
- 6) Návrh smlouvy o dílo se spol. MK Profi Hradec Králové s. r. o. na autorský dozor projektanta intenzifikace ČOV
- 7) Návrh na zřízení VB odpovídající služebnosti plynovodu na pozemku parc. č. 695/1 za náhradu
- 8) Plán financování obnovy kanalizace v majetku obce Květnice a Provozování kanalizační infrastruktury obce Květnice v návaznosti na pravidla OPŽP, zpracované spol. Sofis Grant, s. r. o.
- 9) Různé
 - a) Žádost SK Viktoria Sibřina, z. s. o dar pro malé fotbalisty
 - b) Dotace na intenzifikaci ČOV
 - c) Proplacení účelové dotace na odlehčovací komoru
 - d) Květnická studánka
 - e) Výběrové řízení na technického pracovníka obce
- 10) Diskuse

Výsledek hlasování: 7– 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Usnesení č. 2017/07/III bylo přijato

Bod III. Kontrola úkolů:

Přijatá usnesení na ZOK konaném dne 21.6.2017 se průběžně plní. Statické posouzení hráze Mlýnského rybníku u prostoru bývalé lednice je řešeno poptávkou společnosti Vodní díla TBD což je specializovaná společnost na tuto činnost.



Připomínky k návrhu smlouvy na mimosoudní vyrovnání s paní Rackovou a k návrhu KS na kanalizaci byly právníku paní Rackové odeslány.

Bod IV. Vyhodnocení poptávkového řízení na poskytovatele bankovního úvěru na spolufinancování intenzifikace ČOV a pojednání návrhu smlouvy o poskytnutí úvěru mezi KB a obcí Květnice

Starosta informoval o tom, že dne 10.7.2017 ve spolupráci s manažerem stavby proběhlo vyhodnocení poptávkového řízení na poskytovatele úvěru na intenzifikaci ČOV Květnice ve výši 15.000.000,-Kč. Komise vybrala KB, která nabídla nejnižší poplatky a to 821.059,59Kč, při pevné úrokové sazbě 1,21%. Současně KB předložila návrh smlouvy o úvěru, která byla se zástupcem KB projednána a posouzena manažerem stavby, který konstatoval, že předložený návrh smlouvy je v souladu s požadavky obsaženými v ZD poptávkového řízení.

Návrh usnesení č. 2017/07/IV:

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhodnocení poptávkového řízení na poskytovatele úvěru ve výši 15.000.000,-Kč obci na intenzifikaci ČOV Květnice na 4.500EO, kterým byla vybrána Komerční banka a.s., která nabídla poplatky ve výši 821.059,59 Kč, při pevné úrokové sazbě 1,21% a pověřuje starostu podpisem Smlouvy o úvěru mezi obcí Květnice a Komerční bankou a.s.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)

Usnesení č. 2017/07/IV bylo přijato.

Bod V. Vyhodnocení poptávkového řízení na funkci odpovědného zástupce provozovatele vodohospodářské infrastruktury (kanalizace + ČOV) obce Květnice

Starosta informoval o tom, že proběhlo poptávkové řízení na funkci odpovědného zástupce provozovatele kanalizace + ČOV Květnice a komise z nabídek vyhodnotila společnost VODA CZ Servis, s.r.o. Pražská tř. 47/151, 500 04 Hradec Králové, IČ 275415547, která dodala nejnižší nabídku s částkou 825.240,- Kč bez DPH. Smlouva o dílo bude připravena na dobu určitou - pěti let na rozsah prací vyplývajících ze ZD.

Návrh usnesení č. 2017/07/IV:

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledky poptávkové řízení na funkci odpovědného zástupce provozovatele vodohospodářské infrastruktury (kanalizace + ČOV) obce Květnice s nejuvhodnější nabídkou, kterou předložila společnost VODA CZ Servis, s.r.o. Pražská tř. 47/151, 500 04 Hradec Králové, IČ 275415547 s částkou 825.240,- Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce přípravou a podpisem Smlouvy o dílo s účinností od 1. 1. 2018.



Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)
Usnesení č. 2017/07/V bylo přijato.

Bod VI. Návrh smlouvy o dílo mezi obcí a spol. MK Profi Hradec Králové s. r. o. na autorský dozor projektanta stavby intenzifikace ČOV

Starosta informoval o tom, že jednou z podmínek SFŽP při vydání ROPD (rozhodnutí o přidělení dotace), je smluvně zajistit autorský dozor projektanta stavby. Tuto smlouvu obec s projektantem stavby ČOV Květnice na 4500EO (MK Profi Hradec Králové) dosud uzavřenou neměla, a proto návrh této smlouvy nechala obec zpracovat na částku 95.000,- Kč bez DPH a je předložena ZOK k jednáním

Návrh usnesení č. 2017/07/VI:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o dílo mezi obcí Květnice a MK Profi Hradec Králové, s.r.o. na provedení autorského dozoru projektanta stavby intenzifikaci kapacity ČOV Květnice na cílový stav 4 500 EO za celkovou částku 95.000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: 7– 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)
Usnesení č. 2017/07/VI bylo přijato.

Bod VII. Návrh na zřízení VB odpovídající služebnosti plynovodu na poz. parc. č. 695/1 za náhradu

Starosta informoval, že obec obdržela od společnosti Pražská plynárenská Distribuce, a.s. nabídku na zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 695/1 v k.ú. Květnice, obec Květnice, zapsáno v katastru nemovitostí pod LV č. 10001. Jedná se o pozemek, kde plynárny v souladu se stavebním povolením položily plynové vedení pro lokalitu, kde pozemky prodal Arkostav. Jedná se o zásah do tohoto pozemku v délce 7,92 metrů za 50,- Kč/m, částka za, kterou VB bude zřízeno, činí 396,- Kč.

Návrh usnesení č. 2017/07/VII:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene odpovídající služebnosti se společností Pražská plynárenská Distribuce, a.s. k pozemku p.č. 695/1 v k.ú. Květnice, obec Květnice, za částku 396,- Kč a pověřuje starostu podpisem této smlouvy

Výsledek hlasování: 7– 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)
Usnesení č. 2017/07/VII bylo přijato.



Bod VIII. Plán financování obnovy kanalizace a ČOV v majetku obce Květnice a dokument Provozování kanalizační infrastruktury obce Květnice v návaznosti na pravidla OPŽP, zpracovaný spol. SOFIS Grant, s. r. o.

Starosta informoval, že obec obdržela od společnosti Sofis Grant, s.r.o, zastoupené Ing. Spilkou, nabídku na zpracování Plánu financování obnovy kanalizace a ČOV v majetku obce Květnice a dokumentu Provozování kanalizační infrastruktury obce Květnice v návaznosti na pravidla OPŽP, což jsou dokumenty, které po obci požaduje SFŽP pro poskytnutí a přidělení dotace. Oba dokumenty byly zpracovány v termínu, zastupitelé byli s dokumenty dostatečně seznámeni, též proběhla konzultace na SFŽP, který k obsahu neměl připomínky.

Návrh usnesení č. 2017/07/VIII:

Zastupitelstvo obce schvaluje Plán financování obnovy kanalizace a ČOV v majetku obce Květnice a dokument Provozování kanalizační infrastruktury obcí Květnice v návaznosti na pravidla OPŽP.

Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)
Usnesení č. 2017/07/VIII bylo přijato.

Bod IX. Různé

1. **Žádost SK Viktoria Sibřina o dar pro malé fotbalisty ve výši 40.000,- Kč.**

Návrh usnesení č. 2017/07/IX:

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí daru pro SK Viktoria Sibřina pro mladé fotbalisty ve výši 40.000,- Kč.

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 1 (pro – proti – zdržel se Foltýn)
Usnesení č. 2017/07/IX bylo přijato.

2. **Dotace na intenzifikaci ČOV** – žádost obce o poskytnutí dotace z OPŽP byla vyhodnocena jako úspěšná. V současné době probíhají finální jednání o podmínkách poskytnutí prostředků. Čekáme na vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace na částku cca 13,5 mil. Kč.
3. **Proplacení účelové dotace na odlehčovací komoru** – byla vyúčtována a proplacena dotace od Středočeského kraje ve výši 800 tis. Kč.



4. **Květnická studánka** – podpořte naši studánku v projektu spol. Toma Živé studánky. Vítězná studánka bude zdarma zrekonstruována. Hlasování končí 31. 7. 2017.
5. **Výběrové řízení na technického pracovníka obce** – stále hledáme uchazeče na pozici technického pracovníka obce

Bod X. Diskuse

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:15 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Informace svolání veřejného zasedání zastupitelstva

Zápis byl vyhotoven dne: 24. 7. 2017

Zapisovatel: Lenka Houžvičková

Ověřovatelé: Karla Mellerová

dne 25. 7. 2017

Jiří Foltýn

dne 25. 7. 2017

Starosta: Stanislav Plocek

dne 25. 7. 2017



Vyvěšeno dne 26. 7. 2017

Sejmuto dne