

**Zápis z veřejného zasedání  
Zastupitelstva obce Květnice, ze dne 05. 06. 2019,  
zasedání číslo 2019/04**

**Zahájení zasedání 18:25**

**Přítomní zastupitelé:** dle prezenční listiny (viz příloha 1 tohoto zápisu)  
**Zástupci veřejnosti:**

Předsedající schůze starosta Stanislav Plocek, konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Květnice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29. 5. 2019 do 05. 06. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Starosta upozornil zastupitele na povinnost oznámit případný tzv. střet zájmů k projednávané věci před jejím projednáním, zastupitel však má právo hlasovat. Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1) konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu 7 všech členů zastupitelstva), čímž je zastupitelstvo obce usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Bod I. Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající navrhl ověřovatele zápisu Jiřího Foltýna a Karlu Mellerovou, zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

**Návrh usnesení č. 2019/04/I:**

*Zastupitelstvo obce Květnice určuje ověřovateli zápisu Jiřího Foltýna a Karlu Mellerovou a zapisovatelkou Lenku Houžvičkovou*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

**Usnesení č. 2019/04/I bylo přijato.**

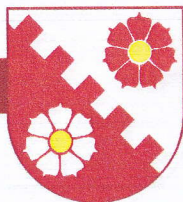
**Bod II. Schválení programu**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. K návrhu programu byly vzneseny tyto návrhy na doplnění:

Starosta Stanislav Plocek podal návrh o doplnění programu o tyto body:

- *Projednání návrhu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění kabelového vedení nízkého napětí mezi obcí Květnice a ES Projekt s.r.o. na pozemcích obce parc. č. 730/2 a 754/1 k. ú. Květnice, za úplatu*





- Projednání návrhu Rámcové příkazní smlouvy na poskytnutí služeb mezi obcí Květnice a společností Derhams s.r.o.
- Schválení záměru bezúplatného převodu pozemků od Středočeského kraje.
- Do různého: návrh koupě skladové haly 5m x 10m za částku 60.000,- Kč a její umístění na pozemek ČOV Květnice
- Starosta upozornil na to, že bod Projednání návrhů výběrových řízení potřebných pro realizaci MŠ v Květnici bude rozdělen na dva, a to VŘ na zhotovitele stavby a na funkce technického dozoru stavby a BOZP. Zároveň je potřeba přijmout usnesení, ve kterém zastupitelstvo obce vyjádří souhlas s přijetím dotace na výstavbu MŠ a zaváže se projet dofinancovat.

## Návrh usnesení č. 2019/04/II:

Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje následující program veřejného zasedání:

1. Úvod
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů
4. Přijetí dotace na MŠ a závazek dofinancovat realizaci
5. Projednání návrhu zadávací dokumentace na výběrové řízení zhotovitele stavby MŠ v Květnici
6. Projednání návrhu zadávací dokumentace na výběrové řízení technického dozoru a BOZP stavby a MŠ v Květnici
7. Schválení záměru bezúplatného převodu pozemků od Středočeského kraje
8. Projednání návrhu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemen a dohodu o umístění kabelového vedení nízkého napětí mezi obcí Květnice a ES Projekt s.r.o. na pozemcích obce parc. č. 730/2 a 754/1 k. ú. Květnice, za úplatu
9. Projednání návrhu Rámcové příkazní smlouvy na poskytnutí služeb mezi obcí Květnice a společností Derhams s.r.o
10. Různé
  - a) Informace o průběhu realizace stavby vodovodu z vrtu K 1 na ČOV a osazení vrtu K1
  - b) návrh koupě skladové haly 5m x 10m za částku 60.000,-Kč a její umístění na pozemek ČOV Květnice

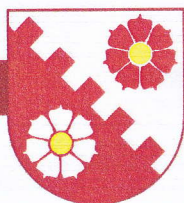
**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

**Usnesení č. 2019/04/II bylo přijato**

## **Bod III.      Kontrola úkolů**

- Úkoly přijaté na posledním zastupitelstvu se plní





#### **Bod IV. Přijetí dotace na MŠ a závazek realizaci dofinancovat**

Místostarostka informovala o obdržení informace z Ministerstva financí, že žádost o podporu na výstavbu MŠ v Květnici ve výši 20 mil. Kč byla schválena. Součástí podkladů povinně předkládaných při podpisu smlouvy je i závazek zastupitelstva financovat tento projekt z vlastních zdrojů.

#### **Návrh usnesení č. 2019/04/III:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o poskytnutí dotace ve výši 20 mil. Kč na výstavbu MŠ v Květnici a zároveň se zavazuje financovat spoluúčast na tomto projektu. Předpokládaná hodnota projektu byla při přípravě žádosti v roce 2018 odhadnutá na 40,450.000,- korun.*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

**Usnesení č. 2019/04/III bylo přijato.**

#### **Bod V. Projednání návrhu zadávací dokumentace pro výběrové řízení zhotovitele stavby MŠ v Květnici**

Starosta informoval o poskytnutí dotace Ministerstva financí ČR z programu 298 22 ve výši 20.000.000,- Kč na akci „Obec Květnice – Výstavba MŠ v Květnici“ ze státního rozpočtu na rok 2019. Z těchto důvodů musíme okamžitě začít jednat, a proto je předložen návrh zadávací dokumentace na výběrové řízení zhotovitele této stavby.

#### **Návrh usnesení č. 2019/04/IV:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje zadávací dokumentaci zjednodušeného podlimitního řízení zhotovitele stavby MŠ Květnice a pověřuje starostu zveřejněním ZD a zahájením veřejné zakázky.*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

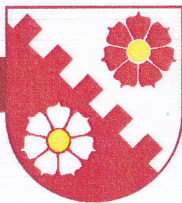
**Usnesení č. 2019/04/IV bylo přijato.**

#### **Bod VI. Projednání návrhu zadávací dokumentace pro výběrové řízení na funkci technického dozoru a BOZP stavby MŠ v Květnici**

Starosta informoval o tom, že na stejnou akci je potřeba vyhlásit výběrové řízení na funkci technického dozoru této stavby

#### **Návrh usnesení č. 2019/04/V:**





*Zastupitelstvo obce schvaluje zadávací dokumentaci výběrového řízení na funkci technického dozoru stavby a BOZP MŠ Květnice a pověřuje starostu zveřejněním ZD a rozesláním.*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**  
**Usnesení č. 2019/04/V bylo přijato**

---

**Bod VII. Schválení záměru bezúplatného převodu pozemků od Středočeského kraje**

Starosta informoval, že obec obdržela záměr Středočeského kraje na bezúplatný převod pozemků. Jedná se o pozemky pod komunikacemi a chodníky.

**Návrh usnesení č. 2019/04/VI:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje záměr bezúplatného převodu pozemků od Středočeského kraje do vlastnictví obce dle přílohy.*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**  
**Usnesení č. 2019/04/VI bylo přijato**

---

**Bod VIII. Projednání návrhu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění kabelového vedení nízkého napětí mezi obcí Květnice a ES Projekt s.r.o. na pozemcích obce parc. č. 730/2 a 754/1 k. ú. Květnice, za úplatu**

Starosta informoval o návrhu budoucí smlouvy společnosti ES Projekt s.r.o. na zřízení VB umístění kabelového vedení NN z transformátoru v ul. Do Průhonu přes ul. K Dobročovicům na pozemek č. p. 4. Návrh zřízení VB se týká pozemků parc. č. 730/2 a parc. č. 754/1 k. ú. Květnice ve vlastnictví obce Květnice. Jedná se o zřízení VB za úplatu, návrh byl předložen zastupitelům

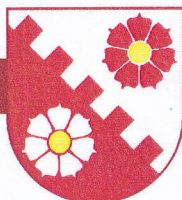
**Návrh usnesení č. 2019/04/VII:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje návrh budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění kabelového vedení nízkého napětí mezi obcí Květnice a ES Projekt s.r.o. na pozemcích obce parc. č. 730/2 a 754/1 k. ú. Květnice, za úplatu a pověřuje starostu podpisem této smlouvy*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**  
**Usnesení č. 2019/04/VII bylo přijato.**

---





**Bod IX. Projednání návrhu Rámcové příkazní smlouvy na poskytnutí služeb mezi obcí Květnice a společností Derhams s.r.o**

Starosta předložil k projednání v ZOK návrh Rámcové příkazní smlouvy na poskytnutí služeb mezi obcí Květnice a společností Derhams s.r.o, k zajištění poradenských služeb v rámci plnění dotačního titulu, který jsme získali z MF na stavbu MŠ.

**Návrh usnesení č. 2019/04/VIII:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje Rámcovou příkazní smlouvu na poskytnutí služeb mezi obcí Květnice a společností Derhams s.r.o. a pověřuje starostu podpisem této smlouvy*

**Výsledek hlasování: 7 – 0 – 0 (pro – proti – zdržel se)**

***Usnesení č. 2019/04/VIII bylo přijato.***

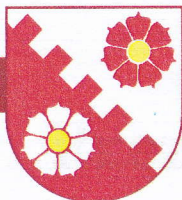
**Bod X. Různé**

- stavba vodovodu z vrtu K 1 na ČOV – byly provedeny protlaky na vodovod a elektrické vedení
- návrh koupě skladové haly 5m x 10m za částku 60.000,-Kč a její umístění na pozemek ČOV Květnice

**Bod XI. Diskuse**

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19:00 hod.





# OBEC KVĚTNICE

Obecní úřad Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibřina \* tel.: 281 982 108

## Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Informace o svolání veřejného zasedání zastupitelstva

Zápis byl vyhotoven dne: 5. 6. 2019

Zapisovatel: Lenka Houžvičková

Ověřovatelé: Jiří Foltýn

Karla Mellerová

Starosta: Stanislav Plocek

Vyvěšeno dne 14. 6. 2019

dne 12. 6. 2019

dne 12. 6. 2019

dne 12. 6. 2019

Sejmuto dne .....