



Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav  
Masarykovo náměstí 1/6  
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor dopravy

**Naše čj.:** MÚBNLSB-OD-7549/2021-BARRO  
**Naše sp. zn.:** OD-2088/2021-BARRO Dle rozdělovníku  
**Vyřizuje:** Roman Bárta  
**Tel.:** 326 909 342  
**E-mail:** roman.barta@brandysko.cz  
**Datum:** 19.05.2021

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Brandýs n.L. – St. Boleslav odbor dopravy, jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen stavební zákon) v platném znění, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou podal dne 21.1.2021 žadatel **Středočeský kraj, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČ 00066001**, zastoupený na základě plné moci společností **Atelier PROMIKA, s.r.o., Muchova 223/9, 160 00 Praha 6 - Dejvice, IČ 26080273** (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### stavební povolení na stavbu:

#### „Odstranění bodové závady na silnici III/01212 v obci Květnice“

(dále jen "stavba") na pozemcích parc. 543/12, 543/32, 542/37, 543/53, 543/95, 732/11, 753/2, 836, 837, 846, 854, 891, 862, 893, 894, 896, 897, 899, 900 v katastrálním území Květnice, obec Květnice.

Územní rozhodnutí o umístění stavby vydal Stavební úřad MěÚ Úvaly pod spis.zn. K/4455/2018/SU/Hoz ze dne 24.7.2018, které nabylo právní moci dne 28.2.2019.

#### Stavba obsahuje:

Dopravní stavby

**SO 121 – Úprava silnice III/01212**

**SO 122 – Úprava místních komunikací**

**SO 250 – Zárubní zídka u ulice Řepíková**

SO 121 - ÚPRAVA SILNICE IIII/01212 obsahuje rekonstrukci vozovky, včetně krajnice a příkopů.

SO 122 - ÚPRAVA MÍSTNÍCH KOMUNIKACÍ obsahuje chodníky, chodníkové přejezdy. Řešené území průjezdního úseku silnice IIII01212 ulice V Zelených je možné rozdělit na dvě části. V první části řešeného úseku, v provozním staničení silnice IIII01212 cca od km 2,075 do km 2,360, je vozovka vedena mezi zvýšenými obrubami. V tomto úseku je po levé straně vozovky ve směru staničení navržen jednostranný chodník základní šířky 2,0m, který je ke konci tohoto úseku, u křižovatky s ulicí Řepíková převeden na druhou stranu. Stávající vozovka, šířky cca 6,0m mezi obrubami je ponechávána, pouze ke konci úseku je vrchní asfaltová vrstva odfrézována a nahrazena novým krytem. V místech stávajících vjezdů a sjezdů jsou zřízeny chodníkové přejezdy. Úpravou komunikačního uspořádání návrhem chodníku při křížení s ulicí Řepíková dochází k výškovému rozdílu mezi původním a upraveným terénem, tento rozdíl je v nejnepříznivějším místě cca 1,0m. V tomto místě je nutné zřídit zárubní zídky, posunout rozvodnou skříň NN a přeložit sloup sdělovacího vedení CETIN. V druhé části řešeného úseku, v provozním staničení cca od km 2,360 do km 3,011, je stávající vozovka bez obrub. Zde je navrženo rozšíření konstrukce vozovky na šířku 6,25m zpevnění se základní šířkou jízdního pruhu 3,0m, včetně zřízení zvýšené obruby a chodníku základní šířky 2,0m s veřejným osvětlením po pravé straně vozovky ve směru staničení a jednostranné krajnice základní šířky 0,5m po levé straně vozovky ve směru staničení. V místech stávajících vjezdů a sjezdů jsou zřízeny chodníkové přejezdy.

SO 250 - Dále se jedná o opěrnou zídku, která má půdorysný tvar písmene L.

**Podrobný popis navrhovaných technických a technologických řešení a konstrukcí, zemních prací a odvodnění je uveden ve stavební části ověřené projektové dokumentace.**

## **II. Stanoví závazné podmínky pro provedení stavby:**

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval autorizovaný inženýr pro dopravní stavby Ing. Jana Mikulášková, ČKAIT 1003660, a která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
- 2) Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení tohoto speciálního stavebního úřadu.
- 3) Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude před zahájením stavby oznámen stavebnímu úřadu.
- 4) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
- 5) Zhotovitel stavby (stavební podnikatel) je povinen vést stavební deník.
- 6) Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
- 7) Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby, a to alespoň dva týdny předem:
  - a) dokončení celé stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
- 8) Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněnou právníčkou nebo fyzickou osobou.
- 9) Před zahájením výkopových prací je stavebník povinen požádat správce stávajících inženýrských sítí o jejich vytyčení a stanovení dalších podmínek postupu prací. Tato zařízení nesmí být z titulu prováděné stavby nijak poškozena.
- 10) Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.

- 11) Pro stavbu budou použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby vč. bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla. Doklady o požadovaných vlastnostech použitých výrobků, materiálů a konstrukcí budou stavebnímu úřadu předloženy k závěrečné kontrolní prohlídce stavby včetně prohlášení zhotovitele stavby o jejich použití na stavbě.
- 12) Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- 13) Termín zahájení a ukončení stavby bude předem oznámen vlastníkům dotčených pozemků.
- 14) **Při provádění stavby je nutno dodržet podmínky stanovené dotčenými orgány, které spolupůsobily v řízení.**
- 15) **Budou dodrženy požadavky k ochraně všech stávajících podzemních a nadzemních vedení a zařízení dle vyjádření jednotlivých správců sítí.**
- 16) Na stavbě bude vedena průběžná evidence o odpadech a nakládání s nimi. Odpady, které vzniknout při realizaci stavby budou přednostně nabídnuty k recyklaci a teprve pokud toto nebude možné, budou řádně odstraněny v souladu s platnými právními předpisy (podle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění) na úseku nakládání s odpady např. na povolené skládce odpadů. Doklad o jejich likvidaci bude předložen při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
- 17) Při provádění stavby bude postupováno tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost, zdraví či životy osob a okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou mírou.
- 18) V průběhu provádění stavebních prací bude na stavbě nebo na staveništi k dispozici ověřená dokumentace stavby.
- 19) Zjištěné závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby, budou neprodleně po jejich zjištění ohlášeny stavebnímu úřadu.
- 20) Vzniknou-li prokazatelně v souvislosti s prováděním stavby škody na okolních objektech, pozemcích či zařízeních, je stavebník povinen odstranit je neprodleně na vlastní náklad.
- 21) Dokončenou stavbu, případně její část schopnou samostatného užívání, lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu ve smyslu ust. § 122 stavebního zákona. Kolaudační souhlas vydá na základě žádosti stavebníka příslušný speciální stavební úřad. Žádost o vydání kolaudačního souhlasu se podává na předepsaném formuláři (§ 122 odst. 6 stavebního zákona a § 12 odst. 1 vyhl.č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu) který je přílohou č. 5 vyhlášky.
- 22) **K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude speciálnímu stavebnímu úřadu doložen stavební deník, protokol o předání a převzetí dokončené stavby, projektová dokumentace skutečného provedení stavby, doklady o výsledcích předepsaných zkoušek, doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků, doklady o předání vzniklých odpadů oprávněným osobám či organizacím, zaměření skutečného provedení stavby, doklady o provedené kontrole jednotlivých inženýrských sítí danými správci, geometrický plán.**
- 23) Dodavatele stavby seznámte prokazatelným způsobem s podmínkami tohoto rozhodnutí (např. zápisem do stavebního deníku).

**Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Středočeský kraj, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5

**Odůvodnění:**

Dne 21.1.2021 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad v souladu s § 112 stavebního zákona oznámil podle § 25 a § 144 správního řádu svým přípisem ze dne 1.3.2021 pod č.j.: OD-21840/2021-BARRO zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy a stanovil lhůtu k uplatnění námitek a připomínek nejpozději do deseti dnů od doručení tohoto oznámení. Speciální stavební úřad ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od místního šetření, neboť mu jsou dobře známy poměry na staveništi.

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad podle § 109 stavebního zákona, tj. stavebník a vlastníci sousedních pozemků, kterých vlastnické právo by mohlo být stavbou přímo dotčeno.

Dne 15.3.2021 podali Bareš Václav a Barešová Marie námitku ve znění:

Jako účastníci územního řízení vznášíme proti vydání stavebního povolení v rámci obdržené veřejné vyhlášky výše uvedené týkající se odstranění bodové závady na silnici III/01212 v obci Květnice v zákonem stanovené lhůtě uvedené námítky dle § 114 odst. 1 stavebního zákona.

Námítka: Jako účastníci řízení tímto uplatňujeme námítky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, jelikož je jimi přímo dotčeno (omezeno) naše vlastnické právo. Nesouhlasíme se zasahováním stavby do našich pozemků 891 a 893 v obci Květnice. Dále nesouhlasím se zahájením a skryvkou ornice na části p.p.č. 891 z plochy 292 m<sup>2</sup> o mocnosti 0,3 m v objemu 88 m<sup>3</sup>. Nesouhlasíme s dotčením našeho vlastnického práva pro odstranění bodové závady. Nesouhlasíme se zásahem do našich pozemků 891 a 893 v rámci úpravy silnice III/01212. Výslovně nesouhlasíme s trvalým zábořem do našich pozemků 891 a 893 Květnice.

Důvod podání námítky: Nesouhlasíme s dotčením našeho vlastnického práva. O pozemky 891 a 893 se řádně a dlouhodobě staráme a dále si přejeme zachovat naše vlastnické právo beze změn.

Vypořádání se s námitkou účastníků řízení:

Námítka k nedoložení souhlasů vlastníků podle § 118a StZ je v tomto případě upraven ustanovením § 17, odst. 2 zákona č. 13/1997 Sb. Souhlas vlastníků není třeba.

Námítka byla vyhodnocena jako bezpředmětná.

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

K žádosti o vydání stavebního povolení byla doložena stanoviska, závazná stanoviska, vyjádření, souhlasy:

- MěÚ Úvaly, St.úřad, č.j.: MEUV 7018/2019 STU, z 10.7.2019
- MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, OŽP č.j. OŽP-67358/2019-CADAN z 11.8.2019, č.j.: OŽP-4416/218-DUNVE, z 12.8.2018, č.j.: OŽP-28708/2020-MASMI, z 12.12.2020
- KŘP SČK, Praha-Východ, DI, č.j.: KRPS-183711-1/Čj-2019-011506 z 8.7.2019
- Krajská hygienická stanice, č.j.: KHSSC 34596/2019, z 1.7.2019

- HZS Střč. kraje ev.č. SB-652-2/2019/PD z 16.12.2019
- Krajský úřad Stř.kraje, č.j.: 089319/209/KUSK, z 29.7.2019
- Povodí Labe s.p., č.j.: PVZ/18/25978/Fa/0, z 22.6.2018
- Ústav archeologické a památkové péče, č.j.: 2816/2019, z 4.7.2019
- ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 001105432266, z 9.9.2019
- PPD Distribuce a.s., č.j.: 2019/OSDS/04427, z 24.7.2019
- CETIN, a.s., č.j.: 676868/19, z 17.7.2019

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Upozorňujeme stavebníka na nutnost dodržování povinností vyplývajících z ustanovení § 152 stavebního zákona (při nedodržení se stavebník dopouští přestupku či správního deliktu dle § 178 nebo 180 stavebního zákona a může mu být uložena pokuta) a § 157 stavebního zákona.

Speciální stavební úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí lze podat ve lhůtě 15 dnů od jeho doručení odvolání ke Krajskému úřadu Středočeského kraje Zborovská 11, Praha 5 prostřednictvím odboru dopravy MěÚ Brandýs n/L–Stará Boleslav, pracoviště Stará Boleslav.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá podle § 115, odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne nabytí právní moci.

*Podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES Vám oznamujeme, že na základě plnění úkolů, které nám ukládají právní předpisy, shromažďujeme a dále zpracováváme Vaše osobní údaje za účelem výkonu agendy silničního správního úřadu a speciálního stavebního úřadu. Bližší informace naleznete na stránkách <http://www.brandysko.cz/>.*

(otisk úředního razítka)

**Roman Bárta**  
referent silniční hospodářství

**Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav a OÚ Květnice po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmnutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty.

**Písemnost /nebo oznámení/ se zveřejňuje též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

**Právní účinky doručení má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky MěÚ Brandýs n.L. – St. Boleslav.**

**Obdrží:**

**Účastníci řízení dle § 109 písm. a) - doručováno jednotlivě**

Středočeský kraj, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., Zborovská 11, 150 21 Praha 5,  
zastoupený na základě plné moci společností Atelier PROMIKA, s.r.o., Muchova 223/9, 160 00 Praha 6 - Dejvice  
Obec Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Květnice  
Jiří Mastný, Verdunská 487/26, 160 00 Praha 6 – Bubeneč  
JUDr. Jaroslava Mastná, Modřínová 1478/34, 182 00 Praha 8 – Kobylisy  
Marie Barešová, Úvalská 36, Tlustovousy, 250 82 Tuklaty  
Stanislav Filip, Vilímkova 1244, 156 00 Praha 5 – Zbraslav  
Miloslav Štěpán, Malešická 2679/49, 130 00 Praha 3 – Žižkov  
Miloš Zídek, Záhořanského 2008/5, 120 00 Praha 2 – Nové Město

**Účastníci řízení dle § 109 písm. b) až e) - doručováno veřejnou vyhláškou**

**- Vlastníci sousedních pozemků**

109, 110/1, 119/5, 124/1, 534/5, 534/8, 534/15, 534/22, 534/25, 534/27, 534/37, 543/1, 543/2, 543/25,  
543/26, 543/27, 543/28, 543/29, 543/31, 543/35, 543/46, 543/79, 543/84, 543/88, 543/89, 543/90, 543/91,  
543/92, 560/20, 560/140, 565/3, 737/5, 753/19, 753/8, 810, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 855, 877,  
890, 895, 898, 964, 965.

ČEZ Distribuce, a. s., sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
CETIN, a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3  
Pražská plynárenská Distribuce a.s., U Plynárny 500, 145 08 Praha 4  
VODOS s.r.o., Legerova 21, 250 02 Kolín III

**Dotčené orgány:**

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje, Dittrichova 17, 128 01 Praha 2  
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, ÚO Praha venkov - VÝCHOD, DI  
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, ÚO Mladá Boleslav  
OÚ Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Květnice  
MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OŽP  
MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, OSÚÚPPP

**Na vědomí:**

Ústav archeologické památkové péče stř. Čech, p.o., Nad Olšínami 3/448, 100 00 Praha 10  
NIPI, Havlíčkova 4481/44, 586 01 Jihlava