

V Praze dne: 25. 8. 2021  
Spisová značka: SZ 052136/2021/ KUSK ÚSŘ/VJ  
Č. j.: 106001/2021/KUSK  
Vyřizuje: Ing. Jaroslav Vrabec / 257 280 937

## ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen „odvolací správní orgán“), jako správní orgán věcně příslušný podle § 67 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů a podle § 178 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na podkladě odvolání, které dne 18.11.2020 podali Vladimír Kulič, K Dobročovicům 29, 250 84 Květnice, Jaroslav Kulič, K Dobročovicům 5, 250 84 Květnice, Filip Zdobinský, Lebeděvova 230/11, 109 00 Praha, Ilona Zdobinská, Na Ladech 1100, 250 82 Květnice, Bc. Lukáš Racek, Do Průhonu 53, 250 84 Květnice, Martin Racek, Do Průhonu 8, 250 84 Květnice, (dále jen „odvolatelé“), rozhodl podle § 90 odst. 1 písm. b) správního řádu takto:

Rozhodnutí č. j. MEUV 9862/2020 STU, spis. zn. K/9055/2019/SU/Hoz ze dne 3.11.2020, které vydal Městský úřad Úvaly, stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jímž byla ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, kterou zastupuje ES PROJEKT, s.r.o., IČO 60281766, Školní 2641, 440 01 Louny, kterou zastupuje Kateřina Schwarzerová, nar. 17.9.1975, Pražská 1, 440 01 Dobroměřice, umístěna stavba: Květnice, K Dobročovicům, č. parc. 529/1 – IV-12-6024273 (dále jen „stavba“), na pozemcích st. p. 37, parc. č. 529/1, 599, 730/2, 732/2, 754/1, 956 v katastrálním území Květnice, **se ruší a věc se vrací k novému projednání** stavebnímu úřadu.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

## Odůvodnění

Stavební úřad vydal dne 3.11.2020 pod č. j. MEUV 9862/2020 STU výše uvedené rozhodnutí. Proti tomuto rozhodnutí odvolatelé podali dne 18.11.2020 pod č.j. 10197/2020 hromadné odvolání, ve kterém uvádí, že ve vydaném rozhodnutí nebyly správně posouzeny jejich námitky uplatněné dne 19. 12. 2019 při ústním jednání spojeného s místním šetření o umístění předmětné stavby, a to zejména, že předmětná stavba neúměrně zatíží území a do budoucna bude blokovat modernizaci stávajícího zastaralého vzdušného vedení, včetně komplikovanosti navrženého řešení.

Stavební úřad vyrozuměl podle § 86 odst. 2 správního řádu všechny účastníky řízení, aby se vyjádřili k podanému odvolání. Této možnosti využil Ing. Josef Vlastník, předseda Bytového družstva Květnice a uvedl, že předmětná stavba je zcela klíčová pro další rozvoj dané oblasti a zároveň, že stavba distribuční soustavy NN není komplikovaná a neúměrně nezatíží území. Dále se k podanému odvolání připojili písemností ze dne 18.1.2021 tito účastníci řízení Zdenka Kuličová, K Dobročovicům č.p. 5, Květnice, 250 84 Sibřina, Petr Vobořil, Branická č.p. 570/5, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47, Blanka Radjenovičová, K Dobročovicům č.p. 79, Květnice, 250 84 Sibřina, Jan Radjenovič, Na Nežárce č.p. 413/8, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114, Ing. Jiří Tvrdlík, Do Průhonu č.p. 7, Květnice, 250 84 Sibřina, Alena Jadrná, Svojšovice č.p. 23, 251 63 Strančice, Markéta Mainová, Do Průhonu č.p. 6, Květnice, 250 84 Sibřina, Ing. Jaromír Racek, Do Průhonu č.p. 53, Květnice, 250 84 Sibřina.

Podle § 81 odst. 1 správního řádu může účastník řízení podat proti rozhodnutí odvolání, pokud zákon nestanoví jinak. Rozhodnutí ve výše uvedené věci je správním rozhodnutím, proti kterému se lze odvolat. Odvolatel byl účastníkem řízení vedeného u prvoinstančního orgánu, odvolání je tedy přípustné. Dále odvolací správní orgán zkoumal, zda odvolání bylo podáno v zákonné lhůtě. Podle § 83 odst. 1 správního řádu činí odvolací lhůta 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí. Odvolací správní orgán ze spisu zjistil, že rozhodnutí bylo odvolatelům doručeno Vladimír Kulič dne 13. 11. 2020, Jaroslav Kulič dne 6. 11. 2020, Filip Zdobinský dne 20. 11. 2020, Ilona Zdobinská dne 16. 11. 2020 (fiktí), Bc. Lukáš Racek dne 16. 11. 2020 (fiktí), Martin Racek dne 16.11. 2020 (fiktí), a odvolání bylo u správního orgánu podáno dne 18.11.2020, odvolání je proto včasné.

Podle § 90 odst. 1 písm. b) správního řádu jestliže odvolací správní orgán dojde k závěru, že napadené rozhodnutí je v rozporu s právními předpisy nebo že je nesprávné, napadené rozhodnutí nebo jeho část zruší a věc vrátí k novému projednání správnímu orgánu, který rozhodnutí vydal, v odůvodnění tohoto rozhodnutí vysloví odvolací správní orgán právní názor, jímž je správní orgán, který napadené rozhodnutí vydal, při novém projednání věci vázán.

Odvolací správní orgán přezkoumal soulad napadeného rozhodnutí a řízení, které vydání rozhodnutí předcházelo, s právními předpisy a správnost napadeného rozhodnutí přezkoumal jen v rozsahu námitek uvedených v odvolání podle § 89 odst. 2 správního řádu a zjistil nezákonný postup stavebního úřadu.

Z předloženého spisového materiálu je patrné, že zástupce stavebníka doložil ke své žádosti o územní rozhodnutí seznam dotčených parcel, který je v rozporu s grafickou i písemnou částí projektové dokumentace. Stavební úřad v pozemcích dotčených stavbou mylně neuvádí pozemek parc. č. 732/14 v k.ú. Květnice a naopak vložil pozemek parc. č. 956 v k.ú. Květnice, jako pozemek dotčený stavbou. Stavební úřad je ve svém rozhodování vázán pouze na rozsah stavby uvedený v žádosti, a to i včetně dotčených pozemků. Výčet dotčených pozemků lze zúžit, nikoliv však rozšířit. Stavební úřad dále předmětným územním rozhodnutím povolil demontáž stávajícího vrchního vedení NN, což je v rozporu se stavebním zákonem. Protože napadené rozhodnutí a řízení trpí takovými vadami, bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Odvolací správní orgán stanovil okruh účastníků řízení shodně se stavebním úřadem. Účastníky řízení jsou: ČEZ Distribuce, a. s., obec Květnice, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Bytové družstvo Květnice, Pavel Kožíšek, Vladimíra Kožíšková, Ing. Jiří Tvrdlík, Vladimír Kulič, Jaroslav Kulič, Marie

Smetanová, Alena Jadrná, Zdenka Kuličová, Filip Zdobinský, Ilona Zdobinská, Jana Straková, Jan Radjenovič, Blanka Radjenovičová, Petr Vobořil, Jaroslav Ženíšek, Bc. Lukáš Racek, Martin Racek, Markéta Mainová.

Po vrácení spisového materiálu stavební úřad vyzve stavebníka, aby upravil projektovou dokumentaci (její písemnou i grafickou část), aby odpovídala příloze č. 2 k vyhlášce č. 499/2006Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění. Stavební záměr spočívající v odstranění stavby vrchního vedení NN stavební úřad projedná v samostatném řízení postupem dle § 128 stavebního zákona. Stavební úřad na základě nově doložených podkladů znovu posoudí žádost a po novém projednání věci vydá rozhodnutí.

### **P o u č e n í**

Proti rozhodnutí odvolacího správního orgánu se podle § 91 odst. 1 správního řádu nelze dále odvolat.

Ing. Karel Štufka

vedoucí oddělení stavebního řádu

otisk úředního razítka

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Dále se doručuje k vyvěšení a s žádostí o sdělení data vyvěšení a sejmutí:

- Městský úřad Úvaly, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly
- Obec Květnice, K Dobročovicům č.p. 35, Květnice, 250 84 Sibřina
- Krajský úřad Středočeského kraje

Obdrží:

účastníci řízení

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zastoupený společností ES PROJEKT, s.r.o., IDDS: bdz4i4s

sídlo: Školní č.p. 2641, 440 01 Louny 1

Obec Květnice, IDDS: egearys

sídlo: K Dobročovicům č.p. 35, Květnice, 250 84 Sibřina

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, IDDS: a6ejgmx

místo podnikání: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Bytové družstvo Květnice, IDDS: jby3m2s

sídlo: Čiklova č.p. 636/11, Praha 2-Nusle, 128 00 Praha 28

Pavel Kožíšek, Chotouchovská č.p. 649, Praha 21-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

Vladimíra Kožíšková, Chotouchovská č.p. 649, Praha 21-Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916

Ing. Jirí Tvrdlík, Do Průhonu č.p. 7, Květnice, 250 84 Sibřina

Marie Smetanová, Tuchorazská č.p. 327/6, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

Alena Jadrná, Svojšovice č.p. 23, 251 63 Strančice

Zdenka Kuličová, K Dobročovicům č.p. 5, Květnice, 250 84 Sibřina

Jan Radjenovič, Na Nežárce č.p. 413/8, Praha 10-Uhřetěves, 104 00 Praha 114

Blanka Radjenovičová, K Dobročovicům č.p. 79, Květnice, 250 84 Sibřina

Petr Vobořil, Branická č.p. 570/5, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

Jaroslav Ženíšek, Svatoslavova č.p. 385/35, 140 00 Praha 4-Nusle

Markéta Mainová, Do Průhonu č.p. 6, Květnice, 250 84 Sibřina

Bc. Lukáš Racek, Do Průhonu č.p. 53, Květnice, 250 84 Sibřina

Martin Racek, Do Průhonu 8, 250 84 Květnice

zastoupený Ing. Jaromírem Rackem, Do Průhonu č.p. 53, Květnice, 250 84 Sibřina

Vladimír Kulič, K Dobročovicům č.p. 29, Květnice, 250 84 Sibřina

Jaroslav Kulič, K Dobročovicům č.p. 5, Květnice, 250 84 Sibřina

Filip Zdobinský, Lebeděvova č.p. 230/11, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111

Ilona Zdobinská, Na Ladech č.p. 1100, Květnice, 250 82 Úvaly

Jana Straková, Koniklecová č.p. 401, Květnice, 250 84 Sibřina – veřejnou vyhláškou

trvalý pobyt: K Dobročovicům č.p. 295, Květnice, 250 84 Sibřina

ostatní

Městský úřad Úvaly, stavební úřad, Arnošta z Pardubic 95, 250 82 Úvaly

+ zapůjčený spis (oznámení o nabytí právní moci rozhodnutí bude zasláno SÚ následně)

Co: spis KÚ