

OBSAH:

1. Identifikační údaje:

2. Širší vztahy:

2.a Lokalizace plochy

2.b Dotčené pozemky

2.c Širší vztahy

2.d Historie

3. Navrhovaný stav:

3.a Princip obnovy

4. Vlastní provádění prací:

4.a Normy

4.b Harmonogram prací

5. Technologie prováděných prací

5.a Příprava ploch

5.b Kácení

5.c Ošetření dřevin

5.d Úpravy terénu

5.e Výsadba dřevin

5.f Velikost výsadbových jam, velikost stromových mís

5.g Vytýčení výsadbových míst, doba výsadby

5.h Hloubení výsadbových jam

5.ch Pěstební substrát

5.i Výsadba dřeviny, závlaha

5.j Ochrana kmene

5.k Kotevní

5.l Zajištění úklidu na staveništi

6. Péče o dřeviny po výsadbě

6.a Zálivka

6.b Odplevelení výsadeb

6.c Kontrola a odstranění rákosové rohože

6.d Kontrola a odstranění nadzemního kotvení

6.e Kontrola stavu úvazků

6.f Výchovný a zdravotní řez

7. Předání díla

1. Identifikační údaje:

Zadavatel (investor):

Obec Květnice, Obecní úřad Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibiřina

Zpracovatel (projektant):

Zahradní architekt ing. Josef Souček, Vlkonice 46, 257 56 Neveklov

Stupeň projektové dokumentace:

Dokumentace pro provedení stavby, pro výběr dodavatele.

Lokalita:

Katastrální území Květnice, pozemky parcelní číslo: 734/3, 735, 581/2

Datum:

09/2011

Projektová dokumentace byla zpracována pro obecní úřad Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibiřina.

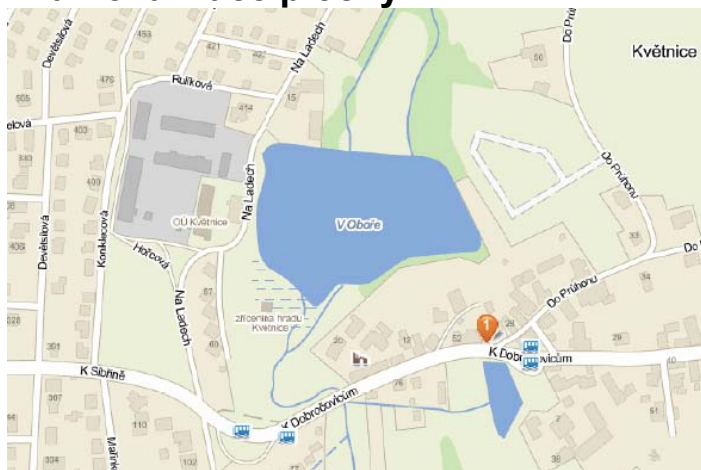
Podkladem pro vypracování projektové dokumentace bylo seznámení s plochou, požadavky investora a šetření v terénu prováděné v měsíci červenci a srpnu 2011.

Podklady pro zpracování grafické podoby projektové dokumentace byly převzaty z předaných podkladů – inventarizace dřevin v mapové a tabulkové podobě, mapové aplikace Google Earth, mapového a textového serveru portálu katastru nemovitostí.

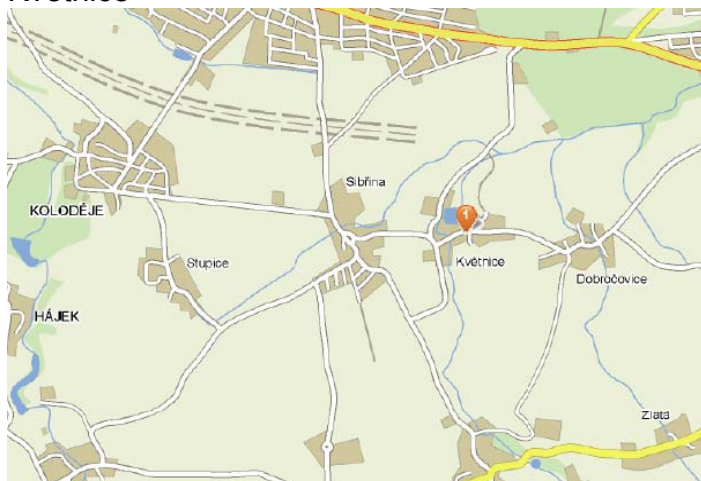
Použité podklady:

1. Katastrální mapa v elektronické podobě (mapové podklady, listy vlastnictví)
2. Mapová aplikace Google Earth
3. Inventarizace dřevin předaná investorem (tabulková a obrazová část)
4. Šetření v terénu – vlastní hodnocení aktuálního stavu dřevin ve vegetačním období, zpracování aktuálního hodnocení dřevin, fotodokumentace dřevin
5. Konzultace s investorem

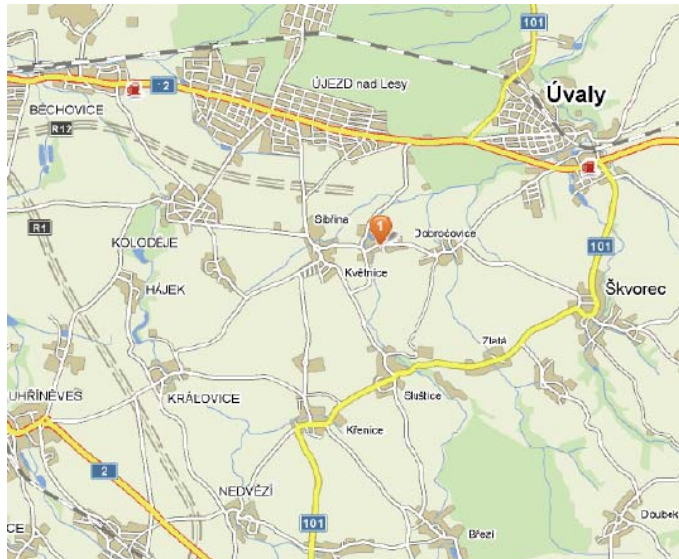
2. Širší vztahy: 2.a Lokalizace plochy



Lokalizace plochy v severní části rybníka V Oboře při ulici Na Ladech, katastrální území Květnice



Lokalizace obce Květnice mezi obcemi Sibiřina a Dobročovice



Lokalizace plochy na východ od Prahy

2.b Dotčené pozemky:

pozemky parcelní číslo: 734/3, 735 a 581/2, k.ú. Květnice

Pozemek parcelní číslo **734/3, k.ú. Květnice** – celková plocha pozemku 1007 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda, majitel pozemku: Obec Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibiřina

Pozemek parcelní číslo **735, k.ú. Květnice** – celková plocha pozemku 1176 m², druh pozemku: ostatní komunikace, způsob využití: ostatní plocha, majitel pozemku: Obec Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibiřina

Pozemek parcelní číslo **581/2, k.ú. Květnice** – celková plocha pozemku 2894 m², druh pozemku: vodní plocha, způsob využití: vodní nádrž umělá, majitel pozemku: Obec Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibiřina

2.c Širší vztahy:

Obec Květnice se nachází v okrese Praha východ ve Středočeském kraji. Obec se rozkládá na obou březích potoka Výmola v ploché krajině na východ od Prahy, přibližně 2,5 km východně od obce Koloděje a 2,5 km jihozápadně od Úval. Uprostřed obce se nad potokem zvedá nízký, ale příkrý skalnatý pahorek, jehož vrchol zaujímal ve středověku hrádek.

Obec s rozšířenou působností: Brandýs nad Labem, Stará Boleslav

Pověřená obec: Úvaly

Katastrální výměra: 2,83 km²

Počet obyvatel v roce 2010: 1026

Nadmořská výška: 274 m.n.m.

2.d Historie:



Historie obce:

Od roku 1358 je obec Květnice vedena ve Staroměstské soudní knize. Tehdy patřila spolu s blízkou farní vsí Lhotou pražskému měšťanskému roku Olbramoviců. První zmínka o tvrzi se objevuje v roce 1418, v soupise památek okresu Českobrodského z roku 1907 je

uvedeno, že hrádek vznikl již ve 13. století. V roce 1575 byla Květnice definitivně připojena k panství škvoreckému. V berním katastru z roku 1654 se obec Květnice uvádí jako pustá. Obětnická tvrz ve své době představovala opevněné sídlo, které zastiňovalo svým významem všechny lokality v okolí snad jen s výjimkou Kolovrat a Hradu ve Škvorci.

3. Navrhovaný stav:

3.a Princip obnovy

Plocha se nachází na hrázi rybníka, na plochu navazuje vodní tok potoka Výmola, splav a přilehlé stráně.

Projektová dokumentace navrhuje komplexní revitalizaci prostoru hráze, jeho hlavním cílem je obnovit rekreační a přírodní potenciál této plochy. Plocha je jednou z přírodních lokalit téměř v centru obce Květnice, její rekreační a pobytový potenciál je velký.

Plocha hráze rybníka slouží k obyvatelům a návštěvníkům obce Květnice k procházkám, v létě jako rekreační plocha v rámci využití vodní plochy

Druhové složení a zdravotní stav stávajících dřevin – viz. inventarizace dřevin – tabulková a výkresová část, shrnutí inventarizace dřevin v průvodní zprávě inventarizace dřevin.

Celkový stav dřevin v ploše je zhoršený, perspektiva většiny z nich je pouze krátkodobá až střednědobá. Velkým problémem plochy jsou taktéž přiléhající plochy náletů a neudržovaný porost na hrázi rybníka podél komunikace. Tyto plochy by měly být vyčištěny od neperspektivních náletů, měl by zde být mírně srovnán terén a vyset nový travník, na hrázi v rámci probírek budou ponechány perspektivní exempláře vrby bílé. Jako náhrada za pokácené dřeviny a jako doplnění perspektivních dřevin do prostoru budou vysázeny kvalitní výpěstky domácích druhů dřevin.

4. Vlastní provádění prací:

4.a Normy

Normy, které musí být dodrženy v rámci prováděných prací:

Při výsadbě stromů v ulici budou dodržovány následující normy:

ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou

ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba

ČSN 83 9041 Technologie vegetačních úprav v krajině – Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu

ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační prvky

ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

Použití výpěstků se řídí normami:

ČSN 46 4902 Výpěstky okrasných dřevin – Společná a základní ustanovení

4.b Harmonogram prací

1. Předání staveniště
2. Označení dřevin ke kácení a ošetření
3. Kácení a ošetření dřevin včetně odstranění pařezů vyfrézováním, odvoz a likvidace vzniklého bioodpadu
4. Vytýčení míst výsadby dřevin
5. Výkopové práce při hloubení výsadbových jam
6. Výsadba stromu včetně instalace nadzemního kotvení, vylepšení půdních vlastností, hnojení a zálivky
7. Dokončovací práce (úklid atd.)
8. Rozvojová a udržovací péče

5. Technologie prací

5.a Příprava ploch

Před zahájením prací bude provedeno vyznačení dřevin ke kácení a ošetření za přítomnosti autorského a technického dozoru.

5.b Kácení

Kácení dřevin bude provedeno na základě Projektové dokumentace „ PR 01 Kácení a ošetření dřevin – Mapový podklad“ který je nedílnou součástí projektové dokumentace. Dřeviny určené ke kácení jsou v ve výkresové části označeny červeně a fialově (havarijní dřeviny). Dále jsou dřeviny ke kácení označeny v inventarizaci dřevin – tabulkové části.

Veškerý materiál vzniklý kácením a odstraňováním určených stromů a keřů bude odpovídajícím způsobem zlikvidován. Větve budou seštěpkovány, dřevo bude rozřezáno a veškerý tento materiál bude zlikvidován ekologickým způsobem (dřevo i štěpka budou odvezeny na kompostárnu, případně použity jako biopalivo).

Pařezy po pokácených dřevinách budou odfrézovány do hloubky min. 50 cm, zároveň bude odstraněn stávající pařez na břehu rybníka.

V plochách označených jako plocha I, plocha II a plocha III bude taktéž probíhat kácení. V plochách číslo II a III bude v celé ploše vyznačené ve výkresové části PR 01 Kácení a ošetření dřevin. V ploše I budou odstraněny náletové a nevhodné dřeviny, za přítomnosti autorského a technického dozoru budou vybrány perspektivní vrby bílé k ponechání. Porosty v plochách budou odstraňovány včetně kořenového systému.

5.c Ošetření dřevin:

Zdravotní řez – ZŘ - hlavním cílem tohoto komplexního ošetření je odstranění větví suchých, mechanicky poškozených, odumírajících, zavěšených, křížících se a vzájemně se odírajících. To vše při zachování charakteristického habitu daného taxonu. Tento zásah je smysluplné provádět na větvích o průměru nad 2,5 cm, menší suché větve mohou být v koruně stromu ponechány. ZŘ je zaměřen na posílení vitality stromu, provozní bezpečnosti, ale také na odstranění defektů, které jsou v této době již patrné, ale v plné míře by se projeví až s odstupem několika let (např. počínající tlaková větvení apod.)

Bezpečnostní vazba v koruně – instalace preventivní (zpravidla syntetické) vazby, jejímž úkolem je zachycení pádu větví nebo celých částí korun při jejich eventuálním odlomení.

K vazbě budou použity následující systémy:

Vazba horní – dynamický systém Arco Standart (nosnost 3t) – jsou kalkulovány 2 pásy a zprůměrnována délka lana

Spodní vazba – dynamický systém Arco Plus (nosnost 5,25 t) - jsou kalkulovány 2 pásy a zprůměrnována délka lana

Ošetření dřevin bude provedeno dle Projektové dokumentace „ PR 01 Kácení a ošetření dřevin – Mapový podklad“ , inventarizační tabulky DP 02 Inventarizace dřevin a PR 04 Výkazu výměr.

5.d Úpravy terénu

V plochách označených jako plocha II a plocha III bude doplněna ornice a provedena úprava terénu – zpovolnění svahu. Doplněná ornice bude kvalitní, bez příměsí jakýchkoliv odpadů (stavební, biologický apod.), ornice bude bezplevelná. Tyto plochy dotčené odstraňováním dřevin a úpravami terénu bude vyset trávník. Bude použita travní směs parková ve složení: 50% kostřava červená trsnatá, 20% kostřava červená krátce výběžkatá, 10% lipnice luční a 20% lipnice hajní. Výsevek bude přibližně 1kg/50 m², tj. 200 kg na ha. Travní směs by měla být původem z České republiky.

5.e Výsadba dřevin

Minimální výsadbová velikost listnatých dřevin bude viz. výše uvedená tabulka (obvod kmínku ve výšce 1 metr nad zemí). Strom by měl být ve školce minimálně 2 krát přesazován.

Velikost výsadbové jámy bude minimálně 1 x 1 x 1 m, tedy cca o 1/3 větší než kořenový bal vysazované dřeviny. V jámě bude provedena 50% výměna půdy. Substráty pro výsadbu stromů: popis substrátů viz. přesná specifikace prací. Ve vrchní vrstvě (do hloubky 40 cm) bude použit substrát s obsahem organických látek, v hloubce 40 – 100 cm bude použit substrát bez obsahu organických látek.

- a. **Nákup rostlinného materiálu:** Při nákupu rostlinného materiálu budou přesně dodrženy specifikace uvedené v projektu – rod, druh a kultivar, velikost výpěstku (obvod kmínku, výška dřeviny, velikost kontejneru).
Výsadbový materiál bude kvalitní, bez známek napadení chorobami či škůdci.
- b. **Přeprava a uskladnění dřevin:** Při přepravě rostlin na místo výsadby nesmí dojít k jejich poškození. Dřeviny by měly být vysazeny co nejdříve od doby jejich převezení ze školky, pokud možno ihned.
- c. **Termín výsadby:** Při určení nejvhodnějšího termínu je třeba brát v úvahu druhově podmíněné vlastnosti jednotlivých taxonů dřevin. Balové dřeviny vysazujeme zjara nebo na podzim, před rašením listů nebo po jejich opadu.
Před vlastní výsadbou bude svolán kontrolní den ve kterém bude provedeno zhodnocení kvality výsadbového materiálu, zhodnocení kvality substrátu.

5.f Velikost výsadbových jam, velikost stromových mís

Velikost výsadbové jámy bude minimálně 1 x 1 x 1 metr. Stromová mísa bude zbudována jako kruhová, na povrchu bude ošetřena mulčem a následně bude pravidelně odplevelována.

5.g Vytýčení výsadbových míst, doba výsadby

Vytýčení výsadbových míst bude provedeno dle mapového podkladu PR 02 Osazovací plán – Mapový podklad. Vytýčení výsadbových míst bude provedeno za účasti autorského a technického dozoru.

5.h Hloubení výsadbových jam

Veškeré výkopové práce budou prováděny ručně. Po vykopání jam bude svolán kontrolní den s přítomností autorského dozoru a zástupce investora. Ve výsadbových jamách pro stromy bude provedena 50% výměna substrátu.

Čím větší je rozměr výsadbové jámy, tím lépe pro vysazovanou dřevinu, perspektivy dalšího růstu a vývoje se s velikostí jámy zlepšují (platí především u stromů). Norma ČSN DIN 18 916 uvádí, že výsadbová jáma by měla být nejméně 1,5 krát větší než kořenový bal dřeviny. Růst a vývoj kořenového systému je daleko pomalejší v okolní chudé neprokypřené půdě než ve vylepšené půdě výsadbové jámy.

Tvar výsadbové jámy bude kruhový (ve vrchní části bude čtvercový, bude kopírovat hranu trvalkového záhonu, do hloubky se bude měnit v kruhový), od shora dolů se zužující, stěny výsadbové jámy se tedy svažují ke dnu, výhodné je zdrsnění stěn výsadbové mísy a to zejména v těžkých a jílovitých půdách. Hloubení jam bude prováděno výhradně ručně. Na zamokřených půdách je třeba vytvořit odpovídající drenáž vrstvou štěrku. Narušením stěny výsadbové jámy předejdeme takzvanému květináčovému efektu (květináčový efekt nastává, pokud kořeny nemohou dostatečně pronikat do okolního zhutnělého nebo jinak nepříznivého substrátu. V důsledku květináčového efektu je ohrožena stabilita a vitalita stromu. Tento jev se silně projeví zejména při výrazně rozdílných vlastnostech substrátu ve výsadbové jámě a substrátu v jeho okolí. Lze ho zmírnit právě rozrušením stěn výsadbové jámy. Výměna substrátu bude provedena v celé výsadbové jámě, do hloubky větší než 40 cm nebude použit substrát s větším obsahem organických látek.

5.ch Pěstební substrát

Substrát číslo 1.: Do hloubky 40 cm bude jako substrát pro 50% výměnu použita ornice s větším množstvím organických látek. Ornice bude dokonale bezplevelná.

Substrát číslo 2.: Do hloubky 40 cm – 100 cm bude jako substrát pro 50% výměnu použita ornice s velmi nízkým obsahem organických látek, případně podorničí. Tento substrát bude taktéž dokonale bezplevelný.

Hnojení: vysazované dřeviny hnojíme zásobním tabletovaným hnojivem, jedná se o hnojivo z něhož se minerální látky uvolňují po jednu až dvě vegetační sezóny. Tabletované hnojivo se při výsadbě dřevin používá v dávce 5g/l, k jednomu stromu bude do vrchní vrstvy 40 cm použito 6 kusů tablet zásobního hnojiva).

5.i Výsadba dřeviny, zálivka

Vlastní výsadba: Při výsadbě musíme odstranit veškerý obalový materiál, jež nemůže v půdě zetlít, ponechat můžeme pouze jutu. Hloubka výsadby se musí přizpůsobit druhu rostlin. Rostliny zpravidla sázíme tak hluboko, jako rostly na předchozím stanovišti. Při výsadbě alejového stromu nejprve změříme hloubku balu latí a přizpůsobíme hloubku výsadbové jámy, se stromy manipulujeme zásadně za bal, nikoli za kmen stromu. Kořeny či kořenové baly je nutné ze všech stran důkladně prosypat substrátem, který pečlivě uhlutíme. Při přitlačování zeminy ke kořenům dáme pozor, abychom nepoškodili kořenový krček, bal či kořeny. Zeminu dostatečně přitlačíme, abychom eliminovali vzduchové kapsy v jámě a předešli tak vysoušení kořenů.. Při výsadbě počítáme se sesedáním zeminy v jámě tj. dřevinu vysazujeme o několik cm výše, aby po slehnutí zeminy byla v požadované úrovni. Po dosypání zeminy se rostliny zalijí dostatečným množstvím vody.

5.j Ochrana kmene

Ochrana kmene: Jako ochrana kmene bude instalována rákosová rohož. Rákosová rohož bude umístěna od země do výše 2 metrů. Rákosová rohož bude fixována dvěma pevnými a pružnými úvazky, aby nedocházelo k jejich zařezávání do povrchu kmene. Před instalací rákosové rohože bude svolán kontrolní den a bude prověřena kvalita výsadbového materiálu – především nepoškozenost kmínků.

5.k Kotevní

Nadzemní kotvení:

Vzrostlý listnatý strom bude kotven pomocí 3 bodového systému ze 3 svislých kůlů a 3 vodorovných příček. Dřevěný kůl (kulatina) bude mít průměr minimálně 7 cm, délku 300 cm, s fazetou, špičí a transparentní impregnací. Dřevěné spojovací příčky budou z půlkulatiny o průměru min. 7 cm, délce 60 cm, budou ošetřeny transparentní impregnací, spojovací příčky budou spojeny stavebním hřebem o délce 10 cm. Svislé kůly budou zatlučeny tak, že nad povrchem bude 160 cm, budou spojeny ve výšce 150 cm třemi příčkami. Dřevina bude poté uvázána tříbodovým úvazkem k horním příčkám kotvicího systému – úvazek bude protínat jejich středy. K uvázání dřeviny bude použit speciální úvazkový popruh černé barvy, tento bude zafixován nýtováním. Úvazek musí být proveden tak aby rostlině byla zabezpečena požadovaná stabilita a zároveň, aby úvazek na kmeni působením větru na kmeni neprokluzoval.

5.l Zajištění úklidu na stanovišti

Po skončení veškerých rekonstrukčních prací bude odvezen odpad, proveden úklid odpadků a kontrola veškerých vysázených rostlin.

6. Péče o dřeviny po výsadbě:

Stres dřeviny z přesazení zaniká teprve v době, kdy se na stanovišti aklimatizuje a vytvoří kořenový systém svou velikostí odpovídající systému původnímu. Tento proces trvá dle druhu a velikosti dřevin několik týdnů až let (u vzrostlých alejových stromů). Péče o dřeviny během této doby je nazvána péčí povýsadbovou.

Péče o dřeviny po výsadbě je zde uvedena jako doporučená, následující práce nejsou uvedeny v Orientačním rozpočtu ani ve Výkazu výměr.

Povýsadbová péče:

- zálivka a hnojení
- odplevelování výsadeb
- výchovný řez korunky mladých stromů
- ošetření mechanických poranění vzniklých při výsadbě a pár let po ní
- ochrana před chorobami a škůdci
- kontrola rákosové rohože
- odstranění rákosové rohože po cca 2 letech
- kontrola stability kotvení
- kontrola vrstvy šterkového mulče (nesmí vyčnívat zemní kotvení ani zemní bal dřeviny)

Jestliže dřeviny po výsadbě na novém stanovišti uhyne, měli bychom zjistit proč se tak stalo.

6.a Zálivka

Dřeviny budou zalévány dle potřeby a to především po výsadbě do ujmoutí a další roky v letních měsících. Průměrná potřeba zálivky je cca 10 krát za rok, při jedné zálivce bude pro jeden strom použit 0,2 m³ vody.

6. b Odplevelení výsadeb

Hubení a odstraňování plevelů v prostoru výsadbové mísy bude prováděno mechanicky. Odplevelení výsadeb bude v prvních letech provedeno 4 krát za rok, postupem času bude potřeba tohoto ošetření stále menší.

6.c Kontrola a odstranění rákosové rohože

Kontrola rákosové rohože bude prováděna průběžně v rámci odplevelování výsadbové mísy. Po dvou letech bude rohož odstraněna.

6.d Kontrola a odstranění nadzemního kotvení

Kontrola nadzemního kotvení dřeviny bude prováděna průběžně v rámci odplevelování výsadbové mísy. Po třech letech bude nadzemní kotvení třemi kůly odstraněno.

6.e Kontrola stavu úvazků

Kontrola nadzemního kotvení dřeviny včetně úvazků bude prováděna průběžně v rámci odplevelování výsadbové mísy. Po třech letech bude nadzemní kotvení včetně úvazků odstraněno.

6.f Výchovný a zdravotní řez

U vzrostlých stromů v prvních letech především odstraňujeme suché nebo poškozené větve, odstraňujeme obrost na kmeni (nejlépe zazelená v nevyzrálém stavu). Dále pak provádíme výchovný řez koruny, zabraňujeme vzniku kodominantních větvení.

7. Předání díla

Úklid v prostoru staveniště:

Po dokončení prací bude provedena kontrola dřevin, doplnění uhynulých rostlin, bude provedena kontrola mulčovací vrstvy, mulč bude v případě potřeby doplněn nebo rozhrnut. U stromů bude provedena kontrola pevnosti kotvení, kontrola a případná oprava krytu kmene z rákosové rohože.

Veškerý odpad bude neprodleně odvezen a zlikvidován.

Předání staveniště:

Po dokončení veškerých realizačních prací a jejich odsouhlasení investorem, případně autorským a technickým dozorem investora ve stavebním deníku bude svolán kontrolní den za přítomnosti autorského dozoru, zástupce investora, zástupce zhotovitele a dokončené dílo bude protokolárně předáno.