

Kontrola usnesení

- **Usnesení č. 2023/7/29 – realizace výběrového řízení na nové úřednice** – výběrové řízení bylo ukončeno. Jedna pracovnice na plný úvazek nastoupila 1. 2. a probíhá její adaptační proces. Druhá na poloviční úvazek nastoupí 1. 3. 2024. Již po prvním týdnu je znatelný přínos. Úkol splněn.
- **Usnesení č. 2023/08/8 – podpis smlouvy o poskytnutí dotace se Středočeským krajem** – oprava MK Šťovíková – smlouva byla oběma stranami podepsána. Bude zpracována zpráva o závěrečném vyhodnocení akce a podána žádost o proplacení. Úkol splněn.
- **Usnesení č. 2023/08/11 – koupě pozemků** – kupní smlouva byla podepsána, cena byla uhrazena a byl zahájen proces přepisu na ČUZK. Úkol splněn.
- **Usnesení č. 2023/09/9 – OZV stanovující výši poplatků za svoz komunálního odpadu** – zveřejněna a publikována ve Sbírce právních předpisů územně samosprávných celků. Úkol splněn.
- **Usnesení č. 2023/09/10 – OZV stanovující výši poplatků za psa** – zveřejněna a publikována ve Sbírce právních předpisů územně samosprávných celků. Úkol splněn.
- **Usnesení č. 2023/09/11 – OZV stanovující výši poplatků z pobytu** – zveřejněna a publikována ve Sbírce právních předpisů územně samosprávných celků. Úkol splněn.
- **Usnesení č. 2023/09/12 – OZV stanovující výši poplatků za užívání veřejného prostranství** – zveřejněna a publikována ve Sbírce právních předpisů územně samosprávných celků. Úkol splněn.
- **Usnesení č. 2023/09/13 – OZV stanovující výši poplatků ze vstupného** – zveřejněna a publikována ve Sbírce právních předpisů územně samosprávných celků. Úkol splněn.
- **Usnesení č. 2023/09/20 – Veřejná zakázka na Rekonstrukci společenského objektu (Rybárny)** – probíhá příprava, bude zahájena po získání stavebního povolení. Úkol trvá.
- **Usnesení č. 2023/09/21 – Podání žádosti o dotaci do MAS na rekonstrukce společenského objektu (Rybárny)** – žádost do MAS Pošembeří byla podána, nyní probíhá její kontrola a upřesňování podkladů před finálním postoupením žádosti do OPŽP. Úkol trvá.
- **Usnesení č. 2023/22 – Veřejná zakázka Chodník a VO v ulici V Zelených** – obec je společným zadavatelem společně s KSÚS, která bude organizovat a financovat projekt rekonstrukce této komunikace. Připravuje se zadávací dokumentace. Úkol trvá.
- **Usnesení č. 2023/09/22 – Veřejná zakázka na rekonstrukci VO – přechod na LED technologii** – VZ byla realizována, vyhodnocena a 26. 1. 2024 byla s panem Zdeňkem Gebhartem uzavřena smlouva na částku 1.479.002,36 Kč včetně DPH. Smlouva byla dne 5. 2. 2024 zveřejněna na portále Vhodné uveřejnění. Úkol splněn.
- **Usnesení č. 2023/09/23 – Veřejná zakázka na volnočasové místo na kopci na KIII a altán v ulici K Oboře** – Veřejná zakázka je připravována a bude vyhlášena po získání stavebního povolení. Úkol trvá.

- **Usnesení č. 2023/09/24 – Veřejná zakázka na zpracování projektové dokumentace na rozšíření MŠ** – proběhlo jednání s dodavatelem stavby budovy MŠ, na kterém byly řešeny naše požadavky na budoucí rozšíření kapacity a technické možnosti a omezení stavby. Na základě této schůzky dostaneme konkrétní technické podmínky, které bude nezbytné dodržet při projektování tohoto záměru. Úkol trvá.

Zpráva o činnosti vedení obce za období od minulého veřejného zasedání (13. 12. 2023)

Kromě zajištění běžného provozu obecního úřadu, vedení správních řízení, plnění jednotlivých úkolů z veřejného zasedání ZOK, zajištění nezbytných úkonů spojených s koncem kalendářního roku a zajištěním omezeného provozu úřadu v době Vánočních svátků byly realizovány tyto úkony:

- Zpracována závěrečná zpráva a dodány požadované podklady pro **závěrečné vyúčtování dotace na MŠ** poskytnuté Ministerstvem financí ČR v roce 2019.
- **Místní šetření s PČR** týkající se napravení nesprávně umístěných dopravních značek na komunikaci III. třídy, parkování, úpravy provozu na MK za účasti projektanta dopravních staveb.
- **Pokračování prací na Změně č. 4 ÚP** – s pořizovatelkou projednáno vypořádání námitek a připomínek z veřejného projednání z května 2022, které bylo rozesláno k vyjádřením dotčeným orgánům.
- **Developerský projekt Alcalá** – na základě doporučení právního zástupce obce byla MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav odeslána žádost o stanovení postupu. Na základě jejich jednoznačného stanoviska byla v souladu se správním řádem žádost o vydání RP společnosti Alcalá z 3/2023 postoupena. O této skutečnosti byl žadatel informován spolu s tím, že lhůta pro pořízení neběží a byl vyzván, aby do 90 dnů doložil chybějící podklady pro zahájení řízení a rozhodování.
- **Bytové družstvo Květnice** – zahájeny práce na uzavření nové plánovací smlouvy dle aktuálně platných Zásad o spolupráci s developerem. Původní smlouva pozbyla platnosti. Návrh spolu se všemi podklady předán právnímu zástupci k posouzení. Jednání s odborným garantem ČOV a kanalizace o možnosti napojení na kanalizaci.
- **Nová Květnice** – vyzván obcí ke specifikaci svých záměrů. Ze zaslané odpovědi stále není jednoznačně zřejmý záměr investora. Odvolává se na uzavřenou smlouvu o spolupráci, vydané územní rozhodnutí i platný územní plán. Termín schůzky plánován v týdnu od 19. 2. 2024, zatím jsme návrhy termínů neobdrželi.
- **Výroční zpráva o poskytování informací dle zák. č. 106/1999 Sb.** – zpracována a publikována v Rejstříku výročních zpráv MV ČR.
- **Zpevnění břehu Mlýnského rybníka** – uzavřena smlouva a akce realizována vč. odvodnění, přeložení stožáru VO a doplnění jedné lampy.
- **Předprojektová příprava lávek pro pěší** – objednáno posouzení 4 mostků - u zastávky za Mlýnem, na Květinové louce, v ul. Kontryhelová a v ul. Devětsilová

- **Přeložka I/12** – probíhá studování předložené dokumentace pro SP a vyhodnocení dřívějších požadavků obce. Investor informován o naší neochotě převzít do majetku a správy zemní valy, které budou chránit primárně MČ Praha 21. Probíhají jednání o výkupu pozemků.
- **Pěší cesta na Rohožník** – jednání s vedením MČ Praha 21, žádost o zahájení správního řízení o určení právního vztahu, jednání s vlastníkem pozemku – snaha nalézt kompromisní řešení.
- **Nový grafický vizuál obce** – realizována soutěž o novu grafickou identitu, zpracován grafický manuál, zadána úprava webových stránek.
- **Svazková škola Povýmolí** – proběhla VZ na PD pro stavební povolení (administrují Úvaly)
- **FVE** – prověřování možností s projektanty, zástupci dotačních firem i energetickými auditory. Objednána projektová dokumentace.
- **Komunikace V Zelených** – správní řízení ve věci kácení zeleně
- **Odpadové hospodářství** – uzavřena smlouva se společností Nevajgluj – příspěvek na tzv. littering
- **Komunikace s občany** – úprava webových stránek, doplnění informací, zařazení článků do správných kategorií, průběžné informace občanům prostřednictvím stránek a facebookového a instagramového profilu
- **MŠ** – zahájeny práce na přípravě přijímacích podmínek, jejich projednání s KÚSK, informace okolním obcím, že pravděpodobně nebude možné přijímat děti z jejich obcí

Předpokládané činnosti v dalším období - výhled

Vedle úkolů a pověření vyplývajících z rozhodnutí zastupitelstva, běžných provozních věcí, zajištění chodu úřadu a vedení správních činností a pokračování plnění nedokončených dlouhodobých úkolů předpokládáme tyto činnosti

- **Adaptační proces nových úřednic** jejich zaškolení a seznámení s chodem úřadu
- **Soud s paní Rackovu** – přeložen na březen 2024
- **Příprava odsouhlasených veřejných zakázek**
- **Nová Květnice** – plánována schůzka o záměrech investora
- **Dotace KÚSK** – Šťovíková – zpracování vyúčtování a závěrečné zprávy, doložení podkladů pro proplacení
- **Dotace KÚSK** – Hasiči – aktualizace průzkumu trhu, objednání materiálu a následné vyúčtování dotace
- **Přechod na nové verze Gordicku** – z důvodu ukončení podpory stávajících verzí.

Zprávu zpracovala a předložila: Lenka Houžvičková