

**Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné  
za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce**

**Za kalendářní rok 2024**  
**Dílčí odběratelské porovnání ceny**

**Příjemce: Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. (IČO 46356975)**  
**Květnice PV**

**I. Příjemce**

| Obchodní společnost                | IČO      | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma     |
|------------------------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. | 46356975 | Mostníkovská 255/3  | 26601 Beroun     | právnícká |

**II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování**

| Obchodní společnost                | IČO      | Adresa: ulice, č.p. | Adresa: PSČ obec | Forma     |
|------------------------------------|----------|---------------------|------------------|-----------|
| Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. | 46356975 | Mostníkovská 255/3  | 26601 Beroun     | právnícká |

**III. Vlastníci**

| Obchodní společnost  | IČO      | Adresa: ulice, č.p.         | Adresa: PSČ obec | Forma     |
|----------------------|----------|-----------------------------|------------------|-----------|
| Obec Květnice        | 00640042 | K Dobročovicům 35           | 25084 Květnice   | právnícká |
| NOVÁ KVĚTNICE s.r.o. | 09761331 | Na příkopě 583/15, Staré Mě | 11000 Praha 1    | právnícká |

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2024 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2024

Příjemce: Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. (IČO 46356975)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Květnice PV

Tabulka č. 1

| Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné |                                                       |               |                 |                 |                  |                 |                 |                 |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|-----------------|
| Řádek                                                  | Nákladové položky                                     | Měrná jedn.   | Voda pitná      |                 |                  | Voda odpadní    |                 |                 |
|                                                        |                                                       |               | Skutečnost      | Kalkulace       | Rozdíl           | Skutečnost      | Kalkulace       | Rozdíl          |
| <b>1.</b>                                              | <b>Materiál</b>                                       | <b>mil.Kč</b> | <b>4.994750</b> | <b>4.994208</b> | <b>0.000542</b>  | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> |
| 1.1                                                    | - surová voda podzemní + povrchová                    | mil.Kč        | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000         |                 |                 |                 |
| 1.2                                                    | - pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění  | mil.Kč        | 4.974286        | 4.974208        | 0.000078         | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| 1.3                                                    | - chemikálie                                          | mil.Kč        | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000         | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| 1.4                                                    | - ostatní materiál                                    | mil.Kč        | 0.020464        | 0.020000        | 0.000464         | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| <b>2.</b>                                              | <b>Energie</b>                                        | <b>mil.Kč</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b>  | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> |
| 2.1                                                    | - elektrická energie                                  | mil.Kč        | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000         | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| 2.2                                                    | - ostatní energie                                     | mil.Kč        | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000         | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| <b>3.</b>                                              | <b>Osobní náklady</b>                                 | <b>mil.Kč</b> | <b>0.166446</b> | <b>0.166000</b> | <b>0.000446</b>  | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> |
| 3.1                                                    | - mzdové náklady                                      | mil.Kč        | 0.123914        | 0.124000        | -0.000086        | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| 3.2                                                    | - osobní náklady další                                | mil.Kč        | 0.042532        | 0.042000        | 0.000532         | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| <b>4.</b>                                              | <b>Ostatní přímé náklady</b>                          | <b>mil.Kč</b> | <b>0.444000</b> | <b>0.444000</b> | <b>0.000000</b>  | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> |
| 4.1                                                    | - odpisy infrastrukturního majetku                    | mil.Kč        | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000         | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| 4.2                                                    | - opravy infrastrukturního majetku obnovující         | mil.Kč        | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000         | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| 4.3                                                    | - opravy infrastrukturního majetku ostatní            | mil.Kč        | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000         | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| 4.4                                                    | - pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku       | mil.Kč        | 0.444000        | 0.444000        | 0.000000         | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| <b>5.</b>                                              | <b>Jiné provozní náklady</b>                          | <b>mil.Kč</b> | <b>0.109999</b> | <b>0.100000</b> | <b>0.009999</b>  | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> |
| 5.1                                                    | - poplatky za vypouštění odpadních vod                | mil.Kč        |                 |                 |                  | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| 5.2                                                    | - ostatní provozní náklady externí                    | mil.Kč        | 0.020725        | 0.020000        | 0.000725         | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| 5.3                                                    | - ostatní provozní náklady ve vlastní režii           | mil.Kč        | 0.089274        | 0.080000        | 0.009274         | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| <b>6.</b>                                              | <b>Finanční náklady</b>                               | <b>mil.Kč</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b>  | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> |
| <b>7.</b>                                              | <b>Ostatní výnosy</b>                                 | <b>mil.Kč</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b>  | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> |
| <b>8.</b>                                              | <b>Výrobní režie</b>                                  | <b>mil.Kč</b> | <b>0.199788</b> | <b>0.200000</b> | <b>-0.000212</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> |
| <b>9.</b>                                              | <b>Správní režie</b>                                  | <b>mil.Kč</b> | <b>0.526046</b> | <b>0.500000</b> | <b>0.026046</b>  | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> |
| 9.1                                                    | - z ř. 9 osobní náklady režijní a správní             | mil.Kč        | 0.314576        | 0.299000        | 0.015576         | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| <b>10.</b>                                             | <b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b> | <b>mil.Kč</b> | <b>6.441029</b> | <b>6.404208</b> | <b>0.036821</b>  | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> | <b>0.000000</b> |
| A                                                      | Počet pracovníků                                      | osob          | 1.00            | 1.00            | 0.00             | 0.00            | 1.00            | -1.00           |
| B                                                      | Voda pitná fakturovaná                                | mil.m3        | 0.092508        | 0.092000        | 0.000508         |                 |                 |                 |
| C                                                      | - z toho domácnosti                                   | mil.m3        | 0.090124        | 0.089629        | 0.000495         |                 |                 |                 |
| D                                                      | Voda odpadní odváděná fakturovaná                     | mil.m3        |                 |                 |                  | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| E                                                      | - z toho domácnosti                                   | mil.m3        |                 |                 |                  | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| F                                                      | Voda srážková fakturovaná                             | mil.m3        |                 |                 |                  | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| G                                                      | Voda odpadní čištěná                                  | mil.m3        |                 |                 |                  | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| H                                                      | Pitná nebo odpadní voda převzatá                      | mil.m3        | 0.098657        | 0.098655        | 0.000002         |                 |                 |                 |
| I                                                      | Pitná nebo odpadní voda předaná                       | mil.m3        |                 |                 |                  | 0.000000        | 0.000000        | 0.000000        |
| J                                                      | Voda vyrobená                                         | mil.m3        |                 |                 |                  |                 |                 |                 |

Tabulka č. 2

| Kalkulovaná cena pro vodné a stočné |                                                                       |             |            |           |              |           |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-----------|--------------|-----------|
| Řádek                               | Kalkulační položky                                                    | Měrná jedn. | Voda pitná |           | Voda odpadní |           |
|                                     |                                                                       |             | Skutečnost | Kalkulace | Skutečnost   | Kalkulace |
| 11.                                 | JEDNOTKOVÉ NÁKLADY                                                    | Kč/m3       | 69.62      | 69.61     | 0.00         | 0.00      |
| 12.                                 | Vyrovnávací položky                                                   | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 12.1                                | Vyrovnávací položky z roku 2022 dle platných pravidel cenové regulace | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 12.2                                | Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP               | %           | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 13.                                 | ÚVN + vyrovnávací položky                                             | mil.Kč      | 6.441029   | 6.404208  | 0.000000     | 0.000000  |
| 14.                                 | Kalkulační zisk/ztráta                                                | mil.Kč      | 0.136290   | 0.137604  | 0.000000     | 0.000000  |
| 15.                                 | Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu                               | %           | 2.12       | 2.15      | 0.00         | 0.00      |
| 16.                                 | Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku                | mil.Kč      | 0.000000   | 0.000000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 17.                                 | Zisk k použití/ztráta                                                 | mil.Kč      | 0.136290   | 0.137604  | 0.000000     | 0.000000  |
| 18.                                 | Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta             | mil.Kč      | 6.577319   | 6.541200  | 0.000000     | 0.000000  |
| 19.                                 | Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková                              | mil.m3      | 0.092508   | 0.092000  | 0.000000     | 0.000000  |
| 20.                                 | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné                                    | Kč/m3       | 71.10      | 71.10     | 0.00         | 0.00      |
| 21.                                 | Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH                       | Kč/m3       | 79.63      | 79.63     | 0.00         | 0.00      |
| 22.                                 | Plně obnovující cena pro vodné, stočné                                | Kč/m3       | 69.88      | 70.27     | 0.00         | 0.00      |
| X.                                  | Vyrovnávací položka pro rok 2026                                      | mil.Kč      | 0.000000   |           | 0.000000     |           |
| Y.                                  | Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace                | mil.Kč      | 0.136290   |           | 0.000000     |           |

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.  
Mostníkovská 255/3, Beroun-Závodí  
266 01 Beroun, www.vakberoun.cz  
Tel. 311 747 111, 800 100 663  
IČ: 46356975, DIČ: CZ46356975



Vypracoval: Bc. Miroslava Venhodová  
Kontroloval: Ing. Petra Fritschová  
Schválil: Mgr. Jiří Paul, MBA

Telefon: 311747158  
E-mail: petra.fritschova@vakberoun.cz  
Datum: 29.4.2025