



Č.j.: 1542/2025

V Květnici dne 13. 10. 2025

Vyřizuje: Matěj Král

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obecní úřad Květnice, příslušný k pořizování Změny č. 4 územního plánu Květnice podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31. 12. 2023, aplikovatelného na základě § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s § 55b stavebního zákona

opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 4 územního plánu Květnice.

Opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 4 územního plánu Květnice se bude konat dne

12. 11. 2025 v 16:00 hod. v objektu Rybárny, Na Ladech 350.

Návrh Změny č. 4 územního plánu Květnice je vystaven k veřejnému nahlédnutí u pořizovatele v kanceláři Obecního úřadu Květnice na tel. čísle 281 982 108 nebo u zástupce pořizovatele Ing. Renaty Perglerové na tel. čísle 606 380 252 anebo na www.kvetnice.eu

v termínu od 13. 10. 2025 do 19. 11. 2025 (včetně).

Tímto opakované veřejné projednání návrhu Změny č. 4 územního plánu Květnice oznamujeme dotčeným orgánům, Krajskému úřadu Středočeského kraje, sousedním obcím, oprávněným investorům a veřejnosti.

Námítky proti Změně č. 4 územního plánu Květnice mohou podat pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávnění investoři a zástupce veřejnosti nejpozději ve lhůtě do 7 dnů ode dne konání opakovaného veřejného projednání, a to pouze k částem řešení, které byly po

předchozím řízení o Změně č. 4 územního plánu Květnice, tj. po veřejném projednání konaném dne 23. 6. 2022 změněny.

Připomínky může uplatnit každý ve lhůtě nejpozději do 7 dnů ode dne konání opakovaného veřejného projednání, a to pouze k částem řešení, které byly po předchozím řízení o Změně č. 4 územního plánu Květnice, tj. po veřejném projednání konaném dne 23. 6. 2022 změněny.

Dotčené orgány a Krajský úřad Středočeského kraje může uplatnit ve lhůtě nejpozději do 7 dnů ode dne konání opakovaného veřejného projednání stanoviska, pokud chrání zájmy vyplývající ze znění zvláštních předpisů a dále mimo oblast chráněných zájmů mohou vydat pouze připomínky, a to pouze k částem řešení, které byly po předchozím řízení o Změně č. 4 územního plánu Květnice, tj. po veřejném projednání konaném dne 23. 6. 2022 změněny.

K stanoviskům, připomínkám a námitkám uplatněným po stanovené lhůtě se nepřihlíží.

Stanoviska, připomínky a námitky zasílejte elektronicky, popř. písemně na adresu pořizovatele:

Obecní úřad Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 p. Sibřina, IDDS: egearys

Matěj Král
místostarosta obce Květnice

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Rozdělovník:

Dotčené orgány:

1. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy I, Podskalská 1290/19, 128 00 Praha 2, IDDS: 9gsaax4
2. Ministerstvo obrany ČR, Sekce majetková MO, Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, IDDS: hjyaavk
3. Ministerstvo zdravotnictví ČR, Palackého náměstí 375/4, 128 00 Praha 2, IDDS: pv8aaxd
4. Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, odbor hornictví, Na Františku 1039/32, 110 15 Praha 1, IDDS: bxtaaw4
5. Ministerstvo kultury ČR, odbor památkové péče, Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1, IDDS: 8spaaur
6. Ministerstvo dopravy ČR, odbor strategie, nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IDDS: n75aau3
7. Ministerstvo vnitra ČR, odbor správy majetku, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7, IDDS: 6bnaawp
8. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Senovážné náměstí 1585/9, 110 00 Praha 1, IDDS: me7aazb
9. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IDDS: keebyyf
10. Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor územního plánování a krajský stavební úřad, Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5, IDDS: keebyyf
11. Krajská veterinární správa pro Středočeský kraj, Černoletská 1929, 256 01 Benešov, IDDS: wx98b5p
12. Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova 329/17, 128 01 Praha 2, IDDS: hhcai8e
13. Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno, IDDS: dz4aa73
14. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, pobočka Kladno, Kubelíkova 2797, 272 01 Kladno, IDDS: z49per3
15. Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a Středočeského kraje, Kozí 748/4, 110 01 Praha 1, IDDS: ixaaduf
16. Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1304, 156 00 Praha 5, IDDS: 2dtai5u
17. Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor životního prostředí, Ivana Olbrachta 59, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy
18. Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor dopravy, Ivana Olbrachta 59, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy
19. Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, úsek památkové péče, Masarykovo náměstí 1, 2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IDDS: c5hb7xy

Sousední obce:

20. Obec Dobročovice, čp. 38, 250 82 Úvaly, IDDS: 4rdj2r7
21. Obec Sibřina, Říčanská 15, 250 84 p. Sibřina, IDDS: j3ebtrr
22. Obec Sluštice, čp. 21, 250 84 p. Sibřina, IDDS: ng3apv5
23. Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, IDDS: 48ia97h

Oprávnění investoři:

24. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 878/8, 405 02 Děčín, IDDS: v95uqfy
25. NET4GAS, s. r. o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4, IDDS: rdxzhzt
26. Pražská plynárenská, Distribuce, a. s., U Plynárny 500/44, 140 00 Praha 4, IDDS: w9qfskt
27. PREdistribuce, a. s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5, IDDS: vgsfsr3