



# OBEC KVĚTNICE

Obecní úřad Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibřina \* tel.: 281982108

## Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Květnice (dále ZOK), ze dne 30.3.2011, zasedání číslo 2011/03

Zahájení zasedání 19:02 hod.

Přítomní zastupitelé: Ing. Jiří Prouza  
Tomáš Hordějčuk  
Ing. Milan Polívka, Ph.D.  
Kryštof Hošek  
Ing. Markéta Štrosová

Omluveni: Ing. František Daniel  
Neomluveni: Ladislav Rathouský

Zástupci veřejnosti: 7

Zapisovatel: Ing. Markéta Štrosová

Ověřovatelé: Ing. Milan Polívka, Ph.D., Tomáš Hordějčuk

### Navržený program:

1. Úvod
2. Kontrola úkolů
3. Inventarizace
4. Odpis nedobytných pohledávek
5. Prominutí pohledávky – zápočet Ing. Pekař
6. Rozpočet na rok 2011
7. Schválení Vyhlášky č. 3/2011 a Vyhlášky č. 4/2011
8. Revokace usnesení ZOK č. 4/3/2008
9. Výběrové řízení na akci Odlehčovací komora na kanalizaci
10. Výběrové řízení na provozovatele ČOV v Květnici
11. Odvolání do UR – dělení poz. parc. č. 560/133 v k.ú. Květnice - Schneewisovi
12. Diskuse – různé

### Doplnění programu:

1. Úhrada nákladů spojených s docházkou dětí s trvalým bydlištěm v obci do škol v jiných obcích - informace

#### 1. Úvod

##### **Usnesení č. 2011/03/I**

ZOK schválilo doplněný program zasedání.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

## 2. Kontrola úkolů

Vyčíslení nákladů na vybudování ochranného oplocení okolo kontejnerů na tříděný odpad, kalkulace na jedno stanoviště se šesti kontejnery (2x papír, 2x plast, 1x sklo, 1x kartonové krabice), obvod půdorysu cca 18 m, bez podezdívky

- náklady na materiál cca 10 až 12 tisíc Kč (klasický drátěný plot, pozinkovaný resp. poplastovaný s cenou za běžný metr 450 až 550 Kč vč. sloupků a montáže)
- plotové panely – materiál cca 20 tisíc Kč, cena je uvedena pouze za materiál, v ceně není zahrnuta montáž
- v obci je 5 stanovišť, celkové náklady v jednotlivých variantách cca 50 – 60 tisíc resp. 100 tisíc Kč
- negativa: oplocením není zaručeno, že všichni občané budou ukládat odpad do kontejnerů; existuje riziko, že se bude odpad hromadit před oplocením nebo že ho mohou lidé házet přes plot, komplikovaný přístup pro společnost A.S.A., estetické hledisko
- v současné době obec nemůže zahrnout do rozpočtu toto opatření, údržbou míst bude pověřen pracovník obce, který bude pravidelně kontrolovat sběrná místa a provádět úklid kolem nich.
- p. Kluzák požádal o dodatečné umístění kontejnerů, vytypoval lokalitu: pod stanicí autobusu Na Ladech, u křižovatky Na Ladech, **případně na konci ulice Pampelišková** (jedná se hlavně o plast, papír) – zřejmě tato varianta bude vybrána (slepá ulice)
- starosta obce kontaktuje do 8.4.2011 společnost A.S.A., aby v případě, že bude v okolí sběrných nádob ležet tříděný odpad z nedostatku kapacity mimo sběrnou nádobu, bude tento odpad taktéž odvezen
- aktuální stav pořádku okolo kontejnerů bude zdokumentován
- problematika ukládání tříděných odpadů bude dále sledována

Skládka zámkové dlažby p. Pekař – starosta obce znova upozorní pana Pekaře, aby materiál skladoval na svém pozemku, vyřeší starosta do 8.4.2011

Obec 30.3.2011 zprovoznila v budově obecního úřadu bezdrátovou síť, která umožňuje občanům bezplatně se připojit k internetu.

---

## 3. Inventarizace majetku 2010 - oznámení

V rámci inventury byly zjištěny následující skutečnosti – viz zápis inventarizační komise. Nedobytné pohledávky v celkové výši 1.601.222,- Kč z období 1997-2004 navrhuje inventarizační komise z důvodu marného uplynutí lhůty odepsat. Fyzickým ověřením bylo zjištěno, že budova stavební parcela č. 16 je sice v katastru zapsána jako stavba, nicméně stavba fyzicky neexistuje.

---

## 4. Odpis nedobytných pohledávek

### **Usnesení č. 2011/03/II**

ZOK schvaluje návrh inventarizační komise na odepsání nedobytných pohledávek z období 1997 – 2004 v celkové výši 1.601.222,- Kč.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

## **5. Prominutí pohledávky – zápočet Ing. Pekař**

Ing. Pekař předložil ZOK výčet nákladů, které musel vydat na sanaci zaplaveného pozemku, který byl zanesen obecní kanalizací při havárii. Suma vyčíslených nákladů na sanaci pozemku činí dle předloženého rozkladu Ing. Pekařem 41.500,- Kč. Dluh Ing. Pekaře za stočné vůči obci činí 5.704,- Kč (dlužná částka do konce roku 2010). Ing. Pekař navrhuje vzájemný zápočet s tím, že po vzájemném započtení dluhu uzavře s obcí smlouvu o odvádění odpadních vod s účinností od 1.1.2011. Starosta obce vyzve Ing. Pekaře k podpisu smlouvy, jejímž podpisem je podmíněno prominutí pohledávky.

### ***Usnesení č. 2011/03/III***

ZOK schválilo prominutí pohledávky ve výši 5.704,- Kč Ing. Pekařovi.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

## **Odpis nedobytné pohledávky**

Na základě návrhu finanční komise bylo navrženo odepsání nedobytné pohledávky za stočné ve výši 7.825,- Kč z důvodů marného uplynutí vymáhací lhůty.

### ***Usnesení č. 2011/03/IV***

ZOK se usneslo na odpisu pohledávky ve výši 7.825,- Kč.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

Opatření: do vyhlášky obce bude zahrnuto, že nový majitel přejímá neuhrazené závazky vůči obci od původního majitele a nelze se této povinnosti zříci smluvním ujednáním, že veškeré závazky z původního pozemku byly vyrovnány, vyřídí Markéta Štrosová

---

## **6. Rozpočet na rok 2011**

Rozpočet byl po stanovenou dobu vyvěšen na úřední desce

### ***Usnesení č. 2011/03/VI***

ZOK schválilo předložený návrh rozpočtu (viz příloha).

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

## **7. Schválení Vyhlášky č. 3/2011 a Vyhlášky č. 4/2011**

### ***Usnesení č. 2011/03/V***

ZOK schválilo VZV číslo 3/2011 a VZV č. 4/2011

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

## **8. Revokace usnesení ZOK číslo 4/3/2008**

Úprava gratulací k životnímu jubileu. Nový návrh na balíčky k životnímu jubileu: k 75-ti a 80-ti letům a následně každý rok. Od 75. roku věku bude ZOK zasílat gratulaci.

### ***Usnesení č. 2011/03/VII***

ZOK schválilo nový návrh na oslavy životního jubilea, nově balíčky budou rozdávány při příležitosti 75-ti a 80-ti let věku a následně každý rok. Od 75. roku věku bude ZOK zasílat gratulaci.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

## **9. Výběrové řízení na akci Odlehčovací komora na kanalizaci**

Bylo požádáno o dotaci na částku 1,7 mil. Kč. Se spoluúčastní obce ve výši 100 tisíc Kč. Pro úspěšné udělení dotace musí mít obec připraveno mimo projektu ještě výběrové řízení na dodavatele. Výběrové řízení zařídí Ing. Štrosová, Ing. Daniel

### ***Usnesení č. 2011/03/VIII***

ZOK schválilo zadání výběrového řízení na akci odlehčovací komora. Výběrové řízení bude vypsáno do 15.4.2011. Výběr zhotovitele bude ukončen nejpozději do 31.5.2011.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

## **10. Výběrové řízení na provozovatele ČOV v Květnici**

Starosta obce uvedl, že proběhla kolaudace čistírny odpadních vod. Současně s kolaudací ČOV bude ukončena i smlouva s provozovatelem ČOV a kanalizace. Výběrové řízení zařídí Ing. Štrosová, Ing. Daniel. Hlavním kritériem bude cena, další kritérium budou reference a dalším kritériem bude vybavení (jak je uvedeno v návrhu výběrového řízení)

### ***Usnesení č. 2011/03/IX***

ZOK schválilo zadání výběrového řízení na nového provozovatele ČOV a kanalizace. Výběrové řízení bude vypsáno do 15.4.2011. Výběr zhotovitele bude ukončen nejpozději do 30.4.2011.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

## **11. Odvolání do ÚR – dělení pozemku parc. č. 560/133 v k.ú. Květnice**

Připomínky k územního rozhodnutí byly předneseny (viz příloha)

### ***Usnesení č. 2011/03/X***

ZOK nesouhlasí s dělením pozemku parc. č. 560/133 a pověřuje starostu k odvolání se do UR.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

## 12. Diskuse – různé

Úhrada neinvestičních nákladů spojených s docházkou dětí s trvalým bydlištěm v obci do školy v jiných obcích – informace.

Starosta obce obdržel žádost od vedení školy Dubeč o příspěvek na školní rok 2009/2010 a školní rok 2010/2011, který dosud nebyl uhrazen.

Ing. Štrosová si sjedná schůzku s ředitelem základní školy Dubeč ohledně řešení placení úhrady neinvestičních nákladů a prověří na ministerstvu školství, jaký je zákonný postup. Na základě výsledků se rozhodne o dalším postupu.

Schůzka proběhne do 30.4.2011.

Pan Pavlíček upozornil na problém s psími výkaly na lokalitě za střelnici. Situaci se pokusíme řešit umístěním koše na psí exkrementy (lokalita za panem Pavlíčkem, Devětsilová, Devětsilová – Za Mlýnem, autobusová zastávka Za Mlýnem, lokalita Na Ladech) včetně pytlíků (na zkoušku dokud stačí zásoba na obecním úřadě).

Zajistí: Tomáš Hordějčuk dá poptávku na web, kde v jakých lokalitách chybí nádoby na psí exkrementy, termín: 9.4.2011

Informace o dendrologickém posudku: na základě výběrového řízení byl vypracován posudek na dřeviny v exponovaných oblastech obce (Proutnice, hřiště Na Ladech, hráz rybníka), posudek bude zveřejněn na internetu. Celkem bylo zinventarizováno 234 stromů, 11 dřevin je v havarijním stavu – u těchto dřevin probíhá v současné době kácení (dodavatel byl vybrán na základě výběrového řízení).

V souvislosti s kácením dřeva bude nabídnut odkup vytěženého dřeva občanům obce Květnice. Cena byla stanovena za prostorový metr na 600 Kč včetně DPH (dřevo bude upraveno na manipulovatelné kusy). Nabídky na odkup přijímá obecní úřad nejpozději do 6.4.2011, zájemci budou uspokojováni dle pořadí, odvoz vlastní.

Tomáš Hordějčuk zajistí zveřejnění na webové stránky obce – ihned.

Kácení stromů v havarijním stavu bude provedeno i u dětského hřiště v lokalitě Květnice III svépomocí. Odborný dozor ze strany obce bude zajišťovat Kryštof Hošek a Tomáš Hordějčuk.

Při prořezu stromů v rámci brigády u potoka Výmola dne 2.4.2011 bude zajišťovat dozor ze strany obce Milan Polívka.

ZOK provede v rámci úklidu obecního úřadu revizi věcí patřících do inventáře MŠ – bude provedena inventura fyzického stavu věcí (stav – celé, rozbité, ....), termín 30.4.2011

ZOK vyhlásí dobrovolnou brigádu na údržbu autobusových zastávek v obci, termín do 31.5.2011.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 21:40 hod.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Rozpočet 2011
- 2) Vyjádření do UR – dělení pozemků parc. č. 560/133

Zápis byl vyhotoven dne: 31. 3. 2011

Zapisovatel: Ing. Markéta Štrosová

Ověřovatelé: Ing. Milan Polívka, Ph.D. dne ..... *Polívka, 8.4.2011* .....

Tomáš Hordějčuk dne ..... *[Signature] 8.4.2011* .....

Starosta: Ing. Jiří Prouza dne ..... *11.4.2011 [Signature]* .....

Vyvěšeno dne ..... *11.4.2011* .....

Sejmuto dne .....

