



Městský úřad Úvaly

Stavební úřad

Pražská 276, 250 82 Úvaly, pracoviště Riegerova 897, 250 82 Úvaly

Telefon: 281 981 401, 281 981 912
Fax: 281 981 696
E-mail: stavebniurad@mestouvaly.cz

Bankovní spojení:
KB, a.s. Praha - Podvinný mlýn
č.ú.čtu: 19-1524-201/0100
GE Capital Bank, a.s. Český Brod
č.ú.čtu: 10006-5000128-584/0600
IČ: 240 931

SPIS.ZN: K/5248/2011/SU/Kop
Č.j.: MEUV 5682/2011 STU
Vyřizuje: Kopecká

Úvaly, dne 26.5.2011

Ing. Radek Materna
Koniklecová, obec: Květnice č.p. 401
Květnice
250 84 Sibřina

Ing. Romana Maternová
Koniklecová č.p. 401
Květnice
250 84 Sibřina

1 ✓
UYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

O SPOJENÍ ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ, ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ing. Radek Materna, nar. 15.6.1961, Koniklecová, obec: Květnice č.p. 401, Květnice, 250 84 Sibřina,

Ing. Romana Maternová, nar. 2.8.1962, Koniklecová č.p. 401, Květnice, 250 84 Sibřina

(dále jen "stavebník") dne 17.5.2011 podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby:

Přístavba (zastřešené parkovací stání a zimní zahrada) rodinného domu č.p.401

na pozemku parc.č.**562/116** v katastrálním území **Květnice**. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení.

Stavební úřad Městského úřadu Úvaly, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), spojil územní a stavební řízení podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu a oznamuje podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení společného řízení zároveň Stavební úřad zahajuje řízení o udělení výjimky z ustanovení §25 odst.5 vyhlášky 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území pro vzájemné odstupy staveb, a současně svolává k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

4.8. 2011 v 10,00 hodin

se schůzkou pozvaných do kanceláře stavebního úřadu.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námítky, popřípadě důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (stavební úřad Městského úřadu Úvaly, úřední dny: Pondělí 8 - 12 a 13 - 18 a středa 8 - 12 a 13 - 17 hodin).

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Helena Bulíčková
Vedoucí Stavebního úřadu Úvaly

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: 8. 4. 2011

Sejmuto dne:



Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Obdrželi:

Účastníci řízení:

Ing. Radek Materna, Koniklecová, obec: Květnice č.p. 401, Květnice, 250 84 Sibřina

Ing. Romana Maternová, Koniklecová č.p. 401, Květnice, 250 84 Sibřina

Jan Babuška, Koniklecová č.p. 400, 250 84 Sibřina

Mgr. Stanislava Babušková, Koniklecová č.p. 400, 250 84 Sibřina

Ing., CSc. Jaroslav Kafka, Kontryhelová č.p. 402, Květnice, 250 84 Sibřina

Mgr. Eva Kafková, Kontryhelová č.p. 402, Květnice, 250 84 Sibřina

Petr Řezníček, Milady Horákové č.p. 389/44, Praha 7-Holešovice, 170 00 Praha 7

Jindřiška Řezníčková, Milady Horákové č.p. 389/44, Praha 7-Holešovice, 170 00 Praha 7

Čestmír Dvořák, Devětsilová č.p. 382, Květnice, 250 84 Sibřina

Alena Dvořáková, Devětsilová č.p. 382, Květnice, 250 84 Sibřina

Antonín Formandl, Devětsilová č.p. 383, Květnice, 250 84 Sibřina

Obec Květnice, IDDS: egearys

Další:

Obecní úřad Květnice, IDDS: egearys