



OBEC KVĚTNICE

Obecní úřad Květnice, K Dobročovicům 35, 250 84 Sibřina * tel.: 281 982 108

Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Květnice (dále ZOK), ze dne 29.11. 2011, zasedání číslo 2011/07

Zahájení zasedání 19:10

Přítomní zastupitelé: Ing. Jiří Prouza
Ing. František Daniel
MgA. Kryštof Hošek
Ing. Markéta Štrosová
Tomáš Hordějčuk od 19:30

Omluveni: Ing. Milan Polívka, Ph.D.

Zástupci veřejnosti: 4
Zapisovatel: Markéta Štrosová
Ověřovatelé: Kryštof Hošek, Ing. František Daniel

Navržený program:

1. Úvod
2. Kontrola úkolů
3. Přijetí daru – odpadkové koše
4. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 647/1 v k.ú. Květnice zapsané na LV č. 10001 – pro stranu oprávněnou ČEZ Distribuce a.s.
5. KPÚ Květnice
6. Nápravné opatření ke zjištění při dílčím přezkoumání obce z 2.11.2011
7. Inventury - inventarizační komise 2011
8. Směrnice na časové rozlišení nákladů
9. Informace o postupu ZOK ve věci intenzifikace ČOV
10. Smlouva o propojení kanalizací obce Květnice a obce Sluštice
11. Změny v orgánech ZOK
12. Diskuse

Doplnění programu:

1. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce na parc. č. 649/13 a 649/14
2. Informace o navýšení cen svozu komunálního odpadu
3. Informace o postupu vůči dlužníkům na stočném
4. Návrh pana Svobody ohledně doplnění VO naproti ulice Ke Tvrzi
5. Informace o zimní údržbě komunikací

1. Úvod

Usnesení č. 2011/07/I

ZOK schválilo doplněný program zasedání.

Výsledek hlasování: 4 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)

2. Kontrola úkolů

Plnění zápisu z 17.10.2011 řešení podnětu občanů – rušení klidu.

Byl vypraven dopis na majitele dotčeného pozemku.

3. Přijetí daru – odpadkové koše

Usnesení č. 2011/07/II

ZOK schválilo přijetí daru v rozsahu 3 odpadkové koše na psí exkrementy a příslušenství.

Výsledek hlasování: 4 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)

4. Schválení smlouvy o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 647/1 v k.ú. Květnice zapsané na LV č. 10001 – pro stranu oprávněnou ČEZ Distribuce a.s.

Usnesení č. 2011/07/III

ZOK schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 647/1 pro ČEZ Distribuce za úplatu ve výši 1000,- Kč + DPH.

Výsledek hlasování: 4 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)

5. KPÚ Květnice

K bodu bylo uvedeno: od občanů neobdržela obec Květnice ve stanovené lhůtě oficiálně žádnou připomínku. ZOK přijme stanovisko k této kompletní pozemkové úpravě, materiály jsou k nahlédnutí na obecním úřadě. Toto stanovisko bude ve stanovené lhůtě odesláno dotčenému orgánu.

6. Nápravné opatření ke zjištění při dílčím přezkoumání obce z 2.11.2011

Protokol krajského úřadu byl vypracován dne 22.11.2011 a byl zveřejněn na webových stránkách obce. Doporučení pro provedení opatření obec akceptuje. Přijímáme systémová opatření – rozpočtové provizorium se stane vždy součástí schváleného rozpočtu.

7. Inventury - inventarizační komise 2011

Jmenovaná inventarizační komise:

Předseda komise: Ing. Štrosová

Členové komise: Lenka Houžvičková

MgA. Kryštof Hošek

Tomáš Hordějčuk

Zahájení inventury: 3.1.2012, ukončení inventury 24.1.2012.

Usnesení č. 2011/07/IV

ZOK schvaluje předloženou směrnici pro provedení inventarizace majetku včetně složení inventarizační komise.

Výsledek hlasování: 4 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)

8. Směrnice na časové rozlišení nákladů

Usnesení č. 2011/07/V

ZOK schvaluje předloženou směrnici na časové rozlišení nákladů.

Výsledek hlasování: 4 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)

9. Informace o postupu ZOK ve věci intenzifikace ČOV

ZOK posuzovala možnosti rozšíření a intenzifikace ČOV způsobem stávající technologie či nové technologie membránové ultrafiltrace. ZOK zajistilo vypracování 4 nezávislých odborných stanovisek. Tato stanoviska posuzují možnosti:

- postupného zvýšení kapacity ČOV nejprve na 4200 EO a následně na 6500 EO (výhled cca 10 let)
- použití membránové technologie ve stávajících objektech ČOV

Ze získaných podkladů vyplývá, že obě technologické varianty jsou přibližně investičně stejně náročné, odvozeno z orientačního odborného odhadu.

Membránová ultrafiltrace je však provozně podstatně dražší (min. dvojnásobně), je neodzkoušená a pro charakter odpadních vod z kanalizací v Květnici nebude účinná.

ZOK zhodnotí získané podklady, a to po stránce provozní i ekonomické a po závěrečné diskuzi se zpracovateli podkladů a přizvanými experty rozhodne o definitivním postupu intenzifikace ČOV a zahájení projekční přípravy.

10. Smlouva o propojení kanalizací obce Květnice a obce Sluštice

Středočeský krajský úřad vyvolal jednání ohledně nemožnosti napojení 3 RD z obce Sluštice na ČOV Květnice dne 22.11.2011. Ing. Burešová z Krajského úřadu Stř. kraje prověřila, jaká správní rozhodnutí v záležitosti propojení kanalizací z obce Sluštice a v obci Květnice byla vydána. Obec Sluštice nemá dokončenu majetkovou

evidenci vodovodu a kanalizace, nesplňuje prozatím legislativní podmínky pro vydání oprávnění k provozování své kanalizace.

Závěry z tohoto jednání budou zveřejněny na úřední desce.

Návrh smlouvy na propojení provozně souvisejících kanalizací byl předán starostovi obce Sluštice přímo na jednání dne 22.11.2011.

ZOK do doby vyjasnění majetkových poměrů příslušných kanalizačních soustav nemůže přijmout stanovisko týkající se případného propojení provozně souvisejících kanalizačních soustav.

11. Změny v orgánech ZOK

Usnesení č. 2011/07/VI

Zastupitelstvo se usneslo, že od 1.1.2012 bude působit 5 zastupitelů jako neuvolnění a 1 zastupitel – starosta obce jako uvolněný.

Výsledek hlasování: 4 – 0 – 1 (pro - proti - zdržel se Ing. Jiří Prouza)

Usnesení č. 2011/07/VII

Novým členem kontrolního výboru byl zvolen Ing. František Daniel

Výsledek hlasování: 4 – 0 – 1 (pro - proti - zdržel se Ing. František Daniel)

Usnesení č. 2011/07/VIII

Novým členem finančního výboru byl zvolen Tomáš Hordějčuk

Výsledek hlasování: 4 – 0 – 1 (pro - proti - zdržel se Tomáš Hordějčuk)

12. Schválení smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce na parc. č. 649/13 a 649/14

Usnesení č. 2011/07/IX

ZOK schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 649/13 a 649/14 pro ČEZ Distribuce a.s.

Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)

13. Informace o navýšení cen svozu komunálního odpadu

Firma zajišťující svoz komunálního odpadu oznámila navýšení cen o 6,6% bez DPH, navýšení cen dodavatele služeb na svoz komunálního odpadu bude tak celkově ve výši cca 11%.

V roce 2011 doplácela obec Květnice na svoz komunálního odpadu zhruba 46 tis. Kč z obecního rozpočtu. Předběžný **návrh** nových cen je následující:

120 l týdně	2250,-
120 l 1x 14 dnů	1400,-
240 l týdně.....	3500,-

240 l 1x14 dnů 2300,-
kontejnery týdně..... 12000,-
kontejnery 1x 14 dnů..... 6000,-

a při tomto stavu poplatků bude obec doplácet na svoz komunálního odpadu zhruba 25 tis. Kč. Přesný rozklad cen zveřejní starosta před dalším veřejným zasedáním.
O nových cenách stanovených ZOK budou občané informováni na veřejném zasedání. Dohoda s firmou ASA ohledně platnosti lístků na svoz odpadu: lístky z 2011 budou platné do 31.1.2012, popelnice bez zakoupených známek nebudou vyváženy.

14. Informace o postupu vůči dlužníkům na stočném

Odběratelům, kteří opakovaně i po písemných urgencích neuhradí stočné a jsou odběrateli v rozporu s § 9 a 10 zák. 274/2001 Sb., bude zamezeno odvádění odpadních vod. Zásah u dlužníků bude proveden v prosinci 2011.

15. Návrh pana Svobody ohledně doplnění VO naproti ulici Ke Tvrzi

Usnesení č. 2011/07/X

ZOK odsouhlasilo provedení doplnění VO a doplnění dopravního zrcadla v ulici Ke Tvrzi.

Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)

16. Informace o zimní údržbě komunikací

Plán zimní údržby bude zveřejněn na webových stránkách obce.

Komunikace budou udržovány pluhováním a to v šířce jednoho jízdního pruhu dle technických možností dané komunikace.

Vyzýváme tímto občany ve všech lokalitách, aby v době provádění zimní údržby neparkovali na komunikacích, neboť tím znemožňují provádění zimní údržby.

Do současné doby byla uzavřena dohoda s OS Za Mlýnem a společností SNInvest, náklady na zimní údržbu komunikací v lokalitě Za Mlýnem nese z 50% obec a z 50% společnost SN Invest.

Diskuse:

Ulice K Sibřině – úprava komunikace

Kraj provedl na této komunikaci drobnou úpravu, rozsáhlejší úprava se zatím neplánuje. Pozemky pod stezkou podél komunikace jsou v majetku Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, zastupitelstvo jedná o převodu těchto pozemků (případně jednu část). ZOK plánuje na příští rok rozpočtové prostředky na opravu této stezky podél komunikace.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:43.

Zápis byl vyhotoven dne: 29.11.2011

Zapisovatel: Markéta Štrosová

Ověřovatelé: Ing. František Daniel dne *Frantisek*

MgA. Kryštof Hošek dne *Hošek*



Starosta: Ing. Jiří Prouza dne *6. 12. 2011*

Prouza

Vyvěšeno dne *6. 12. 2011*

Sejmuto dne



Prouza