

LEGENDA
LEGEND

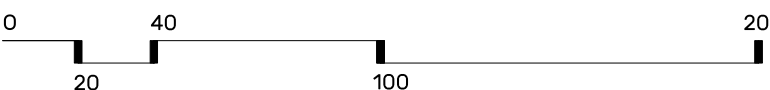
PRVKY MAPOVÉHO DÍLA
MAP ELEMENTS

- polohopis - katastrální mapa
cadastral map
- stávající stavby mimo řešené území
existing buildings outside affected area
- vodní plochy
water body
- bazény, soukromé vodní plochy
pools, private ponds
- hranice území regulace
regulated area boundaries
- hranice dotčeného území
affected area boundaries
- rampy
ramps
- organizace dopravy
traffic system
- osa komunikace
road axis
- podzemní parkoviště rezidentů - vjezd/výjezd
underground resident parking - entrance/exit
- pouliční lampa
streetlight
- parková lampa
small lampost
- vodní prvek - fontána
fountain water feature
- historická studna
historical well
- stanoviště tříděného odpadu
recycling bins
- sportoviště
sport grounds

ZELENĚ
GREENERY

- stávající stromy
existing trees
- stromy ke kácení
removed trees
- nové stromy
new trees
- Zmarlika jídášova
Cercis siliquastrum
- Krepová myrta
Lagstroemia
- Svítel latnatý 'Fastigiata'
Koelreuteria paniculata 'Fastigiata'
- Jilm 'Sapporo Autumn Gold'
Ulmus resista 'Sapporo Autumn Gold'
- Morušovník bílý bezplodový
Morus alba Frutitless

Celé území je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.
Celé území je situováno ve vzdušném prostoru k ochraně letového provozu na letištích a letadel letištích na okruhu.
Celé správní území je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.



ZÁZNAM O UČINNOSTI
COMMENCEMENT RECORD

pořizovatel:
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

organ, který regulační plán vydal:
Zastupitelstvo obce Květnice

oprávněná osoba pořizovatele: Ing. Eva Táborská

PROSTOROVÁ REGULACE
SPATIAL REGULATION

- maximální rozsah podzemních podlaží
underground buildings - max extent
- parter budov
active frontage
- nové hranice pozemků
new plot boundaries
- soukromý vstup / vjezd na pozemek
private plot entrance / vehicular acces
- vstup parteru
active frontage entrance
- oplocení
fencing
- budovy
buildings

A-H15 identifikátor budovy
building identifier

BD/2+1/12 regulační kód pozemku
plot regulation code

- RD rodinné domy
single-family houses
- BD bytové domy
apartment buildings
- OV veřejná vybavenost
 civic amenities

LIMITY ÚZEMÍ
AREA LIMITATION

- Q100 záplavové území s periodicitou 100 let
flood area with 100-year-periodicity
- ochranné pásmo vodního zdroje
water source zone of protection

MATERIÁLY POVRCHŮ
SURFACE MATERIALS

- asfalt
asphalt
- kamenná dlažba - pěší formát
cobblestone - pedestrians
- kamenná dlažba - pojezdový formát
cobblestone - vehicles
- vymývaný beton
deactivated concrete
- veřejné plochy zeleně / nezpevněné plochy
public greenery / unpaved area
- soukromé plochy zeleně / nezpevněné plochy
private greenery / unpaved area
- zatravnovací dlažba
pervious pavement
- betonová dlažba - pěší formát
hydraulic concrete tiles - pedestrians
- betonová dlažba - vehicles
hydraulic concrete tiles - vehicles

poznámka: informace uvedené mimo řešené území jsou pouze orientační a slouží pro ilustraci souvislosti
note: information outside affected area are only indicative and used for depiction of context

zpracovatel
author

Architekti Headhand s. r. o.
U Obecního dvora 799/7
110 00 Praha 1
222 310 403
architekti@headhand.cz

autorizovaný architekt: Ing. arch. Miroslav Šajtar

hlavní architekt
architect

Cesidio García
Cesidio del Rio

REGULAČNÍ PLÁN KVĚTNICE
KVĚTNICE REGULATORY PLAN

část odůvodnění
design rationale

VÝKRES ŠÍŘŠÍCH VZTAHŮ
BROADER CONTEXT DRAWING

měřítko
scale

formát výkresu
drawing size

datum
date of issue

číslo výkresu
drawing no.

05 VSV

1:2 000

A1
841 x 594 mm

09/2025