



## Ministerstvo zemědělství

### Pozemkový úřad Praha-východ

Za Poříčskou bránou 256/6, Praha 8 - Karlín, 186 00 Praha 86

Spisová značka.: 2RP2032/2010-130710

Č.j.: 43689/2012-MZE-130710

43689/2012-MZE-130710



000100635072

Vyřizuje: Ing. René Polanková  
Telefon: 221779898  
E-mail: Rene.Polankova@mze.cz  
ID DS: yphaax8

V Praze dne: 5.4. 2012

## ROZHODNUTÍ

Rozhodnutím Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Praha-východ ze dne 12.10.2011 č.j. 184933/2011-MZE-130710, byl podle § 11 odst. 4 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon) schválen návrh komplexních pozemkových úprav Sibřina, zpracovaný na základě smlouvy č. 141 ze dne 6.8.2008, „Sdružením dodavatelů“ zastoupených Ing. Vladimírem Náměstkem, jednatelem firmy LANDINFO spol. s r.o., K Mlýčnicku 239, 156 00 Praha 5, který je osobou úředně oprávněnou k projektování pozemkových úprav. Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 5.12.2011.

V souladu se schváleným návrhem komplexních pozemkových úprav Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Praha-východ

### rozhodl

podle ust. § 11 odst. 8 cit. zákona o

1. výměně nebo přechodu vlastnických práv,
2. zřízení nebo zrušení věcného břemene, tak, jak je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí,
3. určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona takto:

Vlastník uvedený na listu vlastnictví č.6, k.ú. Sibřina, MUDr. Šváblová Magdalena uhradí Ministerstvu zemědělství, Pozemkovému úřadu Praha-východ částku ve výši 588 Kč (slovy pětsetosmdesátosm korun), představující rozdíl ceny nového a původního pozemku, a to do 31.7.2012.

Vlastník uvedený na listu vlastnictví č.406, k.ú. Sibřina, Jarolímková Ludmila uhradí Ministerstvu zemědělství, Pozemkovému úřadu Praha-východ částku ve výši 434 Kč (slovy čtyřistatřicetčtyři korun), představující rozdíl ceny nového a původního pozemku, a to do 31.7.2012.

Účastníci řízení: (§ 27, odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů):

Seznam účastníků řízení je uveden ve **zvláštní příloze** rozhodnutí, která je jeho nedílnou součástí.

## ODŮVODNĚNÍ

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Praha-východ (dále jen pozemkový úřad), schválilo rozhodnutím ze dne 12.10.2011 č.j. 184933/2011-MZE-130710, které nabylo právní moci dne 5.12.2011, návrh komplexních pozemkových úprav Sibřina zasahující do navazujících částí katastrálních území Stupice a Květnice.

Podle ust. § 11 odst. 8 zákona je schválený návrh závazným podkladem pro rozhodnutí pozemkového úřadu o výměně nebo přechodu vlastnických práv, o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům, popřípadě o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona.

V řízení o komplexní pozemkové úpravě byla navržena změna katastrální hranice mezi k.ú. Sibřina a k.ú. Stupice v rámci Obce Sibřina a dále změna mezi k.ú. Sibřina a k.ú. Květnice. Uvedené změny byly schváleny zastupitelstvem Obce Sibřina dne 7.3.2012 a zastupitelstvem Obce Květnice dne 12.3.2012.

Na základě výše uvedeného, digitální katastrální mapy č. zakázky 329-374/2008 pro k.ú. Sibřina, geometrických plánů pro určení hranic při pozemkových úpravách a změnu katastrálních hranic pro katastrální území Květnice a Sibřina č. zakázek 811-374/2008, 334-374/2008, 813-374/2008, 333-374/2008 ze dne 20.2.2012, vyhotovených Ing. Milanem Řezníkem, oprávněným zeměměřickým inženýrem se mění vlastnická práva, zřizuje nebo zrušuje se věcné břemeno tak, jak je uvedeno v příloze tohoto rozhodnutí.

Do vydání tohoto rozhodnutí nebylo projednáno dědictví pozemků patřících zůstavitelům na LV 120, 323, 324, 327 v k.ú. Sibřina. V období mezi vydáním rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav a tímto rozhodnutím zemřel vlastník vedený na LV 127, 280 v k.ú. Sibřina. Proto v katastru nemovitostí bude nadále ve smyslu §11 odst. 11 zákona jako vlastník nabývaných pozemků evidován zůstavitel, a to až do doby provedení záznamu o změně vlastnických a jiných věcných práv ve prospěch dědiců.

Dle § 15 odst. 3 zákona zaniká tímto rozhodnutím zatímní užívání.

### **Poučení o opravném prostředku:**

Proti tomuto rozhodnutí se nelze odvolat (ust. § 11 odst. 8 zákona).



Ing. Zdeněk Jahn, CSc.

pověřený vedením Pozemkového úřadu Praha - východ

### **Přílohy:**

1. Seznam účastníků řízení (str.4-5)
2. Přílohy dle listů vlastnických

## Rozdělovník:

- I. Obdrží na doručencek **vlastníci pozemků a osoby dotčené** zřízením nebo zrušením věcného břemene nebo změnou zástavního práva, které jsou pozemkovému úřadu známi, jimž se dle ust. § 11 odst. 10 zákona k rozhodnutí připojuje jen ta část příloh, která se dotýká konkrétního účastníka řízení.
- II. Obdrží na doručencek po nabytí právní moci **Katastrální úřad** pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, Pod Sídlištěm 9, 182 12 Praha 8.
- III. Podle ust. § 11 odst. 10 zákona se rozhodnutí oznamuje **veřejnou vyhláškou**, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Praha-východ, na úřední desce Obecního úřadu Sibřina, kde lze do příloh rozhodnutí nahlédnout, na internetových stránkách na adrese [www.eagri.cz](http://www.eagri.cz). a dále pak na úřední desce Obecního úřadu Květnice.

## Dále obdrží:

Úřad městské části Praha-Koloděje, K Jízdárně 9, Praha, 190 16 Praha 916-úřední deska  
Úřad městské části Praha-Královice, K Nedvězí 66, Praha-Královice, 104 00, Praha 114-úřední deska  
Obec Křenice, Křenice, 250 84 Sibřina-úřední deska  
Úřad městské části Praha 21, Staroklánovická 260, Praha 21 – Újezd nad Lesy, 190 16 Praha 916-úřední deska  
Úřad městské části Praha 22, Nové náměstí 1250/10, Praha 22 -Uhřetěves, 104 00 Praha 114-úřední deska  
Okresní soud Praha-východ, Na Poříčí 1044/20, 112 97 Praha 1  
Okresní soud Praha-západ, Karmelitská 19, 118 15, Praha 1  
Obvodní soud pro Prahu 5, náměstí Kinských 234/5, 150 00 Praha 5-Smíchov

Laštovka Josef, Hlavní 6, 252 45 Březová-Oleško, nar. 7.8.1944  
Laštovka Miloslav, Chotouň 53, 254 01 Pohoří, nar. 2.4.1956  
Bandasová Helena, Hlavní 13, 252 44 Psáry-Dolní Jirčany, nar. 11.9.1936  
Bandas Vladimír, Sulanského 697/8, 140 00 Praha 4-Háje, nar. 7.6.1950  
Bandas Jan, Na Výsluní 1146, 277 11 Neratovice, nar. 1.5.1948  
Vacková Jaroslava, Lucemburská 1869/42, 130 00 Praha 3-Žižkov, nar. 26.9.1942  
Fábera Antonín ml., Nad Cihelnou 88, 252 44 Dolní Jirčany, nar. 9.4.1951  
Fábera Antonín st., Nad Cihelnou 88, 252 44 Dolní Jirčany, nar. 27.7.1922  
Prokeš František ml., Nad Cihelnou 40, 252 44 Dolní Jirčany, nar. 6.10.1952  
Bandas Slavomír, Selmická 201, 190 17 Praha 917-Vinoř, nar. 9.11.1945  
Kubišová Helena, Na Břehu 497/15, 190 00 Praha 9-Vysočany, nar. 29.9.1951

Vyvěšeno dne:

16. 4. 2012

Sejmuto dne:



## Příloha -Seznam účastníků řízení

Baranová Pavla, Soběšinská 1491 , 190 16 Praha Újezd nad Lesy,nar. 6.5.1971  
Bardzák Jiří, Souběžná 73, 250 854 Sibřina,nar. 17.8.1955  
Bardzák Michal, Zahradní 159, 250 84 Sibřina,nar. 2.12.1956  
Bártl Jan, Sluštice 114 , 250 84 Sluštice,nar.13.9.1946  
Bártl Ladislav, Sibřina 16 , 250 84 Sibřina,nar. 30.4.1954  
Bártl Ladislav, Lišická 742, Praha - Újezd nad lesy, 190 16 Praha 916,nar. 2.7.1957  
Bauerová Jiřina, Ke Dvoru 17, Křenice, 250 84 Sibřina,nar. 27.2.1950  
Blažek Vladimír, Ing., Korunní 1779/115 , 130 00 Praha Vinohrady,nar. 29.3.1928  
Boček Michal, Říčanská 1, 250 84 Sibřina,nar. 26.4.1952  
Bočková Danuše, Kličanská 1128/7, 182 00 Kobylisy Praha,nar. 31.10.1952  
Březinová Marie, Benešova 968 , 280 02 Kolín Kolín II,nar. 2.12.1946  
Bucková Jana, U Pramene 28, 25084 Stupice, Sibřina,nar. 31.1.1951  
Ciompová Marie, náměstí Jana Nerudy 617/3 , 708 00 Ostrava Poruba, nar. 26.9.1949  
Císařová Marie, Ronovská 4, 47103 Kravaře,nar. 6.1.1949  
Černá Jana, Sibřina 103 , 250 84 Sibřina,nar. 27.5.1944  
Dandová Jindřiška, Národní obrany 821/41 , 160 00 Praha Bubeneč,nar. 18.7.1955  
Danková Iva, Doláková 528/34 , 181 00 Praha Bohnice,nar. 13.9.1953  
Douděra Jiří, 277 44 Hostín u Vojkovic 32, ,nar. 22.5.1956  
Douděra Luděk, Mladoboleslavská 334, 277 32 Byšice,nar. 14.6.1957  
Dubinová Oluše, Tovární 1426/4 , 170 00 Praha Holešovice,nar. 2.3.1941  
EKOSPOL a.s. , Dukelských hrdinů 747/19 , 170 00 Praha Holešovice,IČO: 63999854  
Fohová Jana, K Běchovicům 169/41 , 190 16 Praha Koloděje,nar. 25.3.1958  
Formánek Jaroslav, Skalsko 10 , 294 26 Skalsko,nar. 20.8.1956  
Formánková Milena, Skalsko 10 , 294 26 Skalsko,nar. 24.1.1959  
Fořtová Andrea, Káranská 639/42, 108 00 Praha 10 - Malešice,nar. 6.4.1989  
Francesconiová Věra, Mgr., Kafkova 1404/43 , 160 00 Praha Dejvice,nar. 29.6.1947  
Haužvicová Iva, Rašínova 770 , 250 82 Úvaly,nar. 11.10.1935  
Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 11001 Praha 1 - Staré Město  
Hodíková Jiřina, Sibřina 132 , 250 84 Sibřina,nar. 29.10.1947  
Horčíčka Pavel, Dr.Ing., Stupice 24 , 250 84 Sibřina Stupice,nar. 7.2.1967  
Horká Věra, Černíky 70 , 289 15 Černíky,nar. 10.10.1953  
Hruška Milan, Sázavská 323, 281 67 Stříbrná Skalice,nar. 21.5.1966  
Janáček Jindřich, Sibřina 125 , 250 84 Sibřina,nar. 26.3.1934  
Janáček Ladislav, Bulharská 1212 , 250 82 Úvaly,nar. 29.8.1945  
Janáček Stanislav, Jivanská 1743/29 , 193 00 Praha Horní Počernice,nar. 12.11.1937  
Janovský Michael, Štichova 651/48 , 149 00 Praha Háje,nar. 8.4.1966  
Jarolímková Ludmila, Kryšpinova 527/6, 109 00 Praha Dolní Měcholupy,nar. 27.3.1944  
Jirchovská Ludmila, Harrachovská 324/9, Praha - Střížkov, 190 00 Praha 9,nar. 18.10.1968  
Jonová Pavlína, Hlavní 38 , 250 84 Křenice,nar. 24.12.1972  
Jůzová Emilie, Politických vězňů 281, 251 01 Říčany ,nar. 12.6.1947  
Jůzová Pavlína, Politických vězňů 281, 251 01 Říčany, nar. 7.5.1975  
Kafková Simona, Luštěnická 672/6 , 197 00 Praha Kbely,nar. 19.9.1968  
Kasalová Božena, Ciglerova 1092/36 , 198 00 Praha Černý Most,nar. 11.2.1941  
Kloučková Marie, Sibřina 109 , 250 84 Sibřina,nar. 13.9.1948  
Kloučková Vilma, Soběšinská 1491 , 190 16 Praha Újezd nad Lesy,nar. 26.2.1969  
Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěv. org., Zborovská 81/11, 15021 Smíchov, Praha,IČO: 00066001  
Knytllová Jana, Sibřina 148 , 250 84 Sibřina,nar. 8.11.1954  
Kučerová Simona, Dlouhá 483/48 , 779 00 Olomouc Lazce,nar. 30.5.1959  
Kühnelová Suwarová Jarmila, Českolipská 384/19 , 190 00 Praha 9 Střížkov,nar. 25.12.1955  
Kulič Václav, Lisková 139 , 250 84 Sibřina,nar. 10.3.1947  
Kulič Zdeněk, Ing., Obecní 156 , 397 01 Písek Semice,nar. 31.8.1952  
Kýrová Pavla, Sibřina 115 , 250 84 Sibřina,nar. 11.2.1951  
Macková Milena, Ryneček 132, 26101 Příbram III, Příbram,nar. 8.7.1941  
Mašek František, Husova 60/9, Šestajovice, 250 92 Šestajovice,nar. 22.12.1955  
Mazuchová Miluše, Obecní 7, 252 62 Mukařov-nový vlastník k 5.4.2011,nar. 6.4.1943  
Úřad městské části Praha-Královice, K Nedvězí 66 , 104 00 Praha Královice,IČO: 00240362  
Němec Jan, RNDr., Lublaňská 125/20 , 120 00 Praha Vinohrady,nar. 20.2.1946  
Nguyen Minh, Pšenčíkova 677/18 , 142 00 Praha Kamýk,nar. 27.11.1961  
Nováčková Kréta, Tylova 568 , 250 82 Úvaly,nar. 14.8.1951

Obec Květnice, K Dobročovicům 35, Květnice, 250 84 Sibřina, IČO: 00640042  
 Obec Sibřina, Sibřina 15, 250 84 Sibřina, IČO: 00240745  
 Plocek Stanislav, Doležalova 1042/14, 198 00 Praha Černý Most, nar. 6.6.1953  
 Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Hradec Králové, Slezské Předměstí, 500 03, IČO: 70890005  
 Pozemkový fond České republiky, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha Žižkov, IČO: 45797072  
 PROGRES SERVIS SIBŘINA, spol. s r.o., Sibřina 163, 250 84 Sibřina, IČO: 00549142  
 Procházková Ivana, Sibřina 79, 250 84 Sibřina, nar. 12.8.1957  
 Prokešová Andrea, Travná 1292, 198 00 Praha Kyje, nar. 13.6.1972  
 Rathouská Jana, U Vinohradské nemocnice 2256/4, 130 00 Praha Vinohrady, nar. 24.9.1934  
 Rathouský Jaroslav, Hlavní 55, 250 84 Křenice, nar. 5.4.1941  
 Rathouský Stanislav, Ing., Pivoňková 1225/1, 251 01 Říčany, nar. 2.6.1959  
 Rezek Miloš, Ronovská 4, 47103 Kravaře, nar. 1.3.1944  
 Rosenberg Ladislav, Ing., Ke Splavu 121, 788 13 Vikýřovice, nar. 16.7.1948  
 Roškota Ladislav, Hlavní 91, Křenice, 250 84 Sibřina, nar. 10.5.1948  
 Řepová Květoslava, náměstí U lípy svobody 8/2, 107 00 Praha 10-Dubeč, nar. 26.3.1949  
 Sedláčková Alena, 5.května 437, 47201 Doksy, Česká Lípa, nar. 27.8.1945  
 SELGEN, a. s., Jankovcova 938/18, 170 00 Praha Holešovice, IČO: 47116099  
 Skřivan Petr, Říčanská 2, 250 84 Sibřina, nar. 22.12.1964  
 Skřivanová Milada, Za Hřištěm 94, 250 84 Křenice, nar. 9.2.1944  
 Skuhrovcová Miroslava, Ing., Jungmannova 17/3, 110 00 Nové Město Praha, nar. 2.3.1958  
 Smolíková Alena, Za Pavilonem 525, 107 00 Praha Dubeč, nar. 4.6. 1933  
 Smolíková Václava, Břidličná 928/2, 147 00 Praha Podolí, nar. 9.6.1960  
 Smrčka Oldřich, V Lomech 316/6, 149 00 Praha Chodov, nar. 3.11.1944  
 Stará Jarmila, Ke Kolodějům 84, 250 84 Sibřina, nar. 13.8.1947  
 Strouhal Josef, K jízdně 63, Praha 9 - Koloděje, 190 16 Praha 916, nar. 23.11.1944  
 Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha Smíchov, IČO: 70891095  
 Susuvá Eva, Vančurova 566, Kostelec nad Labem, 277 13 Kostelec nad Labem, nar. 6.5.1957  
 Svašková Růžena, Svojsická 1228, 190 16 Praha Újezd nad Lesy, nar. 14.5.1943  
 Svatošová Hana, Království 442, 407 47 Šluknov Království, nar. 13.6.1955  
 Szabóová Jaroslava, Benkova 1696/13, 149 00 Praha Chodov, nar. 30.9.1958  
 Šefránková Dana, Pod Strojárnami 708/4, 190 00 Praha Vysočany, nar. 8.12.1964  
 Šich Jan, Rostoklaty 79, 281 71 Rostoklaty, nar. 19.11.1949  
 Šich Jiří, Hlubočská 128, 280 02 Kolín Kolín VI, 280 02 Kolín 2, nar. 31.8.1951  
 Škába Oldřich, Sibřina 114, 250 84 Sibřina, nar. 13.11.1947  
 Škábová Nicol, Žateckých 1257/17, 140 00 Praha 4 - Nusle, nar. 3.11.1990  
 Škába Zdenek, Říčanská 26, 250 84 Sibřina, nar. 8.9.1955  
 Škábová Věnceslava, Ing., Mimoňská 633/24, 190 00 Praha Prosek, nar. 13.9.1925  
 Švábová Magdalena, MUDr., Revoluční 1006/5, 110 00 Praha Staré Město, nar. 15.10.1944  
 Švecová Marie, Olešná 30, 398 43 Bernartice u Milevska, nar. 22.3.1978  
 TESLA Holding a.s., Poděbradská 186/56, 180 66 Praha Hloubětín, IČO: 27907155  
 Theer Miroslav, Sibřina 94, 250 84 Sibřina, nar. 30.3.1938  
 Theerová Milena, Sibřina 94, 250 84 Sibřina, nar. 21.2.1941  
 Ťupová Marie, Olešná 57, 398 43 Bernartice u Milevska, nar. 5.12.1955  
 Valachová Zdenka, Za Rokytou 126, 198 00 Praha 98-Kyje, nar. 1.6.1946  
 Vápeníková Jitka, Pionýrů 1099, 432 01 Kadaň, nar. 11.5.1969  
 Vedral František Ing, Pod Valem 361/10, Praha Štěrboholy, 102 00 Praha 2, nar. 13.1.1954  
 Vedralová Eva, Pod Valem 361/10, Praha Štěrboholy, 102 00 Praha 2, nar. 6.5.1957  
 Vojtěchovská Zdeňka, Hačecká 107 Černé Voděrady, 281 63 Kostelec nad Černými Lesy, nar. 16.7.1951  
 Voráčková Jana, Mladobolewsavská 172, 277 32 Byšice, nar. 1.4.1953  
 Vosáhlková Marie, Sibřina 130, 250 84 Sibřina, nar. 3.6.1944  
 Vrba Miloslav, Lomecká 770, 190 16 Praha Újezd nad Lesy, nar. 22.9.1958  
 Wüsterova Helena, Eintrachtweg 8, 301 73 Hannover, nar. 29.4.1952  
 Zdražil Otto, Březi 14, 251 01 Březi, nar. 15.6.1976  
 Zima František, Doubek 90, 251 01 Říčany u Prahy, nar. 4.4.1956  
 Zima František, U Požáru 416, Mukařov, Srbin, 251 62, nar. 13.10.1977  
 Zvelebilová Růžena, Plačická 458, 190 14 Praha Klánovice, nar. 2.7.1944

**Příloha č. 1**  
**k rozhodnutí Ministerstva zemědělství, Pozemkového úřadu Praha-východ č.j.**  
**43689/2012-MZE-130710**  
**ze dne 5.4.2012, o výměně nebo přechodu vlastnických práv**

Oprávněný subjekt, který má vlastnické právo k nemovitostem dosud zapsaným na listu vlastnictví **10001**, katastrální území **Květnice**

Příjmení, jméno, titul (název), Bydliště (sídlo)	Rodné číslo, (IČ)	Podíl	Právní vztah
Obec Květnice, K Dobročovicům 35, Květnice, 250 84 Sibřina	IČ:00640042		Vlastnické právo

**pozbývá** toto vlastnické právo k nemovitostem zahrnutým do komplexní pozemkové úpravy Sibřina a řešeným podle § 2 zákona 139/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a evidovaným v katastru nemovitostí jako :

- pozemky katastru nemovitostí - pozemkové

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	Poznámka
740	1191	ostatní plocha	
747	927	ostatní plocha	

a současně **nabývá** toto vlastnické právo k nemovitostem podle schváleného návrhu pozemkové úpravy, vyhotoveného firmou LANDINFO, s r.o., Praha 5, označeným jako :

- pozemky katastru nemovitostí - pozemkové

Parcela	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Druh pozemku	BPEJ kód	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Využití pozemku	Ochrana pozemku	Poznámka
809	1952	orná půda	21000 21100	1913 39		zemědělský půdní fond	

Část výměry 166 m<sup>2</sup> byla převedena na společná zařízení KPÚ Sibřina (LV č. 10001, k.ú. Sibřina)

Ministerstvo zemědělství  
 POZEMKOVÝ ÚŘAD  
 PRAHA - VÝCHOD  
 Za Poříčskou bránou 256/6  
 186 00 Praha 8

Ing. Zdeněk Jahn, CSc.

pověřený vedením Pozemkového úřadu Praha - východ