



Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Masarykovo náměstí 1/6
250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav



Odbor životního prostředí

Váš dopis č.: -

Ze dne: 07.06.2023

Naše čj.: MÚBNLSB-OŽP-154362/2023-BUCJA

Naše sp. zn.: OŽP-35777/2023-BUCJA

Obec Květnice

K Dobročovicům 35

Květnice

250 84 Sibřina

Vyřizuje: Jana Bucková

Tel.: 326 653 854

E-mail: jana.buckova@brandysko.cz

Datum: 21.09.2023

ROZHODNUTÍ

Odbor životního prostředí Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav jako příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“) a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, Vám jako účastníkovi řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, tj. Obci Květnice, K Dobročovicům 35, Květnice, 250 84 Sibřina, IČ: 00640042, CZ-NACE: 84110, po provedeném vodoprávním řízení dle ust. § 115 odst. 1) vodního zákona

I. p o v o l u j e

ve smyslu ust. § 94j a 94 p stavebního zákona a § 15 vodního zákona

**Květnice – obnova Návesního rybníka
na pozemcích parc. č. 531/22, 532/3, 596, 730/5, 732/15 v kat. území Květnice**

účel stavby: akumulace, vzdouvání vod, extenzivní chov ryb, zdroj požární vody

Umístění stavby v souřadnicích systému S-JTSK: X = 724621 Y = 1048935

Stručný popis projektu:

Bude realizováno odbahnění, úprava a opevnění břehů a obnova objektu spodní výpusti na Návesním rybníku. Bude provedeno odtěžení sedimentu z rybníka tak, aby byl na vodním díle obnoven původní prostor pro akumulaci vody, budou částečně ubourány stávající betonové zdi kolem rybníka, dojde k úpravě sklonu břehů pomocí hutněného přísypu na hodnotu 1:2,5-1:3 a bude upraven půdorysný tvar rybníka tak, aby se blížil přírodnímu charakteru vodního díla. V rámci akce bude provedena kompletní rekonstrukce objektu spodní výpusti včetně vybudování nového přístupového schodiště. Západní břeh rybníka bude rozšířen pro

vytvoření přístupu obsluhy vodního díla k objektu výpusti. V severozápadním rohu bude obnoven sjezd do rybníka, v jižní části rybníka bude vytvořena mělkovodní litorální zóna.

Další podrobnosti jsou uvedeny v projektové dokumentaci, kterou zpracoval Ing. Luděk Halaš, Bieblova 36, 613 00 Brno.

Okruh účastníků společného řízení podle § 94k odst. 1 stavebního zákona:

a) stavebník:

Obec Květnice, K Dobročovicům 35, Květnice, 250 84 Sibřina

b) obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn:

Obec Květnice, K Dobročovicům 35, Květnice, 250 84 Sibřina

d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku:

Ivana Kusbachová, Zalešanská 678, 190 16 Praha 9

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
Otto Rathouský, Návesní 1, 250 84 Květnice
CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

Povolení se uděluje za předpokladu splnění následujících podmínek:

- 1) Stavba bude umístěna v souladu se situačním výkresem, který je součástí projektové dokumentace a který obsahuje výkres současného stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
- 2) Vodní dílo bude provedeno podle projednané a ověřené projektové dokumentace. Ověřené vyhotovení dokumentace je pro stavebníka nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
- 3) Stavebník odpovídá za to, že veškerá nadzemní a podzemní vedení vč. sítí nebudou stavbou dotčena. Z tohoto důvodu zajistí jejich vytýčení v terénu. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky správců dotčených podzemních a nadzemních vedení pro křížení s jejich zájmy.
- 4) Pracovníci provádějící stavební práce musí být poučeni o bezpečnostních předpisech. V případě činností v blízkosti elektrického vedení musí být prostor označen výstražnými cedulemi.
- 5) Stavebník předá dodavateli stavby kopie stanovisek správců a vlastníků podzemních sítí. O seznámení se s podmínkami vlastníků a správců podzemních sítí bude učiněn záznam do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou seznámeni s polohou stávajících podzemních sítí, rozsahem ochranného pásma a podmínkami vlastníků a správců těchto sítí.
- 6) Po dokončení stavby požádá stavebník zdejší odbor o kolaudační souhlas vydaný dle § 122 stavebního zákona. K žádosti budou předloženy veškeré potřebné doklady, včetně

PD skutečného provedení stavby, geodetického stavby, včetně polohopisných souřadnic X a Y v systému S-JTSK, zápisu o předání a převzetí stavby, stavebních deníků, stanoviska Povodí Labe, státní podnik, manipulační řád vodního díla, dokladu o nezávadném uložení sedimentu, dokladů o vytýčení podzemních sítí a dokladů prokazujících splnění podmínek tohoto stavebního povolení.

- 7) Stavba bude dokončena do 31. 12. 2025.
- 8) Stavba bude provedena dodavatelským způsobem oprávněnou osobou nebo organizací k provádění vodohospodářských staveb. Zdejšímu odboru bude předem oznámen termín zahájení stavby.
- 9) Před započítím zemních prací bude činnost oznámena v dostatečném předstihu, nejméně tři týdny předem, Ústavu archeologické památkové péče středních Čech.
- 10) Kontrolní prohlídky stavby budou prováděny ve smyslu předloženého plánu kontrolních prohlídek. Ke kontrolním prohlídkám bude vodoprávní úřad přizván.
- 11) Stavba se nesmí dotknout zájmů vlastníků sousedních pozemků a nemovitostí, budou řádně zajištěny současné vstupy i vjezdy.
- 12) Výpust vodní nádrže bude udržována průtočná, naplaveniny budou odstraňovány.
- 13) Termín případného vypouštění a napouštění vodní nádrže bude v předstihu vždy oznámen vodoprávnímu úřadu MěÚ Brandýs nad Labem Stará Boleslav, orgánu ochrany přírody MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav a správci toku, tj. Povodí Labe, státní podnik.
- 14) Při pracích nesmí dojít k ohrožení kvality vody ve vodoteči (voda nesmí být znečištěna odpadním materiálem a ropnými látkami z případné mechanizace, materiál vzniklý při pracích nesmí být ukládán do koryta vodního toku nebo na jeho břehy).
- 15) Bude zřízen vodočet ke sledování vodních stavů v nádrži.
- 16) Zahájení a ukončení prací bude oznámeno vodoprávnímu úřadu a správci vodního toku (Povodí Labe, státní podnik).
- 17) Vypuštění rybníka bude realizováno v měsících září – říjen, napouštění rybníka bude realizováno po ukončení stavebních prací v mimohnízdním období a období mimo dobu rozmnožování obojživelníků v měsících září - březen.
- 18) V souladu s předloženou projektovou dokumentací budou břehy rybníka pod hladinou (s výjimkou litorální zóny) vysvahovány do sklonu 1 : 2,5 – 1 : 3 či pozvolnějšího, v jižní části rybníka bude na ploše min. 15 % rozlohy rybníka vytvořena litorální mělkovodní zóna s hloubkou cca 0,5 m.
- 19) V rámci realizace záměru nebude káceno nad rámec 1 ks smrku pichlavého o průměru kmene do 60 cm a pásu křovin a drobných náletů podél západního břehu rybníka v délce cca 80 m v místě plánované pěšiny.
- 20) Stávající ponechávané dřeviny budou při realizaci prací chráněny před poškozením: výkopové práce budou realizovány ve vzdálenosti 2,5 m od paty stromů a nebudou přesehány kořeny o průměru větším než 3 cm; v případě, že tuto vzdálenost nebude možno dodržet, výkopové práce budou prováděny ručně, všechna zranění kořenů o průměru větším než 3 cm budou začištěna a opatřena ochranným nátěrem; výkopy nesmí zůstat dlouho otevřené, aby nedošlo k poškození kořenů suchem, mrazem, osluněním apod., při teplotě pod -5° C a nad 20° C budou výkopy zahrnuty do 48 hod, v ostatních případech (tj. při teplotách od -5° C do +20° C) budou výkopy zahrnuty do 7 dnů od jeho otevření; bok výkopu bude v době, kdy nebudou probíhat práce, překryt textilií (jutou nebo geotextilií).

- 21) V případě zjištěného výskytu zvláště chráněných druhů (obojživelníci, škeble) budou práce zastaveny a bude požádán o výjimku z ochranných podmínek zvláště chráněných druhů Krajský úřad Středočeského kraje.
- 22) Staveniště a ostatní plochy využívané při realizaci záměru budou po skončení prací uvedeny do původního stavu.
- 23) Použitím sedimentů nebude znečištěna půda a tím potravní řetězec a zdroje pitné vody škodlivými látkami ohrožující zdraví nebo život lidí a existenci živých organismů a nebudou poškozeny příznivé fyzikální, biologické a chemické vlastnosti půdy.
- 24) Výška sedimentu na pozemku nepřesáhne výšku 0,1 m.
- 25) Bude dodržen celkový objem 950 m³ čerstvého sedimentu s obsahem 475 t sušiny na celkové výměře 16,3600 ha odsouhlasených pozemků o mocnosti vrstvy sedimentů 0,06 m.
- 26) Vzhledem k tomu, že sediment bude ukládán na běžné půdy s texturou písčito-hlinitou, bude dodržena maximální aplikační dávka sedimentu na 1 ha zemědělské půdy 650 t/ha v tunách sušiny.
- 27) Sediment bude odvodněný (vlhkost 30–50 %) a jeho použití nezhorší vodní režim půdy.
- 28) Mezideponie pro odvodnění sedimentu bude umístěna mimo plochy pod ochranou ZPF.
- 29) Sediment nebude aplikován na zmrzlou, vodou přesycenou a pokrytou vrstvou sněhu vyšší než 5 cm a promrzlou půdu tak, že její povrch do hloubky 5 cm přes den nerozmrzá.
- 30) Stanovená dávka sedimentu bude na pozemek aplikována v jedné agrochemické operaci v souvislém časovém období, za příznivých fyzikálních a vlhkostních podmínek, rovnoměrně po ploše pozemku.
- 31) Sediment bude zapraven do půdy do deseti dnů od jeho rozprostření.
- 32) Sediment bude aplikován pouze, pokud doba posledního použití upraveného kalu na výše uvedený pozemek je delší než 1 rok a doba od posledního použití sedimentu na daný pozemek je delší než 10 let.
- 33) Zahájení použití sedimentů je žadatel povinen oznámit orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, který souhlas vydal, nejpozději 14 dnů předem. Souhlas pozbývá platnost, jestliže použití sedimentů nebylo zahájeno do 3 let ode dne, kdy nabyl právní moci.
- 34) Dle ustanovení § 5 vyhlášky 257/2009 Sb. je žadatel povinen doložit evidenční list o použití sedimentů, a to před aplikací na předmětné pozemky.
- 35) Všechny ukazatele odebraných vzorků sedimentu musí splňovat limitní hodnoty rizikových prvků a látek, čímž budou splněny požadavky přílohy č. 1 a 3 vyhlášky č. 257/2009 Sb. o používání sedimentů na zemědělské půdě.
- 36) Při provádění stavby bude dodržen postup pro nakládání se stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Stavební a jiné ostatní odpady budou zařazeny podle druhu a kategorie a nakládat s nimi je možné podle jejich skutečných vlastností a odpad, který stavebník sám nezpracuje v souladu s tímto zákonem, bude ve smyslu § 13 odst. 1 zákona o odpadech předán oprávněné osobě vymezené § 13 odst. 2 zákona o odpadech (přepravce, obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, místo určené obcí dle § 59 odst. 2 a 5 zákona o odpadech).
- 37) Původce odpadů je dle § 15 zákona o odpadech povinen prokázat kontrolním orgánům, že předal stavební odpady v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e)

zákonu o odpadech; toto předání je nutné mít zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.

- 38) Na nekontaminovanou zeminu a jinými přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se zákon o odpadech nevztahuje.
- 39) Na sedimenty přemísťované v rámci povrchových vod za účelem správy vod, správy vodních cest, předcházení povodní, zmírnění účinku povodní nebo období sucha nebo rekultivace půdy, pokud nemají některou z nebezpečných vlastností uvedených v příloze přímo použitelných předpisů Evropské unie o nebezpečných odpadech, se zákon o odpadech nevztahuje.
- 40) Maximální přípustné koncentrace škodlivin v sušině sedimentu určeného k zasypávání nesmí překročit hodnoty uvedené v tabulce č. 5.4. v příloze č. 5 vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.
- 41) V průběhu prací bude vedena evidence odpadů dle § 26 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Tato evidence bude kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.

II. p o v o l u j e

nakládání s povrchovými vodami podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 2. a bod 5.:

- vzdouvání a akumulace povrchových vod v Návesním rybníku v obci Květnice situovaném na pozemku č. parc. 596, 531/22, 532/3, 730/5, 732/15 v k. ú. Květnice

celkový objem akumulované vody:	2,1 tis. m³
délka vzdutí při maximální hladině:	80 m
max. hladina akumulované vody:	271,70 m n. m. Bpv,

- odběr povrchové vody z vodního toku Výmola v množství prům. 5,0 l.s⁻¹, max. 30 l.s⁻¹, max. 15 tis. m³.měs⁻¹, max. 160 tis. m³.rok⁻¹

Účel nakládání s vodami: akumulace, vzdouvání vod, extenzivní chov ryb, zdroj požární vody na dobu: existence vodního díla.

Název vodního toku: Výmola, IDVT 10100135

Číslo hydrologického pořadí povodí: 1-04-07-048-0-00

Říční kilometr vodního toku: 22,5

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Květnice, K Dobročovicům 35, Květnice, 250 84 Sibřina

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 správního řádu

Povodí Labe, státní podnik, V. Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

O d ů v o d n ě n í

I. Závazné stanovisko Městského úřadu Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odboru stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče bylo vydáno fikcí dne 6. 9. 2022.

II. K vydání povolení se kladně vyjádřili tito účastníci vodoprávního řízení a tyto organizace a dotčené orgány státní správy:

Povodí Labe, státní podnik ze dne 5. 10. 2022 pod č. j. PLa/2022/041580, Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor životního prostředí ze dne 14. 2. 2023, č. j. MÚBNLSB-OŽP-6036/2023-LINVE, Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor životního prostředí, orgán ochrany zemědělského půdního fondu ze dne 17.5.2023, č. j. MÚBNLSB-OŽP-75441/2023-NOVMA, Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor životního prostředí, orgán státní správy ochrany přírody ze dne 1. 3. 2023, č. j. MÚBNLSB-OŽP-32357/2023-HUBHA, CETIN a.s. dne 4. 10. 2022 pod č. j. 775421/22, Ústav archeologické památkové péče středních Čech, p. o. dne 26. 9. 2022 pod zn. 4555/2022 a ze dne 2. 8. 2023 pod zn. 3097/2023, Krajský úřad Středočeského kraje dne 2. 2. 2023 pod č. j. 006632/2023/KUSK

III. Výsledek vodoprávního řízení:

Žádost o povolení záměru včetně povolení k nakládání s vodami podal stavebník, tj., Obec Květnice, K Dobročovicům 35, Květnice, 250 84 Sibřina, IČ: 00640042 dopisem doručeným zdejšímu odboru dne 7. 6. 2023. Tímto dnem bylo zahájeno řízení.

Dne 24. 7. 2023 bylo pod č. j. MÚBNLSB-OŽP-97604/2023-BUCJA oznámeno zahájení řízení současně s výzvou k uplatnění připomínek. V rámci probíhajícího řízení ve věci výše uvedené bylo v souladu s ustanovením § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 3 stavebního zákona upuštěno od ústního jednání.

Zároveň vodoprávní úřad vyzval všechny dotčené orgány k uplatnění stanovisek a účastníky řízení k uplatnění připomínek a to v termínu do 15 dnů ode dne doručení výzvy a to s upozorněním, že k později uplatněným závazným stanoviskům nebo námitkám nebude přihlédnuto. Ve stanoveném termínu nebyly obdrženy žádné připomínky nebo námitky proti záměru.

V rozhodnutí byly zohledněny podmínky jednotlivých účastníků řízení, orgánů státní správy a jednotlivých organizací.

Bylo proto rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Stavba může být zahájena po právní moci tohoto rozhodnutí.

Toto rozhodnutí má platnost dva roky ode dne nabytí právní moci. V případě, že udělené povolení nebude v tomto termínu využíváno, pozbývá platnosti a je třeba o povolení znovu žádat.

Dále upozorňujeme, že stavebník je povinen škody prokazatelně vzniklé touto stavbou uhradit podle platných předpisů.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle § 81 zák. č. 500/2004 Sb., v platném znění, správní řád, odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení podáním učiněným u zdejšího odboru a to ke Krajskému úřadu Středočeského kraje. Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí.

Jestliže si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se považuje za doručenou posledním dnem této lhůty.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Ing. Jana Bucková

Vedoucí oddělení vodního hospodářství
a ochrany prostředí

Obdrží na doručení:

1. Obec Květnice, K Dobročovicům 35, Květnice, 250 84 Sibřina
2. Paní Ivana Kusbachová, Zalešanská 678, 190 16 Praha 9
3. Středočeský kraj, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5, hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, Zborovská 81/11, 150 00 Praha 5
4. Pan Otto Rathouský, Návesní 1, 250 84 Květnice
5. CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
6. Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové

Obdrží na vědomí:

1. Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče
2. Městský úřad Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor životního prostředí, odd. ekologie krajiny, lesního hospodářství a zemědělství
3. Ústav archeologické památkové péče středních Čech, Nad Olšinami 3/448, 100 00 Praha 10
4. Stavební úřad Úvaly, Riegerova 897, 250 82 Úvaly