



**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Květnice (dále ZOK),
ze dne 14.5.2013, zasedání číslo 2013/05**

Zahájení zasedání 19:08 hod.

Přítomní zastupitelé: Ing. Jiří Prouza
Ing. Markéta Štrosová
Ing. František Daniel
MgA. Kryštof Hošek
Ing. Milan Polívka, Ph.D.
Tomáš Hordějčuk

Zástupci veřejnosti: 2

Zapisovatel: Ing. Markéta Štrosová

Ověřovatelé: Ing. Milan Polívka, Ing. František Daniel

Navržený program:

1. Úvod
2. Kontrola úkolů
3. Projednání a odsouhlasení Závěrečného účtu obce Květnice za rok 2012 a Výsledku kontroly hospodaření obce za rok 2012
4. Aktualizace Generelu cyklistických tras a cyklostezek na území Středočeského kraje
5. Informace - MŠ a ZŠ v Květnici
6. Informace o uzavření úvěrové smlouvy s KB a k ní příslušné zástavní smlouvy
7. Informace o odměnách za práce konané nad rámec povinností zastupitele
8. Diskuse – různé

Doplnění programu:

1. Dělení pozemků v lokalitě Nad rybníkem

1. Úvod

Zastupitelé i veřejnost byli vyzváni k vyjádření k přijímanému usnesení. Žádné vyjádření nebylo předloženo.

Usnesení č. 2013/05/I

ZOK schválilo doplněný program zasedání.

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)

2. Kontrola úkolů

Úvěrová smlouva a smlouva zástavní smlouva byla podepsána.

Smlouva o zřízení věcného břemene pro ulici Čtyřlístková – úkol trvá.

Navržené významné krajinné prvky budou projednány s pořizovatelkou územního plánu a odborem životního prostředí MÚ Úval – úkol trvá, starosta obce kontaktuje odbor životního prostředí.

Zájemci o dřevo se mohou přihlásit na obecním úřadě, kde dostanou povolení na čištění potoka Výmola od polámaných stromů, vytěžené dřevo si zájemce může zdarma odvézt. Kontrolu provede starosta obce, při čištění potoka se bude postupovat systematicky směrem od dětského hřiště u zastávky Za Mlýnem k ČOV. k 31.7.2013 bude překontrolován stav koryta a budou přijata další opatření (např. vyčištění koryta formou zapojení veřejnosti).

Oplocení dětského hřiště Za Mlýnem, dovoz kačírku: kačírek byl dovezen na místo, na dodávku oplocení bude provedeno poptávkové výběrové řízení - úkol trvá.

Subjektům, u nichž bylo jednorázově zjištěno, že nelikvidují odpady v souladu s platnou legislativou, byla zaslána výzva k nápravě.

3. Projednání a odsouhlasení Závěrečného účtu obce Květnice za rok 2012 a Výsledku kontroly hospodaření obce za rok 2012

Zastupitelé i veřejnost byli vyzváni k vyjádření k přijímanému usnesení. Žádné vyjádření nebylo předloženo.

Usnesení č. 2013/05/II

Zastupitelstvo obce schvaluje závěrku roku 2012. Zastupitelstvo obce schvaluje "s výhradou" Závěrečný účet obce Květnice za rok 2012 spolu s výsledkem hospodaření za rok 2012. Chybu uvedenou ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce napraví účetní obce do 30.5.2013.

Závěrečný účet obce byl vyvěšen na úřední desce a na elektronické úřední desce od 26.4.2013, sejmut byl 14.5.2013.

Výsledek hlasování: 6 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)

4. Aktualizace Generelu cyklistických tras a cyklostezek na území Středočeského kraje

Navržena byla cyklotrasa, která by procházela obcí od severu k jihu. Typ trasy by měl být veden jako stezka pro chodce a cyklisty se sloučeným provozem. Tato navržená cyklotrasa bude oznámena Středočeskému kraji, který v rámci svého projektu Aktualizace Generelu cyklistických tras aktualizuje údaje všech středočeských obcí. Příloha: návrh trasy cyklostezky

5. Informace - MŠ a ZŠ v Květnici

V souvislosti s potřebami obce a pracemi na územním plánu vyvstal požadavek na analytické zpracování požadavků plošných a finančních potřeb pro realizaci školských zařízení obce. Tým pro zpracování tohoto analytického podkladu bude tvořen Ing. Milan Polívkou, Ph.D. a Ing. Františkem Danielelem. Doba pro zpracování tohoto materiálu je 60 dnů, do 30 dnů od zadání bude vypracován dílčí výstup pro tvorbu územního plánu.

6. Informace o uzavření úvěrové smlouvy s KB a k ní příslušné zástavní smlouvy

Dne 23.4.2013 byla uzavřena a podepsána úvěrová smlouva a zástavní smlouva. Úvěr u Peněžního domu byl uhrazen, uhrazena byla i dlužná částka za nákup budovy obecního úřadu a přilehlých nemovitostí. Blankosměna, kterou byl zajištěn úvěr u Peněžního domu, byla navrácena starostovi obce a byla znehodnocena. Zůstatek na účtu Peněžního domu bude převeden na běžný účet obce. Zástavní právo ve prospěch Peněžního domu bude vymazáno a nahrazeno zástavním právem vůči úvěrujícímu ústavu, Komerční bance a.s.

Díky změně předmětu zástavy byly uvolněny ze zástavy pozemky za obecním úřadem, se kterými nyní obecní úřad může disponovat.

7. Informace o odměnách za práce konané nad rámec povinností zastupitele

Práce konané nad rámec povinností zastupitele budou řešeny na základě smluv, které budou uzavřeny v souladu s příslušnými zákony (zák. práce, obch. zák.). Budou obsahovat podstatné náležitosti pro plnění smluvního vztahu (předmět, cenu a termín plnění). Vždy bude předložena konkurenční nabídka pro provedení takovýchto prací.

8. Dělení pozemků v lokalitě Nad rybníkem

Původní dělení pozemků v této lokalitě předpokládalo průchod pro pěší touto lokalitou až k rybníku. Nové dělení pozemků z června 2011 přesouvalo umístění pozemků pro průchod touto lokalitou na nově vzniklé pozemky. Vyjádření stavebního úřadu v rámci vydaného souhlasu s dělením pozemků č.j. MEUV 6958/2011 STU uvádí, že tyto pozemky budou sloužit pro realizaci přístupové cesty k břehu rybníka. Reálná situace je taková, že průchod pro pěší nemůže být realizován, neboť dotýčný pozemek byl bez vědomí OÚ již zastavěn soukromým investorem, který podmínky vydaného správního rozhodnutí nerespektoval.

9. Diskuse

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:25 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 14.5.2013

Zapisovatel: Ing. Markéta Štrosová

OVĚŘOVATELÉ: Ing. Milan Polívka

Ing. František Daniel

Starosta: Ing. Jiří Prouza dne 21.5.2013

Vyvěšeno dne 22.5.2013

Sejmuto dne

