



**Zápis z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Květnice (dále ZOK),  
ze dne 16.12.2013, zasedání číslo 2013/10**

Zahájení zasedání: 19:30 hod.

Přítomní zastupitelé: Ing. Jiří Prouza  
Ing. František Daniel  
Tomáš Hordějčuk  
Ing. Milan Polívka, Ph. D.  
MgA. Kryštof Hošek

Zástupci veřejnosti: 3 osoby

Zapisovatel: Ing. Milan Polívka, Ph. D.

Ověřovatelé: Ing. František Daniel, Tomáš Hordějčuk

**Navržený program:**

1. Úvod
2. Kontrola úkolů
3. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2013
4. Schválení Rozpočtového provizoria obce na rok 2014 - rozpočtové provizorium na rok 2014 bude tvořeno 1/4 příjmů a výdajů roku 2013.
5. Schválení Nájemní smlouvy na poz. parc.č. 695/6 v ulici Šťovíková s OS Za Mlýnem, dokončení komunikace Šťovíková
6. Interní směrnice obce - platby za stočné - odsunuto na další jednání
7. Schválení záměru odprodeje části pozemku p.č. 560/1 v k.ú. Květnice pod trafostanicí v ulici Vlaštovičnicková (PY 6563) a parc. č. 634/6 (PY\_6607) na základě požadavku ČEZ Distribuce
8. Schválení částky na opravu vodovodních uzávěrů a kanalizačních RŠ v lokalitě parc. č. 543/32- ulice Řepíková, Bledulková, Brčálová
9. Informace právního zástupce obce ve věci soudního jednání se společností Květnice Gardens s.r.o.
10. Nedoplatky na dani z příjmů - požadavek FU na zástavu
11. Odpis nedobytných pohledávek obce
12. Diskuse – různé

**Doplnění programu:**

1. Schválení podání žádosti o dotaci na VO v lokalitě Květnice II
2. Schválení podání žádosti o dotaci na odlehčovací komoru na kanalizaci
3. Odměna za získání dotací na projekty Revitalizace hráze a Květinová louka

**1. Úvod**

***Usnesení č. 2013/10/I***

ZOK schválilo program zasedání.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

## **2. Kontrola úkolů**

Kontrola nákladů na rozšíření MŠ Sibřina pro účely docházky dětí z obce Květnice dle příslušné smlouvy finančním výborem. Byly zjištěny drobné nesrovnalosti, které si vyžadají doplnění resp. vysvětlení stavebníkem – obcí Sibřina – úkol probíhá.

---

## **3. Rozpočtové opatření č. 3 na rok 2013**

Zastupitelé i veřejnost byli vyzváni k vyjádření k přijímanému usnesení. Žádné vyjádření nebylo předloženo.

### ***Usnesení č. 2013/10/II***

Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje Rozpočtové provizorium č.3 do konce roku 2013 (příjmy ve výši 25,57mil.Kč vč. úvěru 10 mil.Kč, výdaje ve výši 25,57 mil.Kč.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

## **4. Rozpočtové provizorium na rok 2014**

Zastupitelé i veřejnost byli vyzváni k vyjádření k přijímanému usnesení. Žádné vyjádření nebylo předloženo.

### ***Usnesení č. 2013/10/III***

Rozpočtové provizorium na rok 2014 bude tvořeno 1/4 příjmů a výdajů roku 2013.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

## **5. Schválení Nájemní smlouvy na část pozemku par. č. 695/6 v ulici Šťovíková s OS Za Mlýnem, spolupráce na dokončení komunikace Šťovíková**

Zastupitelé i veřejnost byli vyzváni k vyjádření k přijímanému usnesení. Žádné vyjádření nebylo předloženo.

### ***Usnesení č. 2013/10/IV***

Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje nájemní smlouvu na část pozemku parc.č. 695/6 v ulici Šťovíková, na které je provedena rekonstrukce povrchu po povodních v celkové částce cca 530 tis. Kč.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

## **6. Schválení záměru odprodeje části pozemků p.č. 560/1 v k.ú. Květnice pod trafostanicí v ulici Vlaštovičnicková (PY\_6563) a parc. č. a 634/6 (PY\_6607) na základě požadavku ČEZ Distribuce**

Cena za odprodej pozemku bude minimálně 3.000,- Kč/m<sup>2</sup> a bude předložena opět ke schválení ZOK po vypracování geometrického plánu a stanovení m<sup>2</sup> k odprodeji. Zastupitelé i veřejnost byli vyzváni k vyjádření k přijímanému usnesení. Žádné vyjádření nebylo předloženo.



### **Usnesení č. 2013/10/V**

Zastupitelstvo schvaluje záměr na odprodej části pozemku parc. č. 560/1 v k.ú. Květnice pod trafostanicí v ulici Vlaštovičnicková (PY 6563) a parc. č. 634/6 (PY\_6607) na základě požadavku ČEZ Distribuce a to za minimální cenu 3.000,- Kč/m<sup>2</sup>.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

### **7. Schválení částky na opravu vodovodních uzávěrů a kanalizačních RŠ v lokalitě parc. č. 543/32 - ulice Řepíková, Bledulková, Brčálová**

Zastupitelé i veřejnost byli vyzváni k vyjádření k přijímanému usnesení. Žádné vyjádření nebylo předloženo.

### **Usnesení č. 2013/10/VI**

Zastupitelstvo schvaluje konečnou částku za opravu vodovodních uzávěrů a kanalizačních RŠ v lokalitě parc. č. 543/32 v ulicích Řepíková, Bledulková, Brčálová v celkové výši cca 190 tis. Kč na základě dohody obce z 21.6.2010.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

### **8. Informace právního zástupce obce ve věci soudního jednání se společností Květnice Gardens s.r.o.**

Doporučení právního zástupce obce je aktivně komunikovat s Květnicí Gardens a snažit se najít v rámci možností obou stran ohledně realizace developerského projektu takový kompromis, aby bylo možno následně uzavřít mimosoudní dohodu vedoucí ke zpětvzetí žaloby, což je pro obec, s ohledem na výši žalované částky, jakož i s ohledem na to, že smluvní pokuty stále běží, věc poměrně zásadní.

**ZOK bere na vědomí doporučení právního zástupce a bude se jím řídit.**

---

### **9. Nedoplatky na dani z příjmů - požadavek FU na zástavu**

Na základě požadavku FU pro Stř. kraj k zajištění neuhrazené daně z let 2004 a 2005 je nutno zajistit příslušnou zástavu majetkem.

Zastupitelé i veřejnost byli vyzváni k vyjádření k přijímanému usnesení. Žádné vyjádření nebylo předloženo.

### **Usnesení č. 2013/10/VII**

Zastupitelstvo se rozhodlo poskytnout jako zástavu FU pro Stř. kraj k zajištění neuhrazené daně z let 2004 a 2005 pozemek parc.č. 516/8 (1.856 m<sup>2</sup>) v k.ú. Květnice.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

## 10. Odpis pohledávek

Finanční výbor ZOK provedl kontrolu návrhu na odpis nedobytných pohledávek obce resp. storna neoprávněně vystavených faktur doporučuje zastupitelstvu pohledávky odepsat.

Zastupitelé i veřejnost byli vyzváni k vyjádření k přijímanému usnesení.  
Žádné vyjádření nebylo předloženo.

### **Usnesení č. 2013/10/VIII**

Zastupitelstvo se na základě doporučení finančního výboru rozhodlo nedobytné pohledávky z let 2008 až 2010 ve výši 22 643,-Kč odepsat a stornovat neoprávněně dvě vystavené faktury z roku 2012 ve výši 51 545,- Kč.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

## 11. Schválení podání žádosti o dotaci na VO v Květnici II

Zastupitelé i veřejnost byli vyzváni k vyjádření k přijímanému usnesení.  
Žádné vyjádření nebylo předloženo.

### **Usnesení č. 2013/09/IX**

Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Dokončení veřejného osvětlení v obci Květnice – lokalita Květnice II“ ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst pro rok 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 5 % z celkových nákladů projektu.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

## 12. Schválení podání žádosti o dotaci na odlehčovací komoru na kanalizaci v obci Květnici

Zastupitelé i veřejnost byli vyzváni k vyjádření k přijímanému usnesení.  
Žádné vyjádření nebylo předloženo.

### **Usnesení č. 2013/09/X**

Zastupitelstvo Obce Květnice schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Úprava stávající kanalizace - odlehčovací komora v obci Květnice " v rámci programu MŽP Likvidace škod po živelních pohromách pro rok 2014 a zavazuje se spolufinancovat uvedený projekt ve výši minimálně 20 % z celkových nákladů projektu.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

---

## 13. Odměna za získání dotací na projekty Revitalizace hráze a Květinová louka

Zastupitelé i veřejnost byli vyzváni k vyjádření k přijímanému usnesení.  
Žádné vyjádření nebylo předloženo.



**Usnesení č. 2013/09/XI**

Zastupitelstvo obce Květnice schvaluje udělení odměny p. K. Hoškovi a p. M. Polívkovi za přípravu a získání dotační podpory na projekty Komplexní revitalizace prostoru hráze rybníka v obci Květnice a Květinová louka s dřevinami pod hrází Mlýnského rybníka ve výši 2 % z výše získané státní dotace, tj. celkové částky 846,8,- tis. Kč. Tento princip odměny za získané dotační tituly pro obec Květnici zastupitelstvo schvaluje obecně.

**Výsledek hlasování: 5 – 0 – 0 (pro - proti - zdržel se)**

**14. Diskuse – různé**

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva ve 20:37 hod.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Rozpočtové opatření č.3/2013

Zápis byl vyhotoven dne: 16.12. 2013

Zapisovatel: Ing. Milan Polívka, Ph.D. dne 16.12.2013 

Ověřovatelé: Tomáš Hordějčuk dne 16.12. 

Ing. František Daniel dne 16.12. 

Starosta: Ing. Jiří Prouza dne 16.12.2013 



Vyvěšeno dne 16.12.2013

Sejmuto dne .....



